

7/51303

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

TELEFAKS
GÜNLÜ
27/10/2014

Sayı : 10765071-310.50-[3100-2790]-...38089
Konu : Soru Önergisi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 15/09/2014 tarihli ve 194648 sayılı yazınız.

Antalya Milletvekili Mehmet GÜNAL'a ait 7/51303 esas numaralı yazılı soru önergesi ilgi yazınız ekinde gönderilerek, söz konusu soru önergesinin Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 99 uncu maddesi uyarınca cevaplandırılması istenilmiştir.

Bahse konu yazılı soru önergesinde belirtilen hususlara ilişkin cevaplarımız aşağıda sunulmaktadır.

Hazinenin özel mülkiyetindeki taşınmazlar ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kiraya verilmesi görev ve yetkisi, 178 sayılı Maliye Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 13 üncü maddesinin (b) bendine göre Bakanlığımıza ait olup, Hazine taşınmazların kiraya verilmesi işlemleri esasen 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümleri ile Bakanlığımızca çıkarılan Genel Tebliğ ve Genelgelere göre yürütülmektedir.

11/09/2014 tarihli ve 29116 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 23 üncü maddesi ile değiştirilmeden önce, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 81 inci maddesi; "*Kıyı ve sahil şeritlerinde, 4/4/1990 tarihli ve 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve 3/8/1990 tarihli ve 20594 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik ile onaylı imar planı hükümlerine uygun olarak düzenleme yapılması kaydıyla, bu alanların sınırı içinde bulunduğu belediyelere veya mahalli idare birliklerine izin verilebilir. Bu alanlarda yapılacak düzenlemelerin kapsamı, elde edilmesi hâlinde gelirlerin paylaşımı, sona ermeye ve diğer konulara ilişkin hükümler İdare ile ilgili kuruluşlar arasında düzenlenecek protokollerle belirlenir.*" hükmünde idi.

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17/04/2014 tarihli ve 10106 sayılı yazısı ile; Antalya İli, Alanya, Manavgat, Serik, Aksu, Muratpaşa, Kemer, Kumluca, Finike ve Kaş İlçelerine ait Valilik Olurlarında koordinatları ve yerleri belirtilen su üstü parkur alanlarının 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu ve 6360 sayılı Kanunun ilgili hükümleri doğrultusunda protokol çerçevesinde Belediyelerine kiralanmasının talep edilmesi üzerine, yukarıda belirtilen hüküm doğrultusunda Bakanlığımızca yapılan değerlendirme sonucunda; söz konusu İlçelerin sahillerinde bulunan

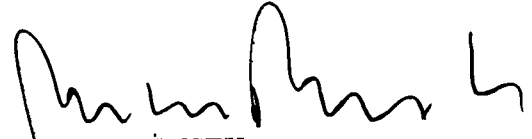
h

su sporları parkur alanlarıyla birlikte, Kemer İlçesi sahilinde bulunan her biri 6 m² yüzölçümlü 80 adet olmak üzere toplam 480 m² yüzölçümlü su sporları parkur alanının da, Antalya Defterdarlığı veya ilgili İlçe Kaymakamlığı ile Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında her bir İlçe için ayrı ayrı düzenlenmek suretiyle imzalanacak protokol dâhilinde, 3 (Üç) yıl süreyle Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına kiraya verilmesi Bakanlık Makamının 16/06/2014 tarihli ve 705 sayılı Olurları ile uygun görülmüştür.

Bu doğrultuda, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile söz konusu protokollerin imzalanması hususunda Antalya Valiliğine (Defterdarlık) 16/06/2014 tarihli ve 18505 sayılı yazımız ile talimat verilmiş olup, Kemer İlçesi sahilinde bulunan 80 adet su sporları parkur alanlarına ilişkin olarak Kemer Kaymakamı ile Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı arasında 30/06/2014 tarihinde protokol imzalanmıştır.

30/06/2014 tarihli protokolün “Tesislerin İşletilmesi” başlıklı 7 nci maddesinde; bahse konu su sporları parkur alanlarının, bizzat Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca veya buna ait şirketlerce işletilmesi ile Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca işlettirilmek üzere sözleşme düzenlediği üçüncü kişilerce (gerçek veya özel hukuk tüzel kişisi) işletilmesi hususları düzenlenmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı