

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : 29416146- 34002
Konu : 7/25466 Esas No.lu yazılı soru önergesi

28.12/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 21/06/2013 tarihli ve 129787 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Mahmut TANAL'ın 7/25466 Esas No.lu yazılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından Şile ilçesinde 2004 yılından bu yana yapılan başlıca yatırımların; Şile-Ağva yolu yapımı, Madenler altgeçidi inşaatı, Taşdelen kavşağı inşaatı, Üsküdar Caddesi düzenlemesi, Ağva Sahili ve Meydanı düzenlemesi, Ağva Şile Caddesi düzenlemesi, sahil bandına otoyol bordürü yapımı, çeşitli alanlarda aydınlatma çalışmaları, trafik işaretlemeleri, sinyalizasyon ve akıllı ulaşım sistemleri çalışmaları ile trafik kamerası kurulumu çalışmaları, refüj, viyadük, süs havuzu, yeşil alan bakım ve onarım çalışmaları ile park güvenlik hizmetleri olduğu, ayrıca ilçeye Karacaköy İtfaiye binasının yapıldığı,

Yine, Büyükşehir Belediyesince; katı atık toplama çalışmalarında 20 yatak üstü hastanelerden 14 ton tıbbi atığın toplandığı, mekanik süpürme ile 3 milyon m² alanın süpürüldüğü, 43.203 ton katı atığın taşınma ve depolanmasının yapıldığı, dere temizlik çalışmalarında 471.486 m³ atığın, kıyı ve plaj temizliği kapsamında 14.146 m³ atığın toplandığı, 260 km atık su şebekesi imalatı, 8 km atık su kolektörü imalatı, 3 km atık su boru itme imalatı, 2.100 metre derin deniz deşarjı imalatı ve Şile ilçesi köylerine 18 adet biyolojik atık su arıtma tesisi inşaatının yapıldığı ve 158.892.878 Türk Lirası tutarında içme suyu şebeke, isale hatları, depo, terfi merkezi ve arıtma tesisi yatırımının tamamlandığı,

İstanbul Büyükşehir Belediyesince 2004 yılından bugüne kadar Şile ilçesinin kanalizasyon alt yapı çalışmalarının tamamladığı, sağlıksız içme suyu borularının yenilendiği, içme suyu ihtiyacı olan yerlere yeni içme suyu hatları ve arıtma tesislerinin yapıldığı, kanalizasyon arıtma tesislerinin yapıldığı, kanalizasyonun denize akıtılmasını önlemek amacıyla deniz deşarjı imalatlarının yapıldığı, Şile merkez, Ağva ve bir kısım köylerde doğalgaz yatırımlarının yapıldığı, Şile genelinde sıcak asfalt satıl yol kaplaması, yeni yol açılması ve yol bakımları ile kaldırım ve yol parke taşı döşeme imalatlarının yapıldığı, Şile merkez ve Ağva merkezde şehir içi meydan ve yol düzenlemelerinin yapıldığı, Şile'nin tüm köylerinde park imalatlarının yapıldığı, Şile sahillerinde cankurtaran hizmeti ve plaj temizlik hizmetlerinin düzenli olarak yapıldığı, 2004 yılından itibaren Şile merkez ve köylerde düzenli olarak çöp toplama işinin yapıldığı,

Şile ilçesine Şile Belediyesi marifetiyle; Kadın Toplum Merkezi, Engelsiz Şile Mesleki Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezi, Odun Dışı Orman Ürünleri Kurutma Tesisinin kurulduğu, Şile Tahlisiye Kayıkhanesi binasının restorasyonu ve çevre düzenlemesinin yapıldığı, Şile Ocaklı Ada restorasyon çalışmalarının halen devam ettiği,

Yapılan bu yatırımların Şile ilçesinde yaşayan ve Şile ilçesine gelen turistler için daha sağlıklı ve çağdaş bir yaşam sağladığı, İstanbul Büyükşehir Belediyesinin bu yatırımlarının özel sektör yatırımlarını da tetiklediği, Şile ilçesinde özel sektör marifetiyle bir fabrika, bir özel hastane ve bir özel okul inşaatına yakın zamanda başlanmasının planlandığı,

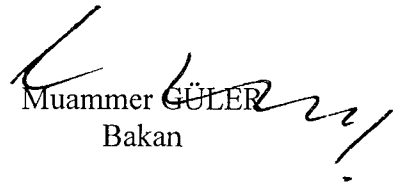
Tüm ilçe genelinde medeni ve uygar ihtiyaçların çağdaş şehircilik ilkelerine uygun olarak yapılması için yatırımların altlığını teşkil eden imar planı çalışmalarıyla sektör tanımlamalarının yapıldığı, bu plan çerçevesinde gerek Şile Belediyesi imkânlarıyla gerekse diğer kamu kurum ve kuruluşları vasıtasıyla yatırımlar yapıldığı,

Ayrıca, Şile Belediye Başkanlığının 1980 ile 2004 yılları arasında yapmış olduğu satışlarla ilgili herhangi bir arşiv kaydına rastlanılmadığı, 2006 yılından bu yana yapılan satışlara ilişkin bilgilerin ise aşağıdaki tabloda gösterildiği;

YILLAR	SATIŞ BEDELİ	ADA PAFTA PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ
2006	26.000,00 TL	Balibey Mah.214 Ada, 8 Parsel	500 m ²
2007	599.957,37 TL	Çayırbaşı Mah. 3 Pafta 464 Parsel	7.822,13 m ²
2007	513.954,90 TL	Çayırbaşı Mah. 3 Pafta 465 Parsel	8.711,10 m ²
2007	711.649,86 TL	Çayırbaşı Mah. 3 Pafta 466 Parsel	6.932,10 m ²
2007	1.490.340,00 TL	Çayırbaşı Mah. 233, 234 ve 328 Parseller	21.050,00 m ²
2008	2.650.000,00 TL	4 Pafta 114 Ada 1 Parsel üzerindeki Grand Otel	2.010,15 m ²
2011	126.250,00 TL	Balibey Mah. 263 Ada, 7 Parsel	503,16 m ²
2011	16.000,00 TL	Çavuş Mah. 72 ada, 83 parsel	299,00 m ²
2011	62.500,00 TL	Kumbaba Mah. 343 ada, 4 parsel	336,38 m ²
2011	6.300.000,00 TL	Hacıkasım Mah. 2 pafta, 133 Ada, 16 Parsel	20.853,00 m ²
2013	33.050,00 TL	Çavuş Mah. 648 Ada, 1 Parsel	204,43 m ²
2013	34.500,00 TL	Çavuş Mah. 648 Ada, 4 Parsel	224,53 m ²
2013	841.000,00 TL	Çavuş Mah. 70 Ada, 30 Parsel ve 85 Ada 2 parsel	8.914,00 m ²

Bu satışlardan, 2006 yılından itibaren 13.172.300 Türk Lirası kazancın sağlandığı, bu kazancın Şile ilçesinde Belediye Başkanlığının sorumluluğunda olan iş ve hizmetlerin planlanması, projelendirilmesi ve gerçekleştirilmesinde kullanıldığı anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Bakan