



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Efkan Ala tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.

Aylin NAZLIAKA
Ankara Milletvekili

Büfe işletmeciliği çaba gerektiren, halkla iç içe olan mesleklerden biridir. Büfeler, verdiği hizmetin yaygınlığının yanı sıra alış veriş alışkanlıklarımızda yeri vardır. Bunların yanı sıra büfeler pek çok ailenin de geçim kapısıdır.

Büfelerin büyüklüğü ve mimari olarak birbiriyle ve kentin dokusuyla uyumlu hale getirilmesi, yaya trafiğini engellemeyecek şekilde düzenlenmesi büyük önem taşımaktadır. Başkent Ankara ve pek çok büyük şehirde büfeler yerel yönetimlerin elinde birer rant aracı haline dönüşmüş durumdadır. Büfelerin sayılarının giderek artması, bu sektörden geçimi sağlayanları olumsuz yönde etkilemektedir. Gelişi güzel yerleştirilen, estetik kaygıdan uzak olarak yapılan büfeler kentte çirkin bir görüntüye neden olurken, yaya trafiğini de olumsuz yönde etkilemekte, aksatmaktadır.

Ankara'da geçimini büfelerden sağlayan esnafın sıkıntıları bilinmektedir. Ankara Büyükşehir Belediyesi, 11 Ağustos 2014 tarihli Resmi Gazete'de 150 yeni büfe için ilana çıkmıştır. Resmi Gazete'de yayımlanan ilana göre Ankara Büyükşehir Belediyesi, şehrin muhtelif yerlerine konulacak 150 adet meşrubat büfesini şartname ve sözleşme doğrultusunda kapalı zarf usulüyle bir bütün halinde 10 yıllığına kiraya vermek için ihale yapacaktır. 150 adet meşrubat büfesi için belirlenen 1 yıllık muhammen bedel 2 milyon 287 bin 950 TL'dir. Geçici teminat bedeli ise 68 bin 638 TL olarak belirlenmiştir.

İhaleye katılacaklarda istenilen belgelerde; "ihale tarihi itibarıyla şehrin muhtelif yerlerinde en az 50 (elli) adet meşrubat ya da gazete büfesi işletmeciliği yaptığına veya yaptırdığına dair kira sözleşmesi, vergi kaydı, ruhsat, oda kaydı gibi belgelerden herhangi birisi veya resmi yazı" istenmektedir. Bu belgeyi sağlayabilecek özel ya da tüzel kişilik sayısı dikkate alındığında ihalenin adrese teslim olduğu görülecektir.

Büfelerin 150 ailenin geçimini sağlayacak şekilde tek tek ihaleye çıkması gerekirken, AKP'nin AVM ve her şeyi rant olarak gören anlayışı bu kez de Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin büfe ihalesinde ortaya çıkmıştır.

Bu bağlamda;

1- İhale ilanının da ihaleye katılma şartları arasında "ihale tarihi itibarıyla şehrin muhtelif yerlerinde en az 50 (elli) adet meşrubat ya da gazete büfesi işletmeciliği

yaptığına veya yaptırdığına dair kira sözleşmesi, vergi kaydı, ruhsat, oda kaydı gibi belgelerden herhangi birisi veya resmi yazı” istenmektedir. Ankara’da bu şartları sağlayabilecek kaç özel ya da tüzel kişilik, kaç firma bulunmaktadır? Şartnameye konulan bu madde ile ihale adrese teslim hale getirilmemiş midir?

2- Toplu olarak ihale edileceği görülen bu büfeler ile hangi gruba rant sağlanacaktır? Bu büfeler neden birer birer ihale edilerek 150 aileye geçim kapısı yaratılmamaktadır?

3- 150 büfe kentin hangi noktalarına konulacaktır? Bu alanlar nasıl belirlenmiştir? Bu büfeler yaya trafiğini olumsuz olarak etkilemeyecek midir?

4- Toptan devir mantığıyla yapılan bu ihaleyi Ankara Büyükşehir Belediyesi’nin istemediği bir firmanın kazanması mümkün müdür? Bu büfelerin tek tek ihale edilmesi Ankara Büyükşehir Belediyesi’nin şahıs ya da firmalar üzerindeki bu baskısını ortadan kaldıracaktır. Neden büfeler birer birer ihale edilmemektedir? Bunun sakıncası nedir?

5- Her bir büfe için yıllık KDV dahil 18000 TL., yani aylık 1500 TL kira muhammen bedeli belirlenmiştir. Kentin işlek cadde ve bulvarında bulunan bir büfe için söz konusu kira bedeli düşük değil midir? Bu kiralar hangi yolla tespit edilmiştir? Düşük kira bedelleri nedeniyle kamu zararı ortaya çıkmayacak mıdır?

6- İhale yoluyla bir yüklenici toptan 150 büfeyi kiralayacak, akabinde de daha yüksek bedellerle alt yüklenicilere kiraya verebilecektir. Bu durum bir tür taşeronlaşmaya neden olmayacak mıdır? Yüklenici firmalar büfeci esnafının üzerinden rant sağlamayacak mıdır?

7- Etik değerle, kamu yararıyla, ticaretin genel geçer kurallarıyla örtüşmeyen bu ihaleyi iptal etmeyi düşünüyor musunuz? İptal edilmesi halinde bu ihale büfecilikle ilgili faaliyet gösteren her kişi ve işletmenin girebileceği şartlar oluşturularak yeniden açılacak mıdır? Yoksa Ankara’nın cadde ve sokaklarında birilerine rant sağlanmasına göz mü yumulacaktır?