



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 05.11.2012
Sayı: 6690

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Erdoğan Bayraktar tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasanın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince arz ederim. 05.11. 2012


Levent GÖK
Ankara Milletvekili
İnsan Haklarını İnceleme Komisyonu Üyesi

11 Mart 2010 Perşembe günü Habertürk Gazetesi internet sayfasında yayınlanan ve günlük basında da yer alan habere göre, Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan Bayraktar TOKİ Başkanlığı yaptığı o günlerde yıllık kira gelirinin 480-600 bin lira olduğunu ifade etmiştir.

İlgili haberde, sayın Bayraktar'ın o sıralarda, talep ettiği maaş zammı verilmeyince böylesi bir açıklama yaptığı ve "Paraya ihtiyacım yok ama insanın nefsi istiyor" dediği yer almıştır.

Sayın Bayraktar, anılan haber programında, TOKİ'nin bütün zamanını aldığını, bu işlerle uğraşmasa, arsalarında geliştireceği projelerle kira gelirini ikiye katlayacağını ifade etmiştir.

Bu bağlamda;

1- Son 10 yıl içinde, elde ettiğiniz kira gelirinden dolayı ödediğiniz yıllık vergi her yıl için ayrı ayrı olmak üzere ne kadardır?

2- Yabancılar Gayrimenkul Satışına getirilen yasal kolaylıklar sayesinde kira gelirinizi 3-4 kat arttırma imkânı doğmuş mudur?

3- Kentsel Dönüşüm Yasası uygulamaları, gayrimenkul kiralama yoluyla elde edilen gelirin vergilendirilmesine olumlu bir katkı sağlayabilecek midir?

4- Gerçek kira gelirini beyan etmeyerek vergi kaçakçılığı suçunu işleyen mükelleflerin tespiti daha kolay hale gelecek midir?