

7/41293
68.142

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Özel Kalem Müdürlüğü

Sayı : 81904599.090.01/435
Konu :

25.6/2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : a) Başbakanlığa hitaben yazdığınız 06.05.2014 tarih ve 176403 sayılı yazınız.
b) Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'nun 17.06.2014 tarih ve 43496329-620-256 sayılı yazısı.

İlgi (a) sayılı yazınız ekinde bulunan ve Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nce Bakanlığımıza intikal ettirilen, Konya Milletvekili Sayın Atilla KART tarafından tevcih edilen 7/41293 esas numaralı yazılı soru önergesi, ilgisi nedeniyle Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'na gönderilmiş olup, alınan cevabi yazı ve ekleri ilişikte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

EK: Soru Önergesi Cevap Metni (3 sayfa)



TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU

KONYA MİLLETVEKİLİ SN. ATILLA KART TARAFINDAN TEVCİH EDİLEN 7/41293 SAYILI SORU ÖNERGESİ İLE İLGİLİ OLARAK TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU TARAFINDAN HAZIRLANAN CEVAP METNİ

Konya Milletvekili Sn. Atilla Kart tarafından sunulan 7/41293 sayılı soru önergesinin;

- 1. maddesinde yer alan soruya ilişkin olarak;

Söz konusu taşınmazın satışı, gazetede ilan edilerek ve Kurum internet sitesinde duyurusu yapılarak Kurum mevzuatına uygun bir şekilde ihale usulüyle gerçekleştirilmiştir. Söz konusu ihale, 23.10.2007 tarihinde İstanbul Büyükşehir Belediyesi Boğaziçi İmar Müdürlüğünden alınan 08.09.2005 tarih ve 7714 sayılı İmar Durum Belgesi'nde belirtilen imar durumuna göre gerçekleştirilmiş olup, taşınmazın tapu devri ise 23.11.2007 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Soru önergesinde bahsi geçen "...08.03.2013 tarihi öncesinde ve sonrasındaki imar düzenlemesi uygulamalarının..." Kurumumuzla ilgisi bulunmamaktadır.

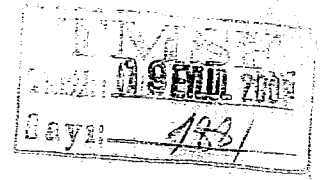
- 2. maddesinde yer alan soruya ilişkin olarak;

Taşınmaz, Kurumumuz tarafından ilgili firmaya 31.690.132.-TL satış bedeli ile tapuda devredilmiştir.

Ek: 08.09.2005 tarih ve 7714 sayılı İmar Durum Belgesi ve 23.11.2007 tarihli tapu fotokopisi (2 sayfa)



T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Boğaziçi İmar Müdürlüğü



Durum Bürosu
SAYI : 12734.12.030.200/7714
KONU : İmar durumu.

..... / / 200.....

TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONUNA
(Gayrimenkuller Dairesi Başkanlığı)

İlgi : 18.07.2005 tarih, 35425 sayılı yazınız.

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, Hacı Hesna Hatun Mahallesi, Paşalimanı Caddesi, 107 ve 108 pafta, 1310 ada, 146 parsel sayılı yer 22.07.1983 onanlı 1/1000 ölçekli Boğaziçi Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planında 1.grup Koru Alanında (Hüseyin Avni Paşa Korusu) kalmaktadır.

Bu alanlarda kalan parsellerde geçici dahi olsa hiçbir inşaat yapılamaz.

Bitki örtüsünün korunması esastır. Doğal mekanlarda ve yangın sonucu bitki örtüsünde tahribat olduğu zaman ağaçlar Boğaziçinin ekolojisine uygun seçilecektir.

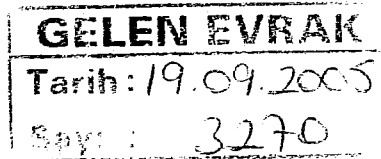
Ancak parsel Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 08.01.1971 gün, 5684 sayılı Kararı ile Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmiştir. Ayrıca parselde İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 08.01.2002 tarih, 12694 sayılı Kararı ile de parselde bulunan Hüseyin Avnipaşa Köşkünün Koruma grubunun 1.grup olarak (yıkılmadan korunması gerekli yapı) belirlenmesine karar verilmiş ayrıca parselde taşınmaz kültür varlığı çeşme bulunduğu belirtilmiştir.

Bu nedenle Koruma Kurulu Kararı doğrultusunda plan tadilatı tamamlandıktan sonra kesin durum belli olacaktır.

Bilgi edinilmesini arz ederim.

Semih A.
Boğaziçi İmar Müdürü

EK:
-İmar plan örneği.



İl	İSTANBUL	Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ	Fotoğraf
İlçesi	ÜSKÜDAR		
Mahallesi	HACI HESNAHATIN		
Köyü	1. BÖLGE		
Sokağı	PAŞALI MANI		
Mevkii			

Satış Bedeli	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
				ha	m ²	dm ²
S A T I Ş 31.690.132.-YTL.	107-108	1310	146	7	0286	00

GAYRİMENKULÜN	Niteliği	K O R U
	Sınırı	PAFTASINDA
	Edinme Sebebi	55/100 hissesi TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU adına kayıtlı iken, satışından teşkil edildi.....
	Sahibi	CENGİZ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ...65/100

Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi	
Cilt No.	10691	9	841	23	11/2007	Cilt No.	
Sahife no.	Siciline Uygundur.  NOT: * Mülkiyetin devri için haklar ve serbestlikler bu kütüğe müracaat etmelidir. ** Tebligat Kanunu hükümlerine göre tebligat yapıldığı Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.					Sahife No.	
Sıra No.						08.06.2006 5764	Sıra No.
Tarih							Tarih