

40918

T.C.  
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

Sayı : 71366025-031-432

3A/04/2014

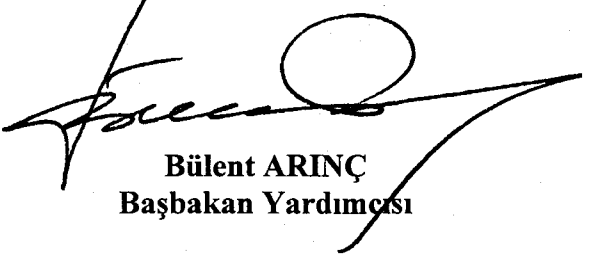
Konu : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi :Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'nın 16/04/2014 tarihli ve 43452547-120.00-172386 sayılı yazısı.

Bakanlığıma intikal eden ilgi yazı eki, İstanbul Milletvekili M.Sezgin TANRIKULU tarafından tevcih edilen 7/40918 esas numaralı yazılı soru önergesi cevabı ekte gönderilmektedir.

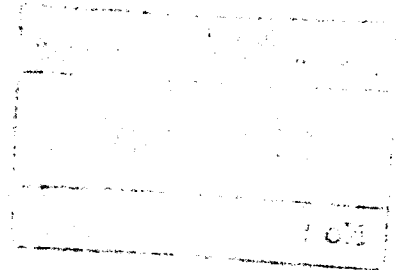
Bilgi ve gereğini arz ederim.



Bülent ARINÇ  
Başbakan Yardımcısı

EK:

İlgi yazı eki (1 Sayfa)



**T.C.**  
**BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI**  
**(Sn. Bülent ARINÇ)**

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SEZGİN TANRIKULU TARAFINDAN TEVCİH  
EDİLEN 7/40918 SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ CEVAPLARI**

Bakanlığım sorumluluğundaki Vakıflar Genel Müdürlüğünden alınan bilgilere göre;

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Çengelköy Mahallesi, Çengeldere mevkiinde bulunan 146 pafta, 811 ada, 1 parsel sayılı 1.094 m yüzölçümlü bahçeli ahşap ev vasıflı (Hamdullah Paşa Yalısı olarak bilinen) taşınmazın tamamı maliye hazinesi adına kayıtlıyken eski eser tescilli ve vakıf kökenli olması nedeniyle 5737 Sayılı Vakıflar Kanunu 30'ncu maddesi gereğince Kazasker Abdurahman Efendi, Bostancıbacı Abdullah Ağa nam-ı diğer Hamdullah Paşa, Elhac Haseki Mustafa, Sultan Mahmut Han Sani Vakfı adlarına 16.02.2010 tarihinde tapuya tescil edilmiştir.

Taşınmazın maliye hazinesine ait olduğu dönemde, Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı lehine tapu siciline tesis edilmiş, 49 yıl süreli daimi ve müstakil nitelikli üst hakkı taşınmazın Genel Müdürlüğe geçmesi nedeniyle yenilenmiştir. Bu nedenle Genel Müdürlükle Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı arasında düzenlenen "İrtifak Hakkı Sözleşmesi"ne göre 46 yıl süreyle adı geçen vakıf lehine 06.12.2011 tarih, 19778 yevmiye ile tapuda tesis edilmiş üst hakkı mevcuttur. Statü değişikliği Kültür Varlıkları Koruma Bölge Müdürlükleri yetkisindedir.

Genel Müdürlükçe yönetilen ve yukarıda isimleri yazılı mazbut vakıflara ait taşınmazın irtifak hakkı Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı'nda olup, adı geçen vakıfça Çengelköy Sütüş Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiraya verilmiştir.

Taşınmazın yüzölçümü tapu kayıtlarında yazılı olan miktarda olup, dolgu ile ilave bir kazanım bulunmamaktadır.

