

7 / 37720

GK. 93

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 606
Konu : Eskişehir Milletvekili
Ruhsar DEMİREL'in
Yazılı Soru Önergesi

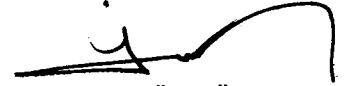
.../.../2014
04 Mart 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) TBMM Başkanlığının 28.01.2014 tarihli ve 43452547-120.00-274406 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 30.01.2014 tarihli ve 31853594-610-2-7346-759 sayılı yazısı.

Eskişehir Milletvekili Ruhsar DEMİREL'in Sayın Başbakanımıza yönelttiği, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri, TBMM 7/37720 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (1 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

**ESKİŞEHİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN RUHSAR DEMİREL'İN
TBMM 7/37720 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR :

6495 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 84 üncü maddesi ile 2395 sayılı Toplu Konut Kanununun Ek 2 inci maddesi değiştirilerek, faizsiz konut kredisinden yararlanabilecek vatandaşlar için koşullar belirlenmiş ve kredi için yapılacak başvurulara, kredilerin kullandırılmasına, geri ödeme süre ve yöntemlerine ilişkin usul ve esasların Toplu Konut İdaresince çıkarılan yönetmelik ile belirleneceği ifade edilmiştir.

- 1- 2395 sayılı Toplu Konut Kanununun Ek 2 inci maddesi kapsamında faizsiz konut kredisinden yararlanabilecek vatandaşlarımızın sayısı ve illere göre dağılımı nedir?
- 2- Toplu Konut İdaresince çıkarılması gereken faizsiz konut kredisi uygulama yönetmeliğinin ne zaman yayımlanması planlanmaktadır?
- 3- 6495 sayılı Kanun ile getirilen ve 02.08.2013 tarihi itibari ile yürürlüğe giren düzenlemeden, 5 aylık süre geçmesine rağmen yararlanamayan mağdur olan vatandaşların mağduriyetlerinin giderilmesine yönelik yapılan/yapılması planlanan çalışma var mıdır? Varsa nelerdir?

CEVAPLAR :

Önergede belirtilen hususlar hakkında konuyla ilgili kuruluş olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca verilen bilgiler aşağıda yer almaktadır.

- 1- 2985 sayılı Toplu Konut Kanununun Ek 2 nci maddesi kapsamında faizsiz konut kredisi kullandırılacak hak sahipleri Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından belirlendiğinden, kredi kullanacak hak sahibi sayısı ve illere göre dağılımına ilişkin Toplu Konut İdaresi Başkanlığı bünyesinde bilgi bulunmamaktadır.
- 2- Bilindiği üzere, 12.07.2013 tarihli ve 6495 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 02.03.1984 tarih ve 2985 sayılı Toplu Konut Kanununun Ek 2 nci maddesi değiştirilerek, faizsiz konut kredisi kullandırılacak hak sahipliği kapsamı genişletilmiştir.

Bu çerçevede, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından faizsiz konut kredisi kullandırılmasına ilişkin uygulama yönetmeliği taslağı ivedilikle hazırlanmış olup, Kanunda belirtilen ilgili kurumlardan (Maliye Bakanlığı, SGK, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı) görüş alınmak üzere taslak yönetmelik gönderilmiştir. İlgili kurumlardan gelen görüşler kapsamında yeniden düzenlenen "Toplu Konut İdaresi Tarafından Şehit Ailelerine, Harp Ve Vazife Malulleri İle Dul Ve Yetimlerine Açılacak Faizsiz Konut Kredisi Hakkında Yönetmelik" 13.02.2014 tarih ve 28912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak, yürürlüğe girmiştir. İlgili kanun kapsamında yeni hak sahiplerine kredi kullandırılmaya başlanılacaktır.

- 3- İdare tarafından mevcut mevzuatlar çerçevesinde hak sahiplerine, faizsiz konut kredisi kullandırılmaya devam edilmekle birlikte, 2985 sayılı Toplu Konut Kanununun Ek 2 inci maddesinde yapılan değişiklik sonucu hak sahibi olan vatandaşlarımızın mağduriyetine ait İdareye ulaşan talep bulunmamaktadır. Söz konusu yönetmeliğin Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip hak sahiplerine kredi kullandırılacaktır.