

7116326

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 1134
Konu :Adana Milletvekili
Seyfettin YILMAZ'ın
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 18.03.2013 tarihli ve 43452547-120.00-113625 sayılı yazınız.

Adana Milletvekili Seyfettin YILMAZ'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/18658 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :

-Cevap Yazısı (1 Sayfa)

ADANA MİLLETVEKİLİ
SAYIN SEYFETTİN YILMAZ
T.B.M.M. 7/18658 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR :

Afet Riski Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun yürürlüğe girdikten sonra başta İstanbul olmak üzere ülkemizin birçok yerinde bu alanların dönüştürülmesi ve Kentsel Dönüşüm ile ilgili Bakanlığınız çalışmalar başlatmıştır. Bu kapsamda;

- 1) Bu alanların dönüştürülmesinde birinci önceliğiniz nelerdir?
- 2) Adana ilimizde bu tür bir çalışmanız var mıdır?
- 3) Var ise bu alanlar nerelerdir hangi bölgelerdir?
- 4) Hak sahipleri ile nasıl bir anlaşma yapılarak konutlarının, bu Kanun ve Kentsel Dönüşümüne dahil edilerek dönüşüm sağlanmaktadır?

CEVAPLAR :

1) 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun amacı, afet riski altındaki alanlar ile bu alanlar dışındaki riskli yapıların bulunduğu arsa ve arazilerde, iyileştirme, tasfiye ve yenileme yaparak fen ve sanat norm ve standartlarına uygun, sağlıklı ve güvenli yaşama çevrelerinin oluşturulmasıdır. Bu kapsamda uygulamalar temelde vatandaşlar ve yerel yönetimlerce yürütülmekte olup gönüllülük esası çerçevesinde hazırlıklarını tamamlayan tüm belediyelerin çalışmaları öncelikle değerlendirilecektir.

2,3) Seyhan İlçesi, Barbaros ve Bey Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 50 hektarlık alanın “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı” olarak ilân edilmesine ilişkin teklif, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 73 üncü maddesi kapsamında Bakanlar Kuruluna sunulmak üzere Bakanlığımıza iletilmiş, söz konusu dosya Bakanlar Kurulu Kararı alınmak üzere Başbakanlığa sunulmuştur.

Ayrıca, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında “Riskli Alan” ilan edilmek üzere; Adana İli, Merkez İlçesi, Yakapınar (Misis) Mahallesi’nde bulunan yaklaşık 60 hektar alan Yüreğir Belediye Başkanlığınca, Çukurova İlçesi Belediye Başkanlığına Mahallesi’nde bulunan yaklaşık 111 hektar alan ise Çukurova Belediye Başkanlığınca Bakanlığımıza teklif edilmiş olup, söz konusu alanlara ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

4) 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında alanın “riskli alan” olarak ilan edilmesi durumunda, uygulamayı yürütecek ilgili idare tarafından hak sahipliği kapsamında proje uyarınca gerekli uygulamalar yürütülecektir.

