

9/11-98
60-27

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/16440
Konu : 7/11798 esas nolu yazılı
soru önergesi

S/6/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 08/11/2012 tarihli ve 92103 sayılı yazınız.

Aydın Milletvekili Ali UZUNIRMAK'ın 7/11798 esas sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

5216 sayılı Kanun gereğince Ankara Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda olan imar yollarında yapılan asfalt kaplama çalışmalarına yönelik, çalışma yapılan yola cephesi bulunan gayrimenkul malikleri olan kişi ve kurumlar adına 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86-94 üncü maddelerine uygun olarak asfalt katılım bedeli tarh, tebligat ve tahakkuk çalışmalarının yürütüldüğü, 2002 - 2013 yılları arasında Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan asfalt kaplama çalışmalarına yönelik 301.131 adet kişi ve kuruma toplam 105.839.045,46 TL yol harcamalarına katılma bedeli tahakkukunun yapıldığı,

Belediyece Emlak Vergisi alınmadığı, asfalt kaplama çalışması maliyetinin caddeye cephesi bulunan bina ve arsaların toplam rayiç bedellerine oranlanması ile taşınmaz malların değerden katılma biriminden elde edildiği, bu değer ile ada/parsel rayiç değeri çarpılarak parselin borcunun bulunduğu, bu borcun tapu kayıtlarındaki alan ve hisse bilgilerine göre malikler adına tahakkuk ettirildiği, arsa ve binaların rayiç değerlerinin hizmetin sunulduğu tarihteki değerlere göre Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığından alındığı, katılım bedelini etkileyen faktörlerin, parsel alanı, bina alanı, kat adedi bilgileri olduğu, asfaltın katılım bedelinin taşınmazların vergi değerinin %2' sini geçmediği, katılım bedeli hesabına, asfalt maliyetinin tamamının alınmadığı, yol genişliğinin 15 m' ye kadar olan maliyetinin vatandaşlara tahakkuk ettirildiği,

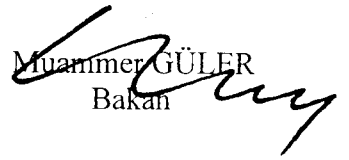
Bahsi geçen altyapı arızalarından dolayı bakım onarım çalışmasının yapılmakta olduğu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereği bu çalışma maliyetlerinin asfalt katılım bedeli hesaplamalarında kullanılmadığı,

Belediyece uygulanan birim fiyatların, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca hazırlanan ve Karayolları Genel Müdürlüğü standartlarına göre belirlendiği,

Kaldırım çalışmalarından dolayı herhangi bir katılım bedeli tahakkuku yapılmadığı,

Çalışmalarının büyük bir kısmının vatandaşların talep ve ihtiyaçlarına göre programlandığı,

Katılım payı hesaplamalarına itiraz eden mükelleflerin dosyalarının detaylı bir şekilde incelendiği, eğer yanlışlık var ise düzeltildiği, yapılan düzeltmeler ile ilgili bir kayıt bulunmadığı, hem vatandaşlardan hem de başka kurumlardan katılım bedelinin alınması gibi mükerrer işlemlerin belediyece uygulanmadığı anlaşılmıştır. Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Bakan