

1620

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 689
Konu : Giresun Milletvekili
Selahattin KARAAHMETOĞLU'nun
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 11.02.2013 tarihli ve 43452547-120.00-107277 sayılı yazı.

Giresun Milletvekili Selahattin KARAAHMETOĞLU'nun Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/16906 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (2 sayfa)

**GİRESUN MİLLETVEKİLİ
SAYIN SELAHATTİN KARAAHMETOĞLU'NUN
TBMM 7/16906 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

11.10.2009 tarihinde yapılan Lisanslı Harita Kadastro Mühendisleri ve Büroları sınavının mahkeme kararıyla iptalinin ardından verdiğimiz soru önergesine 2 Mayıs 2012 tarihinde cevap verdiniz. 6083 sayılı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 10.12.2012'de yürürlüğe girdiğini, ilçeler düzeyinde kadastro müdürlüklerinin kapatılması ile kadastro müdürlüklerinin yürüttüğü işlerin lisanslı bürolar tarafından yapıldığını bu sebeple kamu hizmetlerinin aksamadan yürütülmesi için faaliyette olan lisanslı büroların yapılacak sınav tekrarına kadar çalıştırılacaklarını ifade ettiniz. Bu hususlarda:

- 1- Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün yürütmeyi durdurma talebiyle Danıştay'a yaptığı itiraz reddedilmiş, hatta ikinci itirazı da reddedilmiştir. Danıştay 10. Dairesinin LİHKAP büroları hakkında yönetmeliğin ilgili maddelerinin yürütmesinin durdurulması kararının dikkate alınarak mevzuat değişikliği ve yeniden sınav yapılmasına yönelik işlemlerin hızlandırılması kararı niçin hala yerine getirilmemiştir? Kadastro işlemlerinin yapmakla yetkili kılınmış Lisanslı Harita Kadastro Bürolarının neticelenmiş olan mahkeme kararlarına rağmen iki yıldır görev yapıyor olmalarının ve bakanlığınızın yeni bir sınava ilişkin işlemleri geciktirmesinin nedenini açıklar mısınız?
- 2- Lisanslı Harita Kadastro Mühendisleri ve Büroları Hakkında Yönetmelikte istenilen değişiklikler yapılmış mıdır? Ne zaman yapılacaktır?
- 3- Bu büroların kadastro işlemlerinin yürütülmesinde bir tekelleşmeye neden olmaları ve fahiş fiyatlarla hizmet vermeleri söz konusu mudur? Bakanlığınıza bu konuda şikâyetler gelmekte midir? Bu hususta bir araştırma yaptınız mı?
- 4- Bakanlığınıza sınavın tekrarının geciktirilmesine yönelik baskı ve talepler söz konusu mudur?

CEVAPLAR:

1,4- Lisanslı Harita Kadastro Mühendisleri ve Büroları Hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin çalışmalar devam etmekte olup; hazırlanan taslak Yönetmelik görüşü alınmak üzere başta Harita Kadastro Mühendisleri Odası olmak üzere ilgili birimlere gönderilmiştir. İptal edilen lisans sınavının tekrar edilmesi hususunda Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne intikal eden talepler mevcut olup konu ile ilgili yargı süreci karar düzeltme aşamasında olduğundan, nihai kararın tebliğini müteakip yeni bir sınav yapılması için çalışmalara ivedilikle başlanılacaktır.

2- Yönetmelik çalışmaları devam etmekte olup, Danıştay 10. Dairesinin yürütmesini durdurduğu Yönetmeliğin ilgili maddeleri başta olmak üzere lisanslı büroların daha etkin ve verimli hizmet verebilmesini sağlayacak çeşitli değişiklik ve düzenlemeler taslak yönetmelikte yer almaktadır.



3- Lisanslı büro hizmet ücretleri Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından ilgili Yönetmeliğin 36'ncı maddesi uyarınca belirlenmekte olup, lisanslı bürolar Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü elektronik sayfasında yayımlanan söz konusu ücret tarifesine göre hizmet vermektedirler. Ayrıca, Kadastro Müdürlüklerince yürütülmekte olan aplikasyon ve parselin yerinde gösterilmesi işlemlerinin yapım ve kontrolü, cins değişikliği, arzî irtifak hakkı tesisi veya terkini ve birleştirme işlemlerinin yapım sorumluluğu 5368 sayılı Lisanslı Harita Kadastro Mühendisleri ve Büroları Hakkında Kanun ile lisanslı bürolara verilmiştir. Bu nedenlerle kadastro teknik hizmetlerinin yürütülmesinde tekelleşme olması ve fahiş fiyat üzerinden hizmet verilmesi söz konusu değildir. Lisanslı büro hizmet ücretleri ile ilgili olarak Bakanlığımıza az sayıda şikâyet intikal etmiş olup, şikayetlerin çoğunlukla lisanslı büroların ülkemizde yeni bir uygulama olması nedeniyle vatandaşların bilgi eksikliğinden kaynaklandığı değerlendirilmektedir.

