

7/18657

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082/610- **1109**
Konu : İstanbul Milletvekili
Dr. Celal DİNÇER'in
Yazılı Soru Önergesi

SÜRELİDİR
.../.../2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 18/02/2013 tarihli ve 43452547-120.00-113625 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Dr. Celal DİNÇER'in; İstanbul-Maltepe sahilinde yapılan düzenleme çalışmaları hakkında Bakanlığımıza yönelmiş olduğu **7/18657** Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (1 Adet, 2 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN DR. CELAL DİNÇER'İN
TBMM 7/18657 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) Anılan Maltepe sahilinde kaç m² alanda düzenleme çalışması yapılmaktadır? Dolgu yapılan en az ve en çok derinlik nedir?
- 2) Her ölçekte plan bütünlüğü, ilgili kurumlarından onay ve görüş alınması, halkın katılımının sağlanması gibi çağdaş şehircilik ve hukuk normları yerine getirilmiş midir?
- 3) Hazırlanan proje için 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Maltepe sahil düzenleme uygulama imar planı hazırlanırken kurum görüşleri ve gerekli kurumlardan rapor alınmış mıdır?
- 4) 2010 tarihi itibarıyla İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan “1/2000 ölçekli Anadolu Yakası Sismik Mikro-Bölgeleme” çalışmasının proje bölgesinde öngörüldüğü 0.6 – 0.85 g arasındaki yüksek sismik ivme PGA hareketlerine ve 2-5 metre arasındaki su yüksekliğindeki tsunami tehlikesine karşı dolgu alanının tsunami ve deprem sarsıntı stabilizasyonu güvenliği nedir? Hangi mühendislik önlemleri ile deprem riskleri azaltılacaktır? Beklenen büyük depreme bu büyüklükte bir dolgu alanının dayanması ve denize göçmemesi (denize heyelan) için önlemler anılabilecek midir?
- 5- Daha önce doldurulmuş bir alanın önünde bu büyüklükte bir dolgu alanı yaratılması ile ortaya çıkabilecek çevre, deprem ve diğer doğal ve kentsel riskleri yüksek olan böyle bir projede ileride olabilecek hasar ve kayıpların sorumlusu kim olacaktır?
- 6- Deprem sırasındaki davranışı böylesine tehlikeli olan bir alanda çok sayıda insan topluluklarını bir araya getiren miting, festival, spor alanı gibi yapısal proje ve yatırımlar, insan kaybı riski açısından nasıl değerlendirilmektedir?
- 7- İstanbul'un her iki yakasında aynı zamanda ortaya çıkan bu dolgu alanı projeleri, kentsel dönüşüm proje uygulamalarına yönelik, milyonlarca m³'lük hafriyat döküm alanı sağlanması amacı ile ilgili olabilir mi?

CEVAPLAR:

1- “Maltepe Dolgu Alanı ve Balıkçı Barınağı Projesinin” yaklaşık 126 hektar alana tekabül eden mevcut ve öneri dolgu alanı planı, 3621 sayılı Kıyı Kanununun 7 nci maddesi uyarınca Bakanlığımız tarafından onaylanmıştır. Dolgu yapılacak alandaki derinliklerle ilgili olarak Bakanlığımızın görev yetki ve sorumlulukları kapsamında yürütülmüş herhangi bir çalışma bulunmamaktadır. Dolayısıyla, bu konudaki proje ve uygulaması ile diğer teknik detaylara ilişkin bilgilerin İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'ndan temin edilmesi gerekmektedir.

2- Kıyı ve sahil şeritleri ile doldurma ve kurutma yoluyla kazanılan araziler üzerinde yapılacak yapı ve tesislere ilişkin iş ve işlemler, 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği hükümlerine tabii olup, söz konusu projeye ilişkin imar planı teklifi 06.07.2011 tarih ve 27986 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ” de belirtilen usul ve esaslar kapsamında, ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri alınarak suretiyle onaylanmıştır.

3- İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığınca hazırlanarak Bakanlığımıza sunulan “Kıyı Düzenlemesi ve Balıkçı Barınağı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve ilgili Yönetmeliği uyarınca, ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda onaylanmıştır.

İstanbul Büyükşehir Belediyesinin yaptırdığı ve Bakanlığımız tarafından 27.09.2011 tarihinde onaylanan “Maltepe (İstanbul) Dolgu Alanı ve Balıkçı Barınağı Projesi İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu” inceleme alanı afet tehlikeleri ve mühendislik problemleri açısından değerlendirilmiş ve balıkçı barınağı ile dolgu alanlar için belirlenen bölgenin deniz içerisindeki eğim değerinin A sınıfı (0-5°) olduğu ve bu alanlarda heyelan, akma gibi kütle hareketi riski olmadığı değerlendirilmiştir. Ayrıca, mühendislik problemleri açısından sıvılaşma ve ani oturmaların olabileceği ve bu problemlere karşı önlem alınması gerektiği de vurgulanmıştır.

4,5,6,7- İstanbul İli Anadolu Yakası Mikro Bölgeleme Etüt Raporu, İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanmış olup, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından 2010 yılında onaylanmıştır. Dolayısıyla, söz konusu mikro bölgeleme etüt raporu ve Maltepe (İstanbul) Dolgu Alanı ve Balıkçı Barınağı Projesi İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Maltepe İlçesindeki deniz dolgu alanlarını kapsayıp kapsamadığı Bakanlığımızca bilinmemektedir.

Diğer taraftan, deprem ve statik koşullara bağlı zemin sorunlarının yapı tasarımına yönelik zemin etütlerinde ayrıntılı olarak incelenmesi ve projelerin buna göre gerçekleştirilmesi gerekmektedir.

Ayrıca, Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Seyir, Hidrografi ve Oşinografi Daire Başkanlığınca 08.06.2011 tarihinde onaylanan “Hidrografik, Oşinografik, Jeolojik ve Jeofizik Etüt Raporları”, Başbakanlık Afet Acil Durum Yönetimi Başkanlığınca 19.01.2010 tarihinde onaylanan Anadolu Yakasına ait Mikro Bölgeleme Projesi ile Bakanlığımızca 27.09.2011 tarihinde onaylanan “İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu” bulunmakta olup, proje alanı “İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporlarında” Marmara Bölgesinin deprem tehlikesi, risk analizi ve aktif tektoniği açısından da incelenmiştir.