

7/26590

62.16

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : 29416146-610

33685

22.12.2013

Konu : 7/26590 Esas No.lu yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) TBMM Başkanlığının 08/07/2013 tarih ve 222534 sayılı yazısı,
b) Başbakanlığın 10/07/2013 tarih ve 3801 sayılı yazısı.

Tekirdağ Milletvekili Candan YÜCEER'in 7/26590 Esas No.lu yazılı soru önergesi ile ilgili olarak;

Tekirdağ ili Çerkezköy ilçesi Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Kosovalı Sokak'ta bulunan binanın ruhsatsız olarak inşa edildiğinin Çerkezköy Belediyesince yapılan rutin kontroller neticesinde tespit edildiği, binanın mühürlendiği ve ilgilisi hakkında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 31 ve 42'inci maddeleri gereğince işlem yapıldığı ancak, bina mühürlü olmasına rağmen inşaatı devam edilmesi üzerine Çerkezköy Belediyesince yeniden tutanak düzenlendiği ve mühür fekkinden dolayı Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulduğu, yapı müteahhidi hakkındaki hukuki sürecin devam ettiği,

Ayrıca, imar durumuna aykırı olarak inşa edilen binanın imara uygun hale getirilmesi ve ruhsata bağlanması için ilgilisine süre verildiği, verilen süre içerisinde binada herhangi bir düzeltme yapılmadığı, akabinde yapı ruhsatı başvurusu yapıldığı ancak, ruhsat dosyasında sunulan belge ve evrakların eksik olduğu, projelerin 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği, 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun ve Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği hükümlerine uygun olmadığı, bu nedenle dosyadaki eksiklerin giderilmesi ve düzeltmelerin yapılması için dosyanın iade edildiği,

Söz konusu binaya yapı ruhsatı düzenlenmesi için binada imara aykırı olan kısımlarda gerekli düzeltmelerin yapılması ve Çerkezköy Belediyesine yapı ruhsatı için müracaat edilmesinin gerektiği anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Muammer GÜLER
Bakan

DAĞITIM :

Gereği :

TBMM Başkanlığına

Bilgi :

Başbakanlığa