

41759
Ok. 128

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : 35831094-610 22.05.2014 * 3815
KONU : Soru Önergisi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İstanbul Milletvekili Sayın Dr. M. Sezgin TANRIKULU tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına tevcih edilen 7/41759 esas sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorulara verilen cevaplar aşağıda sunulmuştur.

Yarımca Porselen Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermayesinde bulunan Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na (ÖİB) ait %100 oranındaki kamu hissesi, 09.07.1998 tarihinde imzalanan sözleşme çerçevesinde 30.500.000 ABD Doları bedelle Evyap Sabun Yağ Gliserin Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satılmıştır.

Bu uygulama kapsamında, ÖİB'ye ait hisseler tüm hak ve vecibeleri ile birlikte alıcıya devir ve teslim edilmiştir.

Özelleştirme tarihi itibarıyla Yarımca Porselen Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin mülkiyeti ve kullanımında olan taşınmazların yüzölçümü, yaklaşık 325 dönümlük kısmı şirket mülkiyetindeki taşınmazlar, 32 dönümlük kısmı da şirket lehine 29 yıl süreli irtifak hakkı tesis edilmiş olan dolgu sahalar olmak üzere toplam 357 dönümdür.

Yarımca Porselen Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin satışına ilişkin ihale öncesinde yapılan değer tespit çalışmalarında, şirketin mülkiyeti ve kullanımındaki gayrimenkullerin yanı sıra, şirket bilânçosunda kayıtlı diğer tüm hak, alacak, borç ve yükümlülükler de dikkate alınmış ve bu suretle birden çok değer tespit yöntemi kullanılarak ortalama bir değer hesaplanmıştır.

Öte yandan, Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.'nin (ERDEMİR), 30.04.1987 tarih ve 54 sayılı Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Kurulu kararı ile özelleştirme kapsamına alınarak ÖİB'ye devredilen %51,53 oranındaki kamu hissesinin, %2,93'lük kısmı 09.04.1990 tarihinde yapılan halka arz, %2,48'lik kısmı 23.01.1990-20.04.1994 tarihleri arasında İMKB'de hisse satışı, %46,12'lik kısmı da 27.02.2006 tarihinde yapılan blok satış uygulamaları sonucunda tamamen özelleştirilmiştir.

Aralık 2004 itibarıyla kamu payı %50'nin altına düşmüş bulunan ve özel hukuk hükümlerine tabi halka açık bir anonim şirket olarak faaliyet göstermekte olan ERDEMİR, şirket yetkili organlarınca alınan karar doğrultusunda, Evyap Sabun, Yağ, Gliserin Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Yarımca Porselen Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermayesinde bulunan %100 oranındaki hissesinin tamamını 82.000.000 ABD Doları bedelle satın almış ve hisse devir işlemi 10.12.2004 tarihinde yapılmıştır.

ERDEMİR tarafından, Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca 24.12.2004 ve 28.12.2004 tarihlerinde İMKB Başkanlığı'na gönderilen yazılarda da,

.../.

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : 35831094-610 22.05.2014 * 3815
KONU : Soru Önergisi

-2-

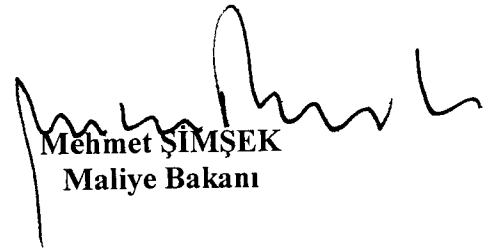
ERDEMİR'in bir kamu iktisadi teşebbüsü olmayıp, özel kuruluş kanunu ile özel hukuk hükümlerine tabi olan, halka açık bir anonim şirket statüsünde bulunduğu,

Şirketin, ERDEMİR ve İSDEMİR limanları ile entegre ve tam kapasitede çalışabilecek yeni bir liman kurulması amacıyla uzun yıllardan beri Marmara Bölgesi'nde, demir yolu bağlantısı ve limanı olan geniş bir alan arayışı içinde olduğu ve bu amaçla, Yarımca Porselen Sanayi ve Ticaret A.Ş. arazisini satmayı düşünen Evyap Sabun, Yağ, Gliserin Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile temas kurulduğu,

Yarımca Porselen Sanayi ve Ticaret A.Ş. arazisi üzerinde özelleştirme tarihi itibarıyla mevcut olan anlaşmazlık ve problemlerin daha sonra çözüme kavuşturulduğu ve özelleştirme sonrasında yapılan ilave dolgu sahalar ile arazi alımları sonucunda şirketin 435 dönümlük bir araziye sahip olduğu, ayrıca şirket tarafından 205 dönümlük yeni bir dolgu alanı için de gerekli izinlerin alınmış bulunduğu,

Yarımca Porselen Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin mülkiyeti ve irtifak hakkına sahip bulunduğu araziler ile dolgu izni aldığı alanlardan oluşan toplam 640 dönümlük alanın bir bütün olarak iktisap edilebilmesini teminen Yarımca Porselen Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin tüm hisselerinin 82.000.000 ABD Doları bedelle satın alındığı ve bu hisselerin rayiç bedelinin tespitinde kullanılan Fiyat Tespit Raporlarının, Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı'na da gönderildiği bildirilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı