



**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı **Sayın Erdoğan BAYRAKTAR** tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

**Dr. Sezgin TANRIKULU**

**İstanbul Milletvekili**

Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları İle Özel Çevre Koruma Bölgelerinde Bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Yerlerin İdaresi Hakkında Yönetmelik'e göre, ihale komisyonları kurmaya, ihale kararlarını onaylamaya ve sözleşme veya protokol imzalamaya İta Amiri yetkili olacak. İdarece gerekli görüldüğü takdirde bu yetkiler kısmen veya tamamen idarenin diğer birimlerine devredilebilecek.

Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları İle Özel Çevre Koruma Bölgelerinde Bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Yerlerin İdaresi Hakkında Yönetmelik, "sınırları kesin olarak belirlenmiş olan tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile özel çevre koruma bölgelerinde yer alan; devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kiralanması, ön izin verilmesi, kullanma izni verilmesi, ecrimisil, tahsis, işletme hakkı verilmesi, işletilmesi, işlettilmesi ve tahliye işlemlerine ilişkin usul ve esasları düzenlemek" amacıyla Resmi Gazete'de yayımlandı. Buna göre, eski yönetmelikte, genel müdüre ait olan ihale komisyonları kurma, ihale kararlarını onaylama ve sözleşme veya protokol imzalama yetkisi İta Amirinde olacak, idarece gerekli görüldüğü takdirde bu yetkiler kısmen veya tamamen İdarenin diğer birimlerine devredilebilecek. Eski yönetmelikte yer alan "Genel Müdürlükçe gerekli görüldüğü takdirde bu yetkiler kısmen veya tamamen Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüklerine devredilebilir" ifadesi ise kaldırıldı.

Yönetmeliğe göre, idare, devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerleri ilgili kamu kurum ve kuruluşlarına 30 yılı aşmamak üzere tahsis edebilecek. Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kira süresi 10 yıldan fazla olamayacak; ancak turistik tesis kurulacak yerlerin ve turistik tesislerin, enerji üretimi tesisleri ile iletim ve dağıtım, doğal gaz iletim, dağıtım ve depolama tesis ve şebekelerinin ihtiyacı olan arazilerin 10 yıldan fazla süreyle kiraya verilmesi mümkün olacak. 3 yıldan fazla süreyle kiraya verme işlerinde önceden Maliye Bakanlığı'ndan izin alınacak. Yönetmeliğin yayımı tarihinden önce yapılmış kullanma izni, işletme hakkı veya kira sözleşmeleri/protokolleri, süreleri sona erene kadar ya da bu Yönetmelikte belirtilen hükümlere uyarlanana kadar, uyarlanan sözleşme/protokol hükümleri de yeni sözleşmelerin düzenlenme tarihinden itibaren geçerli olacak.

Öte yandan, 10/5/2007 tarihli ve 26518 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığı Taşınır Mal ve Taşınmaz Satışı, Trampa, Kiraya Verme, Sınırlı Ayni Hak Tesisi, Ecrimisil ve Tahliye Yönetmeliği" de yürürlükten kaldırıldı.

Bu bağlamda;

1. Resmi Gazete'de yayınlanan değişikliğin yapılmasına neden gerek duyulmuştur? Türkiye'de kaç tane sit alanı vardır? 2002'de sit alanı sayısı nedir? 2013'te sit alanı sayısı ne olmuştur?
2. İhale komisyonu kurma yetkisinin tek kişiye verilmesi suistimale neden olmaz mı? Neden yetkileri tek kişide toplayan bir değişiklik yapma gereği duyduunuz?