

Sayı : 84832410-610-[2013-31] 137

Konu : Yazılı Soru Önergesi

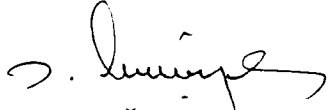
01.02.2013\* 07839

**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

**İlgi** : 24/01/2013 tarihli ve 43452547-120.07-104626 sayılı yazıları.

İlgi'de kayıtlı yazıları konusu İstanbul Milletvekili Sn. Dr. Sezgin TANRIKULU tarafından verilen 7/16198 sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevap ekte sunulmaktadır.

Bilgilerine arz ederim.

  
**Zafer ÇAĞLAYAN**  
Bakan

**EKLER:**

1- Cevap yazısı (2 sayfa)

T.C  
EKONOMİ BAKANLIĞI

**İstanbul Milletvekili Sn. Dr. Sezgin TANRIKULU tarafından verilen 7/16198 sayılı yazılı soru önergesine ilişkin sorular ve cevaplar aşağıda yer almaktadır;**

Vatandaşlardan toplanan vergiler ile yapılması planlanan kamu harcamalarının önemli bir gider kalemini oluşturan personel harcamaları ve kurumların kira giderleridir. Devlet kurumlarına ait taşınmazların yerine ihtiyacı karşılamak için yeni hizmet binalarının satınalma ya da kiralama yolu ile de kullanımı kamuoyunun bildiği bir gerçektir. Ancak kamuya ait binaların bir takım kişi ve kuruluşlara değerinin altında kiralandığı ve aynı şekilde resmi kurumların yüksek fiyatlarla bina-ofis kiraladığına dair kamuoyunda derin şüpheler oluşmaktadır.

Bu bağlamda:

1. Bakanlığınızın şu anda kullanmakta olduğu hizmet binası var mıdır? Bakanlığınızın kiralık olarak kullandığı bina-ofis sayısı nedir?
2. Kiralık olarak kullanılan mülklerin kira bedeli ne kadardır? Ödemeler peşin veya aylık olarak yapılmış ise tutarları ne kadardır?
3. Kiralama maliyeti Bakanlığınızın hangi gelirlerinden karşılanmaktadır?
4. Kira sözleşmeleri hangi tarihten itibaren geçerli sayılacaktır? Mülkler kaç yıl için kiralanmıştır?
5. Binanın kiralanması sürecinde hangi resmi makamlardan izin ya da görüş alınmıştır?
6. Kiralamanın ardından Bakanlığınızın bu binada yaptığı inşaat, tadilat ve dekorasyon işleri nelerdir? Bunlar için ne kadar para harcanmıştır?
7. Binanın büyüklüğü kaç metrekaredir ve kaç katlıdır?
8. Bakanlığınızın birimleri bu binaya hangi tarihte taşınmaya başlamıştır?

**Cevaplar:**

**Bakanlığım Merkez Teşkilatı kullanım alanı 34803 m2 olan binada 1991 yılından itibaren Hazine Müsteşarlığı ile birlikte faaliyet göstermektedir. Bakanlığıma bağlı taşra teşkilatı hizmet birimlerinin bir kısmı dışında kiralık binada hizmet veren birim bulunmamaktadır.**

**Bakanlığıma bağlı Bölge Müdürlükleri tarafından kiralanmış olan hizmet binaları; Batı Anadolu Bölge Müdürlüğü (İzmir) tarafından Ürün Denetmenleri Denizli, Söke ve Alaşehir Grup Başkanlıkları, Batı Karadeniz Bölge Müdürlüğü tarafından Bölge Müdürlüğü hizmet binası (Samsun) ve Ürün Denetmenleri Samsun Grup Başkanlığı, Doğu Anadolu Bölge Müdürlüğü tarafından Bölge Müdürlüğü hizmet binası (Erzurum) ve Ürün Denetmenleri Iğdır Grup Başkanlığı, Güney Anadolu Bölge Müdürlüğü (Mersin) tarafından Ürün Denetmenleri Adana Grup Başkanlığı, Adana Laboratuvar Müdürlüğü ve Ürün Denetmenleri İskenderun Grup Başkanlığı, Güneydoğu Anadolu Bölge Müdürlüğü (Gaziantep) tarafından Ürün Denetmenleri Diyarbakır Grup Başkanlığı'nın kullanımı için kiralanmıştır.**

**Batı Anadolu Bölge Müdürlüğü görev alanında yer alan Ürün Denetmenleri Denizli Grup Başkanlığı Ocak 2012, Söke Grup Başkanlığı Ocak 2007 ve Alaşehir Grup Başkanlığı Nisan 2010'dan, Batı Karadeniz Bölge Müdürlüğü görev alanında yer alan Batı Karadeniz Bölge**

T.C  
EKONOMİ BAKANLIĞI

Müdürlüğü ve Ürün Denetmenleri Samsun Grup Başkanlığı Ocak 2003'den, Doğu Anadolu Bölge Müdürlüğü görev alanında yer alan Doğu Anadolu Bölge Müdürlüğü Temmuz 2012'den ve Ürün Denetmenleri Iğdır Grup Başkanlığı Haziran 2012'den, Güney Anadolu Bölge Müdürlüğü görev alanında yer alan Ürün Denetmenleri Adana Grup Başkanlığı ve Adana Laboratuvar Müdürlüğü Kasım 2010 ve İskenderun Grup Başkanlığı Aralık 2011'den, Güneydoğu Anadolu Bölge Müdürlüğü görev alanında yer alan Ürün Denetmenleri Diyarbakır Grup Başkanlığı ise Aralık 2010'dan itibaren kiralık olarak kullanılmaktadır.

Kira bedelleri; Ürün Denetmenleri Denizli Grup Başkanlığı için (yıllık 10.640 TL), Söke Grup Başkanlığı için (yıllık 3.240 TL), Alaşehir Grup Başkanlığı için (yıllık 1.350 TL), Batı Karadeniz Bölge Müdürlüğü ve Ürün Denetmenleri Samsun Grup Başkanlığı için (yıllık 4.369 TL), Doğu Anadolu Bölge Müdürlüğü için (yıllık 4.634 TL), Ürün Denetmenleri Iğdır Grup Başkanlığı için (yıllık 18.000 TL), Ürün Denetmenleri Adana Grup Başkanlığı ve Adana Laboratuvar Müdürlüğü için (yıllık 52.995 TL), Ürün Denetmenleri İskenderun Grup Başkanlığı için (yıllık 12.000 TL), Ürün Denetmenleri Diyarbakır Grup Başkanlığı için (yıllık 16.500 TL)'dir.

Ürün Denetmenleri Denizli Grup Başkanlığı hizmet binası özel şahıs; Ürün Denetmenleri Söke Grup Başkanlığı SÖKE Ziraat Odası; Ürün Denetmenleri Alaşehir Grup Başkanlığı Alaşehir Ticaret Borsası; Batı Karadeniz Bölge Müdürlüğü ve Ürün Denetmenleri Samsun Grup Başkanlığı Samsun İl Özel İdaresi, Ürün Denetmenleri Iğdır Grup Başkanlığı Iğdır Ticaret ve Sanayi Odası, Ürün Denetmenleri Adana Grup Başkanlığı ve Adana Laboratuvar Müdürlüğü ile Ürün Denetmenleri İskenderun Grup Başkanlığı ve Ürün Denetmenleri Diyarbakır Grup Başkanlığı özel şahıs mülkiyetindedir. Bu binalara yapılan masraflar; ilgili yılın mali bütçesinde yer alan ve Maliye Bakanlığı tarafından onaylanmış 03.8 ödenek kaleminde bulunan Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri uyarınca karşılanmaktadır.