

T.C.  
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI  
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : 14399437-010.09- 25984  
Konu : 7/12637 Esas No.lu yazılı soru önergesi

18.11.2013


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 26/11/2012 tarihli ve 94950 sayılı yazınız.

Kocaeli Milletvekili Lütfü TÜRKKAN'ın 7/12637 Esas No.lu yazılı soru önergesi incelenmiştir.

Söz konusu önergede yer alan iddialar incelenmek üzere Kocaeli Valiliğine gönderilmiş, Valiliğinden alınan 16/04/2013 tarih ve 3711 sayılı cevabi yazıda; "Kocaeli ili Çayırova Belediyesi sınırları içerisinde kalan 675 ada 1 parselde inşaat yapılabilmesi için 2007 yılında mülga Şekerpınar Belediyesine başvurulduğu, başvuru üzerine işyeri ve depo inşaatı için 30/01/2007 tarih ve 2007/002 sayılı yapı ruhsatı verildiği, bahse konu parselde ruhsata aykırı imalat yapılması nedeniyle 06/10/2008 tarih ve 50 sayılı yapı durdurma tutanağı düzenlendiği, Belediye Encümeninin 16/10/2008 tarih ve 2008/198 sayılı kararıyla Mertur Oto Taşımacılık Ltd. Şti'ne para cezası verildiği ve inşaatın ruhsata aykırı bölümlerinin yıkılarak eski haline getirilmesi için süre verildiği, daha sonra Belediye Encümenince aynı yapı için ikinci kez idari para cezası verildiği, Mertur Oto Taşımacılık Ltd. Şti. tarafından 08/12/2010 tarihinde taşınmazın Mertrans Gayrimenkul ve Yatırımlar, Turizm ve Akaryakıt Şirketine satıldığı, yapının yeni sahibi tarafından yeni imar durumuna uygun yapılaşma izni istendiği, Çayırova Belediye Meclisinin 01/04/2011 gün ve 26 sayılı kararıyla söz konusu parselle ilişkin plan değişikliği talebinin kabul edildiği ve kararın Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2011 tarih ve 383 sayılı kararı ile onaylandığı, plan tadilatından sonra parsel malikleri tarafından yapıya tadilat ruhsatı almak için başvurulduğu ve yapıya 30/01/2011 tarih ve 533 sayılı tadilat ruhsatı alındığı, Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelikte iddia konusuyla ilgili plan tadilatı yapılamayacağına dair bir hüküm bulunmadığı ve işlemin Çayırova Belediye Meclisi ve Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi kararlarına dayalı olarak yapıldığı" belirtilmiş olup, söz konusu yazıya istinaden Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanı İbrahim KARAOSMANOĞLU, Çayırova Belediye Başkanı Ziyaettin AKBAŞ ve Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri hakkında Bakanlık Makamından 17/05/2013 tarihli "işleme konulmama" onayı alınmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

  
Muammer GÜLER  
Bakan