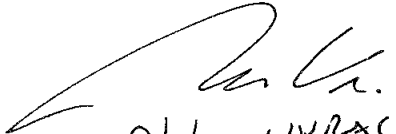


MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ T.B.M.M. GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih : 13.01.2014
Sayı : 2014/ 2344

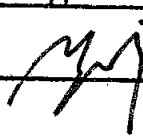
TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

19/04/2012 tarih ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanunda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun Teklifi ile gerekçesi ekte sunulmuştur.

Gereğini saygılarımla arz ederim.


Oktay Uruş
İmza


Mehmet ERDOĞAN
Muğla Milletvekili

TBMM BAŞKANLIĞI				
Tali Komisyon	Plan ve Bütçe			
Esas Komisyon	Tarım, Orman ve Köylüleri			
Tarih:	22 Ocak 2014		E. No: 2/1955	
Ysm.Uzm.	Bşk.Yrd.	Başkan	Gn.Sek.Yrd.	Gn.Sek.
AA	il	ME	MB	KM
TBMM BAŞKANI				

TBMM KANUNLAR ve KARARLAR BŞK.LİĞİ
14 Ocak 2014
Numara:

T B M M KÜTÜPHANE VE ARŞİV HİZM. BAŞKANLIĞI
14 Ocak 2014
No : 275765

GENEL GEREKÇE

6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi İle Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkındaki Kanunun yürürlüğe girmesiyle uygulamada bir dizi aksaklıklar ortaya çıkmıştır.

Kanun, Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerin değerlendirmesine yönelik sosyal boyutu bir kenara bırakarak sadece gelir elde etmek amacıyla ele çıkarılmıştır. Orman köylülerinin kalkınmalarının desteklenmesi kanunun ruhu olması gerekirken, bu kanunda çok düşük bir oranda kaynak aktarmak suretiyle orman ve orman köylüsüne gerekli önem verilmemiştir. Bu uygulama, köyden kente olan göçü daha da hızlandırmaktadır. Hak sahiplerine fiyat takdir bedellerinin yüksek açıklanması ciddi sıkıntılar oluşturmaktadır. Bedel açıklanan yerlerde özellikle kırsal kesimde orman köylülerinin yaşadığı bölgelerde bu fiyatlarla köylünün topraklarını alamayacak olması ciddi sosyal problemleri beraberinde getirmektedir.

Ayrıca; belde belediyelerinde halen kırsal kesimdeki yaşam şartlarında hayatını idame ettiren vatandaşlarımız olan çiftçilerimizin, bu eklenen ibare ile ecrimisil ödeyerek halen kullandıkları hazine arazilerinin imar planı içinde olduğu için doğrudan satıştan faydalanmasının kolaylaştırılması sağlanacaktır. Hali hazırda bu durumdaki beldelerde yaşayan çiftçilerimizin tarım arazilerini üç yıldan bu yana işlettiği halde imar planı adı altında kendilerine satılamaması durumu söz konusudur. Öte yandan; ihale kapsamına alınan bu yerleri işleten çiftçilerimizin yerlerinin geliri yüksek alanlarla bir tutularak kanunun genel anlamına ters düşen bir sonuçla karşı karşıya kalması durumu da söz konusudur. Bu durum ikametgahı farklı yerlerde olan ve imkanları bu minvaldeki yerlerde çiftçilik yapan vatandaşlardan daha fazla olan kişilerin çiftçilerimizin elindeki bu yerlerin de elinden alması durumu ortaya çıkacaktır. Dolayısıyla bu durum yasal olmayan durumların açığa çıkmasına da sebep olacaktır.

Kanunun yürürlüğe girmesi durumunda beldelerde yaşayan vatandaşlarımızın çiftçilik yapmak maksadıyla kullanmakta olduğu hazine arazilerinin, 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi İle Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkındaki Kanununda belirtilen şartlar ile hak sahiplerine satılması öngörülmektedir.

MADDE GEREKÇELERİ

Madde 1- (1) Bu madde ile hazine arazilerinde çiftçilik yapan vatandaşlarımızın karşılaşması muhtemel sorunlarının ve mağduriyetlerinin giderilmesi öngörülmektedir.

Madde 2- (1) Yürürlük maddesidir.

Madde 3- (1) Yürürlük maddesidir.

**ORMAN KÖYLÜLERİN KALKINMALARININ DESTEKLENMESİ VE HAZİNE
ADINA ORMAN SINIRLARI DIŞINA ÇIKARILAN YERLERİN
DEĞERLENDİRİLMESİ İLE HAZİNEYE AİT TARIM ARAZİLERİNİN SATIŞI
HAKKINDA KANUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA İLİŞKİN KANUN TEKLİFİ**

Madde 1 – 19/04/2012 tarih ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun’un **12. Maddesinin üçüncü fıkrasının birinci cümlesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.**

“Kamu hizmetine tahsis edilmiş veya fiilen bu amaçla kullanılanlar, **il ve ilçe belediyeler ve mücavir alanların merkez sınırları içinde bulunan yerler, il ve ilçe belediye ve mücavir alan sınırları dışında** olmakla birlikte kamu kurum ve kuruluşlarının hazırladıkları planlarda tarım dışı kullanıma ayrılmış alanlar, denizlerde kıyı kenar çizgisine beş bin metre, tabii ve suni göllerde kıyı kenar çizgisine beş yüz metreden az mesafede bulunan alanlar ile içme suyu amaçlı barajların mutlak ve kısa mesafeli koruma alanları içinde kalan yerler, satış tarihi itibarıyla arazi toplulaştırılması yapılacak yerler, özel kanunları kapsamında kalan ve özel kanunlarına göre değerlendirilmesi gerekenler ile diğer sebeplerle satılamayacağı Maliye Bakanlığınca belirlenecek Hazineye ait tarım arazileri bu madde kapsamında hak sahiplerine satılmaz..”

Madde 2- Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 3- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.