

7/49747

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 5793
Konu : İstanbul Milletvekili
Mahmut TANAL'IN
Yazılı Soru Önergesi

..../..../2014

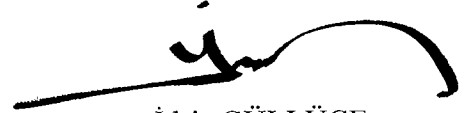
27 Ekim 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 27/08/2014 tarihli ve 43452547-120.00-192711 sayılı yazınız

İstanbul Milletvekili Mahmut TANAL'IN Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/49747 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (3 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN MAHMUT TANAL'IN
TBMM 7/49747 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVABI**

SORULAR:

- 1- Milletvekilleri için yapılan Yeni Hizmet Binası ihalesini sağlayan kurum hangisidir?
- 2- Yeni Hizmet Binası'nın yapımı için açılan ihaleye kaç firma katılımda bulunmuştur?
- 3- İhaleye katılan firmaların isimleri ve tam olarak ticari unvanları nelerdir?
- 4- Yeni Hizmet Binasının yapım ihalesi hangi firmaya verildi? İşbu ihalenin iptali için herhangi bir dava açılmış mıdır? Böyle bir dava söz konusu ise bu dava(lar) nasıl sonuçlanmıştır? Bu dava(lar) üzerine ihalenin iptaline karar verildi ise mahkeme ve/veya kurum kararını tarafıma göndermeniz mümkün müdür? Bu dava(lar)ın dosya numaraları ve sonuçları nelerdir?
- 5- Yeni Hizmet Binası'nın yapım ihalesine giren şirket yöneticilerden birisi hangi TBMM üst düzey yöneticilerinden birisinin damadıdır? İhalelerin feshi ve iptali söz konusu oldu ise bu durumda söz konusu damadın etkisi olmuş mudur? Söz konusu bu damat ihaleye giren şirketlerden hangisinin ortağıdır?
- 6- TBMM'nin binaları Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nda "tarihi eser" niteliği ile tescilli midir? Böyle bir tescil söz konusu ise TBMM'nin bahçesine yeni binaların yapılması mevzuata uygun mudur?
- 7- Milletvekilleri için yapılan Yeni Hizmet Binası'nın ruhsatı ve sair izinleri tamamen mevcut mudur? Varsa bu ruhsat/izinler inşaatın bitiminden sonra mı yoksa öncesinde mi alındı?
- 8- TBMM bahçesine yeni bina yapılması Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun iznine tabi ise, Milletvekilleri için yapılan Yeni Hizmet Binası'nın izni hangi tarihte verildi? Söz konusu binanın inşaatı hangi tarihte başladı? Ve bu inşaatın bitiş tarihi nedir?
- 9- Söz konusu binanın inşaatı ihaleyi alan firma ile yapılan sözleşme, proje ve şartnamelere uygun olarak mı yapılmıştır? Sözleşme, proje ve şartnamelere uygun olmayan bir inşaat yapıldı ise bu eksiklikler nelerdir? Bu eksikliklere ilişkin sorumlular hakkında herhangi bir işlem yapılmış mıdır? Yapıldı ise ne tür işlemler yapılmıştır? Böyle bir işlem yapılmadı ise yapılması düşünülmekte midir?

CEVAP:

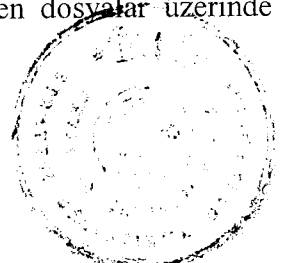
Bakanlığımız görev, yetki ve sorumluluğundaki konularla ilgili verilen cevaplar aşağıda yer almaktadır.

"T.B.M.M. Kütüphane Araştırma Merkezi Arşiv ve Genel Sekreterlik Hizmet Binası Yapı Kompleksi İle Ziyaretçi Kabul Binası İnşaatı" işinin ihalesi Yapı İşleri Genel Müdürlüğünce 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 21/c maddesi hükümleri gereği Anahtar Teslimi Götürü Bedel üzerinden Pazarlık Usulü ile yapılmış olup, 22 (Yirmi iki) adet istekliye davetiye çıkarılmıştır. Davet edilen 16 (onaltı) firma ihale dokümanını satın almış, 6 (altı) adet firma ise ihale dokümanını satın almamıştır.

15(On beş) adet istekli, belgelerini 01.04.2011 tarihinde saat 10.00'da idareye teslim etmişlerdir. İhale Komisyonumuzca teslim alınan 15 adet müracaat dosyası ve 1. teklifleri içeren dosyalar üzerinde yapılan incelemede; İhale dokümanı satın alan isteklilerden;

Koçyiğit İnş. Ltd. Şti,

Serel Yapı End. Tic. ve San. A.Ş. ile ihale dokümanı satın almayan isteklilerden



Mesa Mesken San. A.Ş. ve

Koray Yapı End. Tic. ve San A.Ş.'nin teşekkür mektubu verdiği tespit edilmiştir.

Geriye kalan 11 (On bir) adet istekliye ait teklif dosyaları içeriği ile birlikte incelenmiş bütün teklifler ihale dokümanında belirtilen şartları sağladığından yeterli görülmüştür. 11(On bir) adet istekliden 2. tekliflerini 11.04.2011 tarihinde vermeleri istenilmiştir.

İhaleye teklif veren firmaların isimlerine aşağıda yer verilmiştir.

İsteklinin Adı/Ticaret Unvanı
1-Koçyiğit İnş. Ltd. Şti
2-Türkerler İnş. Turz. Mad. Ener. Ürt. Tic. San. A.Ş.
3-Kur İnş. San. ve Tic. A.Ş.
4-Siyahkalem Müh. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.
5-Kaya İnş. İth. İhr. Taah. Doğalgaz Tic. Ltd. Şti.
6-Tepe İnş. San. A.Ş. + Yıldızlar İnş. ve Tic. A.Ş Ortak Girişimi
7-Varyap Varlıbaşlar Yapı San. ve Turz. Yat. Tic. A.Ş.
8-Yenigün İnş. San. ve Tic. A.Ş.
9-Kalyon İnş. San. ve Tic. A.Ş.
10-Akfen İnş. Turz. ve Tic. A.Ş
11-Limak İnş. San. ve Tic. A.Ş.
12-Haşemoğlu İnş. San. Ltd. Şti.
13-Mesa Mesken San. A.Ş
14-Koray Yapı End. ve Tic. A.Ş.
15-Serel Yapı End. Tic. ve San. A.Ş.

11 Adet isteklinin tümü 2. tekliflerini 11.04.2011 tarihinde vermişlerdir. Buna göre:

İsteklinin Adı/Ticaret Unvanı
1-Akfen İnş. Turz. ve Tic. A.Ş.
2-Kur İnş. San. ve Tic. A.Ş.
3-Türkerler İnş. Turz. Mad. Ener. Ürt. Tic. San. A.Ş.
4-Tepe İnş. San. A.Ş.+ Yıldızlar İnş. ve Tic. A.Ş Ortak Girişimi
5-Yenigün İnş. San. ve Tic. A.Ş.
6-Limak İnş. San. ve Tic. A.Ş.
7-Kaya İnş. İth. İhr. Taah. Doğalgaz Tic. Ltd. Şti.
8-Varyap Varlıbaşlar Yapı San. ve Turz. Yat. Tic. A.Ş.
9-Siyahkalem Müh. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.
10-Haşemoğlu İnş. San. Ltd. Şti.
11-Kalyon İnş. San. ve Tic. A.Ş.

T.B.M.M. Kütüphane Araştırma Merkezi Arşiv ve Genel Sekreterlik Hizmet Binası Yapı Kompleksi İle Ziyaretçi Kabul Binası İnşaatı işine ait sözleşme, işi 108.933.700,00-TL götürü bedel üzerinden yapmayı kabul ve taahhüt eden istekli Haşemoğlu İnş. San. Ltd. Şti. ile Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) ile istekli arasında Ankara 41.Noterinde 03.05.2011 tarih ve 18487 yevmiye numarası ile imzalanmıştır.

Milletvekilleri için yapılan yeni Hizmet Binası'nın İnşaat ruhsatı alınmış olup Çankaya Belediye Başkanlığının 16.06.2011 tarih ve 14388 sayılı yazısı ekinde TBMM Genel Sekreterliği İnşaat Birim Amirliğine intikal ettirilmiştir.

Söz konusu binanın inşaatı, Yüklenici firma ile yapılan sözleşme, proje ve şartnamelere uygun olarak yapılmıştır. Ancak inşaatın devamı esnasında Kurumunun (TBMM) gerekli gördüğü proje değişiklikleri ve tadilatlar, proje müellifinin görüşü de alınarak yapılmıştır. Yapılan bu değişiklikler, işin denetim ekibince zamanında ve süresi içinde olura bağlanmıştır.

