

T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/30874  
610:23

SÜRELİDİR

Sayı : 30824082/610- 4074  
Konu : İstanbul Milletvekili  
Dr. M. Sezgin TANRIKULU'nun  
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013  
04 Aralık 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 08/10/2013 tarihli ve 43452547-120.00-144806 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Dr. M. Sezgin TANRIKULU'nun; kıyılardaki yasa dışı yapılaşma ve gerçekleştirilen denetimler hakkında, Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/30874 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR  
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (1 Adet, 1 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ**  
**SAYIN DR. M. SEZGİN TANRIKULU'NUN**  
**TBMM 7/30874 ESAS SAYILI**  
**YAZILI SORU ÖNERGESİNE**  
**DAİR SORULAR VE CEVAPLARI**

**SORULAR:**

Başbakan Sayın Recep Tayyip Erdoğan, tatilde Bodrum Torba ve Güvercinlik kıyılarını gezdikten sonra, buralardaki yapılaşmaya dikkat çekerek, bundan duyduğu rahatsızlığı dile getirmiştir. Bakanlığımız bunun üzerine, kıyılardaki yapılaşmanın gözden geçirileceğini belirtmiştir.

Bu bağlamda,

- 1) Belirtilen kıyılardaki planları hazırlama yetkisi hangi kurumdadır?
- 2) Kıyılardaki yapılaşmaya hangi kurum izin vermiştir?
- 3) Kıyılardaki yasadışı yapılaşma konusunda Bakanlığımızın herhangi bir denetim mekanizması var mıdır? Varsa bu yapılaşma ile ilgili herhangi bir denetim yapılmış mıdır? Yapıldıysa denetim sonunda hangi işlemler yapılmıştır?
- 4) Tabiat Parkı olarak belirlenen Bodrum Usuluk Koyu, kimin onayı ile yapılaşmaya açılmıştır?
- 5) Bakanlığımızın ilgili sorunu fark edebilecek herhangi bir birimi var mıdır? Varsa neden bu yapılaşma sorunu daha önce fark edilememiştir? Eğer yoksa, bundan sonra Bakanlığın bünyesinde nasıl bir yapılanma olacaktır?
- 6) Kıyılar dışında, sit alanı olarak ilan edilen alanlardaki yapılaşmayı denetlenmekte midir?

**CEVAPLAR:**

1- Kıyı Kenar Çizgisinin deniz tarafındaki alanlarda; plan onama yetkisi Bakanlığımızda, kara tarafında ise belediye, il özel idaresi veya özel kanunla yetkili idaresindedir.

2- Söz konusu alanlarda; onaylı her planın uygulanmasına ait görev, yetki ve sorumluluk ilgili idarenindir.

3,5- Kıyılardaki yasa dışı yapılaşma; Bakanlığımızın merkez ve taşra teşkilatınca denetlenmekle birlikte, esas itibariyle bu alanlardaki yapılaşmanın denetimi 3621 sayılı Kıyı Kanunu gereğince, öncelikle yerel yönetimlerin görev ve sorumluluğu altında bulunmaktadır.

Bunun dışında Bakanlığımız, Bakanlık Denetçileri eliyle 3194 sayılı İmar Kanununun 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 59 uncu maddesi kapsamında gerekli denetimleri sürdürmektedir. Bu denetimler kapsamında; Muğla, Bodrum Belediyesi, Torba Mahallesinde İmar ve Kıyı mevzuatına aykırı turizm tesislerinin mühürlenerek mevzuata uygun hale getirilmesinin sağlanmasına ilişkin çalışmalar başlatılmış olup, işlemler devam etmektedir.

4- Usuluk Tabiat Parkına ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Orman ve Su İşleri Bakanlığının teklifi doğrultusunda, Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmeliğe uygun olarak, 644 sayılı K.H.K.'nin 13/A Maddesi uyarınca Bakanlığımız tarafından 30.07.2012 tarihinde onaylanmıştır.

6- Sit alanlarındaki yapılaşma denetimi; belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde belediyelerde, bu sınırlar dışında ise il özel idarelerinde bulunmaktadır. Doğal Sit Alanlarındaki uygulamalar ise Bakanlığımızın İl Müdürlükleri aracılığı denetlenebilmektedir.