



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Erdoğan Bayraktar tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasanın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince arz ederim 28.09.2012

Levent GÖK
Ankara Milletvekili
İnsan Haklarını İnceleme Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE genelinde afet riski altındaki yaklaşık 6.5 milyon konutun yenilenmesini sağlayacak dönüşüm kapsamında vatandaşa verilecek kredilerin şartlarının belirlendiği basında yer almıştır.

Kredinin vadelerinde ve faiz oranlarında konut büyüklüğü belirleyici olacağı ve kredi borcunun 120, 84 veya 60 aya yayılacağı, faiz oranı da o dönemdeki TEFE ile TÜFE'nin ortalamasına göre hesaplanacağı verilen bilgiler arasında yer almaktadır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı kaynaklı haberlere göre verilen kredilerin geri ödemeleri inşaatın bittiği tarihten sonra veya kredi sözleşmesinin imzalanmasından 24 ay sonra başlayacaktır.

Buna karşın Ankara'nın Balâ ilçesi köylerinde 2007 yılında meydana gelen depremde ağır hasar gören evlerin bazıları için TOKİ tarafından konutlar yapılmaya başlanmış, bunların bir kısmı hak sahiplerine teslim edilmiş, bir bölümü henüz tamamlanmamış, bir kısmına ise hiç başlanmamıştır.

Bu bağlamda;

1- 27 Aralık 2007 tarihinde Balâ ilçesi ve köylerinde meydana gelen depremde kaç konut ağır hasar görmüştür?

2- Ağır hasar gören bu konutların yerine kaç TOKİ tarafından kaç konut yapılmıştır?

3- Bunlardan kaç konut hak sahiplerince teslim alınmıştır?

4- Teslim edilen konutların birim fiyatları ne kadardır, geri ödeme planı ve faiz oranı nedir?

5- Balâ ilçesi Kesikköprü Beldesinde (şimdi mahalle olmuştur) kaç konut ağır hasar görmüştür? TOKİ Kesikköprü'de ağır hasar gören konutlar için ne işlem yapmıştır? TOKİ, Kesikköprü'de konut yapımından neden vaz geçmiştir?

6- Ağır hasarlı evlerde halen ikâmet edilmekte midir? Ağır hasar gören bu konutlarda ikâmet edilmesi nedeniyle ortaya çıkacak bir can kaybının sorumlusu kim olacaktır?

7- Kesikköprü'de depremzede hak sahiplerinin bu 5 yıllık mağduriyetlerinin sorumlusu kimdir?

8- Soruna nasıl bir çözümü ne zaman sağlayacaksınız?