

08 Mayıs 2014

Sayı : 64272063- 610- 1234  
Konu :Yazılı Soru Önergesi (7-41685)

**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

**İlgi:** TBMM Başkanlığının 14.04.2014 tarih ve 43452547-120.00-173283 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Sayın Sezgin TANRIKULU'nun tarafıma tevcih ettiği 7/41685 esas nolu yazılı soru önergesi, T.B.M.M. İç Tüzüğü'nün 99 uncu maddesi gereği alınan yazılı bilgiler doğrultusunda aşağıda cevaplandırılmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.



**Taner YILDIZ**  
Bakan

**EK :**  
Önerge Cevabı (2 Sayfa)

**Soru 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7:**

- Ankara İlinde Bakanlığınıza bağlı birimlere ait gayrimenkul var mıdır? Varsa sayısı nedir? Bu gayrimenkuller kaç metrekairelik alan üzerindedir?
- Bu gayrimenkullerin nakdi değeri nedir? Bu gayrimenkullerden satılanlar var mıdır? Varsa satın alan kuruluş, dernek ve vakıfların isimleri nelerdir? Satış işlemleri hangi tapu müdürlüklerinden gerçekleşmiştir?
- Ankara ilinde Bakanlığınıza bağlı arsa ve araziler var mıdır? Arsa ve araziler kaç metrekairedir? Bu arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere satılmış mıdır? Satıldıysa hangi usul ve esaslarla satılmıştır? Satışı gerçekleştiren Tapu Müdürlüklerinin isimleri nelerdir? Satış bedelleri, pafta ve parsel bilgileri nedir?
- Ankara İlinde Bakanlığınıza ait arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?
- Ankara İlinde Bakanlığınıza ait gayrimenkuller başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?
- Bakanlığınız hissesinin bulunduğu bina ve arazilerin satışları için ihaleler düzenlenmiş midir? İhale duyuruları her kamu kurumuna ait resmi internet sitelerinden yapılmış mıdır?
- Satışların kamuyu zarara uğratmaması için bilirkişi raporları düzenlenmiş midir? Bilirkişi raporlarında belirtilen değerlerin altında satışı gerçekleştirilen bina ve araziler bulunmakta mıdır? Bulunmaktaysa hangileridir?

**Cevaplar 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7:**

Ankara ilinde Bakanlığımız merkez birimleri ile bağlı ve ilgili kuruluşlarımıza ait 4.180.581m<sup>2</sup> alan üzerinde 475 adet gayrimenkul ile 30.128.304 m<sup>2</sup> arazi bulunmaktadır.

Türkiye Petrolleri Anonim Ortaklığı Genel Müdürlüğü'ne ait Ankara ili Çankaya ilçesinde bulunan 7.800 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arazi akaryakıt istasyonu ve idari bina yapılması amacıyla TP Petrol Dağıtım A.Ş.'ye kiraya verilmiştir.

Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü'ne ait 4 adet taşınmazdan 3 tanesi ihale usulü ile bir tanesi Bakanlar Kurulu Kararıyla satılmıştır.

Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü (MTA) kampüs alanı içerisinde bulunan emekliler lokali MTA emekliler derneğine; ayakkabı tamir atölyesi, erkek berberi, 1 nolu büfe, 2 nolu büfe, 3 nolu büfe şahıslara kiralanmıştır. Kiralama işlemleri kamu ihale mevzuatı çerçevesinde açık ihale kapalı zarf usulüne göre gerçekleştirilmiştir.

Ankara ili Nallıhan ilçesi Çayırhan Belediyesi hudutları dâhilinde bulunan ve mülkiyeti Elektrik Üretim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü (EÜAŞ)'ne ait olan 4,068,639 m<sup>2</sup> lik alandan Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü'nün kullanımına bırakılan 57.500 m<sup>2</sup>lik kısım içerisinde yer alan 6.500 m<sup>2</sup>lik alan ile üzerindeki bina terminal, garaj ve itfaiye birimlerinin kurulması ve konuşlandırılması hizmetlerinin yerine getirilmesi için Çayırhan Belediyesine bedelsiz olarak tahsis edilmiştir.

Ankara ili Nallıhan ilçesi Çayırhan Belediyesi hudutları dahilinde bulunan ve mülkiyeti EÜAŞ'a ait olan 343.838 m<sup>2</sup> olan taşınmazdan 50.000 m<sup>2</sup>lik kısmı Çayırhan Belediyesine tahsis edilmiştir.

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN SEZGİN TANRIKULU'NUN  
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVAPLARI  
(7/41685)**

Ankara İli, Nallıhan İlçesi, Davutođlan Köyü hudutları dahilinde bulunan ve Sarıyar Hidroelektrik Santralı göl sahası su toplama kotu içinde kalan ve EÜAŞ tasarrufunda bulunan 184.406,95m<sup>2</sup>'lik iki parça halindeki bölümü Davutođlan Yaban Hayatı Geliştirme Sahası olarak Dođa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğüne, Yer Gösterme Şeklinde ve Bedelsiz Olarak tahsis edilmiştir.

Bakanlığımız Merkez birimlerine ait olan arsa ve araziler Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından değerlendirilmekte olup Bakanlığımız tarafından satış ya da kiralama işlemi yapılmamıştır.