



T.C.
GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 54045643-610- 2301
Konu :Yazılı Soru Önergesi

14.03.2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: a) 21.03.2013 tarihli ve 43452547-120.00-7/18882-185974 sayılı yazı
b) 26.03.2013 tarihli ve 31853594-610-2-3623-1637 sayılı yazı

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ile Başbakanlığa gönderilen ve İlgi (b)'de kayıtlı yazı ile Başbakanlıktan Bakanlığımıza gönderilen yazı ekinde yer alan Balıkesir Milletvekili Namık HAVUTÇA'ya ait 7/18882 esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin Bakanlığımız görüşü ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Mehdi EKER
Bakan

EKLER :
1 - Görüş 7/18882 (4 sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

YAZILI SORU ÖNERGESİ

Önerge Sahibi : **Namık HAVUTÇA**
Balıkesir Milletvekili
Esas No : **7/18882**

Arazi toplulaştırması, kapsamı oldukça geniş fakat birçok etkenin göz önünde bulundurulması gereken bir çalışmadır. Böyle bir çalışmada farklı bilim dallarından uzmanların birlikte görev alması gerektiği kaçınılmazdır. Yol, sulama ve tahliye kanalları gibi her türlü fiziki tesislerden herkesin eşit oranda faydalanması amacı sağlaması gereken, baraj ve sulama yatırımlarından beklenen faydayı arttırmayı hedefleyen, mülkiyet sorunlarını ortadan kaldırabilen, halkın yollardan ve sulama kanallarından doğrudan yararlanabilmesini öngören, mera arazileri, şahıs arazileri ve hazine arazileri üzerinde yaşanan işgallerin önlenmesini sağladığı kabul edilen, kısaca doğru ve planlı politikalar uygulandığında tarımsal üretimin ve verimli arazi kullanımının sağlanabileceği düşünülen arazi toplulaştırması Balıkesir'in tarım ve tarıma dayalı sanayii son derece yakından ilgilendirmektedir.

Tarım ve Köyişleri Bakanlığı'nın 14/7/2008 tarihli ve 369 sayılı yazısı üzerine, 3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Kanunun 17'nci maddesine göre 26/8/2008 tarihli ve 2008/14117 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla,

Balıkesir İli;
Bandırma İlçesi: Gölyaka, Ergili, Çepni köyleri,

Gönen İlçesi: Bayramiç, Asmalıdere, Küçüksoğuklar, Büyüksoğuklar, Ilıcak, Killik köyleri,

Manyas İlçesi: Manyas ilçe Merkezi arazileri; Salur ve Kızıksa beldeleri; Hacıosman, Değirmenboğazı, Işıklar, Darıca, Hacıyakup, Kızık, Kayaca, Kulak, Boğazpınar, Haydarköy, Tepecik, Eskiçatal, Çamlı, Yeniköy, Eşen, Dura, Süleymanlı, Dereköy, Çavuşköy, Bölceagaç, Hamamlı, Akçaova, Kocagöl köyleri,

Susurluk ilçesi: Muradiye, Ilıcaboğazı, Kepekler köylerinde,

Yine, 7/11/2008 tarihli ve 2008/14338 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla,

Balıkesir İli;
Gönen İlçesi; Altay Mahallesi, Hacıvelioba, Keçeler, Çınarlı, Tütüncü (Ayvacık), Korudeğirmen, Kalfaköy, Gökçesu, Osmanpazar, Hacımenceş, Asmalıdere, Ilıcak, Köteyli, Çalıoba, Taştepe, Denizkent, Gebeçener, Çifteçeşmeler, Ulukır, Turplu ve Kınalar köylerinde,

Bandırma ilçesi Musakça köyünde,

5/10/2010 tarihli ve 2010/976 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla.

Balıkesir İli;
Bandırma ilçesi; Aksakal Beldesi, Ergili ve Karaçalılık köylerinde, arazi toplulaştırılması yapılması kararlaştırılmıştır. Buna göre;

1/7

SORU 1) Yukarıdaki Bakanlar Kurulu Kararlarının arazi toplulaştırma sınırları içinde olup arazi toplulaştırma kriterlerine uygun olmayan yerler hangileridir?

SORU 2) Yeterli muvafakat alınamayan yerler var mıdır?

SORU 3) Farklı tarihlerde yayımlanan yukarıdaki Bakanlar Kurulu Kararlarının öngördüğü arazi toplulaştırmalarının ne kadarı bitmiş ne kadarı bitirilmeyi beklemektedir? Balıkesir’de bitirilemeyen toplulaştırmalar hangileridir ve ne zaman bitirilecektir?

SORU 4) Bakanlar Kurulu Kararlarında adı geçen köy ve beldelerin hangilerinde sorunlar yaşanmaktadır? Arazi toplulaştırılması nedeniyle tarlasını ekemeyen ya da toplulaştırma nedeniyle mağduriyet yaşayan halkın mağduriyetlerinin giderilmesi için hangi çalışmaları yapıyorsunuz?

SORU 5) Yukarıdaki Bakanlar Kurulu Kararları ile Balıkesir ilinde yol, sulama, baraj yatırımlarında halkımız hangi kazanımları edinmiştir?

SORU 6) Bu üç Bakanlar Kurulu Kararı ile, Balıkesir’de tarımsal üretim ve verimli arazi kullanımı ne kadar artmıştır?

CEVAP 1-2-3-4-5-6) Bakanlığımızca, 3083 sayılı Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanunun içeriğinde verilen hizmetleri yürütmek amacıyla, bu hizmetlerin yapılacağı alanları belirleyen Bakanlar Kurulu Kararı ile Resmi Gazete’de ilan edilen “Uygulama Alanları”nda arazi toplulaştırma faaliyetleri yürütülmektedir.

Bu çerçevede, önergede bahsi geçen köyler 3083 Sayılı Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanununa göre Bakanlığımız uygulama alanında yer almamaktadır. Söz konusu alanlar 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun Arazi Toplulaştırması ve Dağıtımı başlıklı 17. maddesine göre Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünün görev alanında bulunmaktadır.

Konuyla ilgili Orman ve Su İşleri Bakanlığı’ndan alınan cevabi görüş aşağıda yer almaktadır.
Arazi toplulaştırma kriterlerine uygun olmayan yerler; “İmara giren araziler, köy yerleşim merkezleri, tarımsal üretim yapılamayacak derecede toprak derinliğine sahip araziler, bataklık, sazlık, kayalık, tepe gibi topografik açıdan uygun olmayan” arazilerdir. “Sera, dam, zeytinlik, bağ, meyvecilik gibi sabit tesislerin yoğun olduğu kısımlar”da arazi toplulaştırmasında proje harici bırakılmaktadır.

Gönen pompaj sulaması kapsamında yer alan Asmalidere, Çalıoba, Çınarlı, Hacımenceş, Ilıcak, Kalfaköy, Keçeler, Korudeğirmen, Köteyli, Osmanpazar, Taştepe, Tütüncü; Tahirova pompaj sulaması kapsamında yer alan Misakça, Çifteçeşmeler, Gebeçınar, Güvemalanı, Kınalar, Koruoba, Sinekçi, Turplu, Ulukır, Kepekli, Gerlengeç ve Bozlar köylerinden muvafakat alınmıştır.

Manyas sağ sahil sulamasında, önceki yıllarda Mülga Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü tarafından muvafakat alınmış olmasına rağmen, 5403 sayılı “Toprak Koruma Arazi Kullanım Kanunu” na göre, Orman ve Su İşleri Bakanlığı adına Kızıksa, Salur, Aksakal, Kara Çalılık, Hacıosman, Dura, Dereköy, Işıklar, Darıca, Hacıyakup, Değirmenboğazı, Çavuşköy, Kızık, Kayaca, Kulak, Haydarköy, Yeniköy, Eskiçatal, Boğazpınar, Tepecik, Çamlı, Muradiye, Ilıcaboğazı, Kepekler, Bölceagaç, Ergili, Eşen Köyleri ve Manyas İlçe merkezinden muvafakat alınmıştır. Manyas sol sahil sulama projesi hazırlanmakta olup, inşaat ihalesi ve muvafakat çalışmaları yapılacaktır.

4/1/2018

Gönen pompaj projesi kapsamındaki arazi toplulaştırma projeleri tamamlanmış olup, kadastro kontrolü ile yeni tapular verilecektir. Tahirova pompaj projesi kapsamında ise Misakça, Güvemalanı, Koruoba, Sinekçi, Turplu, Ulukır, Gerlengeç ve Bozlar Köyleri olmak üzere toplam 8 köyün parselasyon planlarının geçici onayı tamamlanmıştır. Kalan 4 köyde (*Çiftçeşmeler, Gebeçinar, Kınalar, Kepekli*) ise geçici parselasyon onayı için çalışmalar devam etmekte olup, 2013 yılı içerisinde tamamlanması planlanmıştır.

Manyas Sağ Sahil Sulama Projesi, menbadan mansaba olmak üzere parselasyon projelerine başlanmıştır. Dura, Hacıosman, Dereköy, Değirmenboğazı, Işıklar, Darıca, Çavuşköy ve diğer kalan 17 köyde derecelendirme, mülakat çalışmaları bitmiş olup, parselasyon planları hazırlanmaktadır. Sadece Manyas merkezde mülakat çalışmalarına başlanmamış olup 2014 yılı Mayıs ayında tamamlanması planlanmıştır.

Balıkesir-Gönen Pompaj Sulaması Projesi kapsamında sulama inşaatı tamamlanmış olup, diğer Tarlaici Geliştirme Hizmetleri de tamamlanma aşamasındadır.

Tahirova Pompaj Sulaması Projesi'nde, Tahirova regülatörü ve ana kanal inşaatı tamamlanmıştır. Kalan işlerden; tersiyer, sekonder ve drenaj kanalları ile tarla içi yolların inşaatının tamamlanması için yeniden ihale yapılmıştır. Manyas Sağ Sahil Sulaması Projesi kapsamında ise sulama inşaatına paralel bir şekilde arazi toplulaştırması faaliyetleri yürütülmektedir.

Arazi Toplulaştırması Tüzüğü'nün 21. maddesinin 1. fıkrasında "*Toplulaştırma yapılacak alanda, uygulamayı geciktirmemek için üç yılı geçmemek üzere, yapılacak bitkisel üretimin tür ve çeşidi, kapsayacağı alan çiftçilerin de görüşü alınarak proje birimince kararlaştırılır.*" denilmektedir. İnşaat çalışmalarına hızlı bir şekilde devam edilmesi için, çeltik komisyonundan, sadece o yıl inşaat yapılacak sahalar için çeltik ekimi yasaklanmaktadır.

Balıkesir Gönen pompaj sulaması kapsamında, kapalı borulu sistem ile sulama, drenaj kanalları ve tarla içi yollar gibi çiftçilerimizin arazilerine yönelik yatırımlar yapılmıştır. 75 km stabilize kaplamalı yol tamamlanmış olup, 40 km daha yol yapılacaktır. Tahirova Pompaj Sulama Projesi kapsamında, ana kanalın yanına bakım yolu yapılmış olup, sulama inşaatı ile birlikte, 137 km stabilize tarla içi yolu da tamamlanacaktır.

Tarımsal üretim ve arazi kullanımındaki artışın saptanması için öncelikle sulama projelerinin tam anlamı ile faaliyete geçmesi gerekmektedir. Bu kapsamda faaliyet gösteren Araştırma enstitüleri tarafından bilimsel gözlemler yapılması ile daha net sonuçlar çıkmış olacaktır.

Arazi Toplulaştırma çalışmaları sonucunda önemli önemli kazanımlar sağlanmaktadır. Bunlardan bazıları şu şekildedir;

- Köy yerleşim yerleri iyileştirilmekte ve geliştirilmektedir.
- Kullanılmayan küçük araziler değerlendirilmektedir.
- Tarla sahipleri arasındaki anlaşmazlıklar ortadan kalkmaktadır.
- Tarım için en ideal parsel ebatları oluşturulmaktadır.
- Kamu yatırımları açısından fayda sağlamaktadır.
- Tapu ve Kadastro kayıtları yenilenmektedir.
- Düzenleme sonrası araziler kıymetlenmektedir.
- Ekilebilir arazi miktarları artmakta, katma değeri yüksek ürünlerin yetiştirilmesinde artış sağlanmaktadır.
- Zirai mücadele ve gübreleme kolaylaşmaktadır.

47 m



T.C.
GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

- Tarım makinalarının kullanımı daha ekonomik olmaktadır.
- Tarımda kullanılan girdi kullanımında önemli oranlarda tasarruf sağlanmaktadır.
- Sulama tesislerinde sulama oranı ve randımanı artmaktadır. Sulama projelerinin yatırım maliyetlerinde % 40'lara varan oranlarda tasarruf sağlanacak, ayrıca sulama suyu için ödenen elektrik bedeli azalacaktır.
- Meralar da kendi aralarında toplulaştırılarak, drenaj sorunu olmayan, sulanabilen meralarla, hayvancılığın gelişmesine katkı sağlanacaktır.
- Hisselilik, sulama ve ulaşımdan kaynaklanan sosyal huzursuzluklar önlenmekte, yargı yükü azaltılmaktadır.

4/1