

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

30.06.14 20124

Sayı : 69905335/0.06.00/310-06 [3151-0]
Konu : Yazılı Soru Önergesi

ACELE VE SÜRELİDİR

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığının (Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)
28.05.2014 tarihli ve 179940 sayılı yazı.

Adana Milletvekili Sayın Seyfettin YILMAZ tarafından yazılı olarak cevaplandırılması istemiyle Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına (TBMM) verilen ve TBMM Kanunlar ve Kararlar Başkanlığının ilgi yazısı ekinde alınan yazılı soru önergesinde belirtilen hususlara ilişkin cevaplarımız aşağıda sunulmaktadır:

1) Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Gazi Mahallesinde bulunan 7363 ada 17 parsel numaralı taşınmazın tamamı Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü adına kayıtlı iken Bakanlar Kurulunun 11.10.2011 tarihli ve 2011/2349 sayılı Kararı ile Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmek üzere bedelsiz olarak Hazine adına 06.04.2012 tarihinde tescil edilmiştir.

2) Söz konusu taşınmazla ilgili olarak Diyanet İşleri Başkanlığı ile Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında Arsa Karşılığı İnşaat Protokolü imzalanmış olup, bu protokol uyarınca; 7363 ada, 17 parselin üzerinde Belediyece cami ve müstemilatının yaptırılması karşılığında; taşınmazın bir kısmı ifraza konu edilerek Belediyeye devredilecek, devre konu kısım üzerine de Belediyece yükseköğrenim öğrenci yurdu yaptırılıp işletilecektir.

3) Protokole konu 7363 ada 17 parsel numaralı taşınmaz daha sonra ifraz işlemine tabi tutulmuş ve ifraz işlemi sonucunda da; 7363 ada 21 ve 22 parsel numaralı taşınmazlar oluşmuştur.

4) Konuyla ilgili olarak Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığından alınan 25.01.2013 tarihli ve 1941 sayılı yazıyla; protokol kapsamında 22 parsel üzerinde Belediyelerince yapılacak olan cami inşaatı sırasında sıkıntı yaşanmaması ve ruhsat harçları, proje onayı, yapı kullanma izni vb. aşamalarda harçlardan muaf tutulması amacıyla mülkiyetinin Hazineye tekrar iade edilmek üzere Belediyelerine devredilmesi ve ayrıca, üzerine yurt yapılacak olan 21 parselin mülkiyetinin de Belediyelerine devredilmesi talep edilmiş ve 14.03.2013 tarihli ve 9992 sayılı yazımızla da bu talep uygun görülmüştür.

5) Söz konusu protokol kapsamında 22 parselin üzerinde Belediyece yapılacak olan camii inşaatının tamamlanıp, kesin kabulün / yapı kullanma izin belgesinin alınmasının ardından, yapılacak olan cami Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmek üzere Hazineye iade edilecektir.

Bilgilerine arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

ARDAHAN MİLLETVEKİLİ SAYIN ENSAR ÖĞÜT'E AİT (7/40032, 7/40033, 7/40034, 7/40035, 7/40036, 7/40037, 7/40038, 7/40039, 7/40040, 7/40041) ESAS NO'LU SORU ÖNERGELERİNE CEVAP

Bilindiği üzere, esnaf ve sanatkârlarımız 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi kapsamında sigortalı sayılmışlardır. Söz konusu Kanunun "Prim Ödeme Yükümlüsü" başlıklı 87 nci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde "4 üncü maddenin birinci fıkrasının (b) bendine tâbi olanlar ile bu kapsamda sayılan kişilerden sosyal güvenlik destek primine tâbi olanlar, isteğe bağlı sigortalı olanlar ve 60 ıncı maddenin birinci fıkrasının (d) ve (g) bentlerinde sayılan kişilerin kendileri," hükmü yer almakta olup, sigortalılar Kanunun 88 inci Maddesine göre her aya ait primlerini ilgili ayı takip eden ayın sonuna kadar Kuruma ödemek zorundadırlar. Kanun kapsamında sigortalı olarak geçirilen sürelerde tahakkuk eden primlerin süresinde ödenmemesi durumunda ise 5510 sayılı Kanunun 89 uncu maddesine göre primlerin ödenmeyen kısmı sürenin bittiği tarihten itibaren ilk üç aylık sürede her bir ay için % 2 oranında gecikme cezası uygulanarak artırılmaktadır. Ayrıca, her ay için bulunan tutarlara ödeme süresinin bittiği tarihten başlamak üzere borç ödeninceye kadar her ay için ayrı ayrı Hazine Müsteşarlığınca açıklanacak bir önceki aya ait Türk Lirası cinsinden iskontolu ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetlerinin aylık ortalama faizi bileşik bazda uygulanarak gecikme zammı hesaplanmaktadır.

Diğer taraftan, 5510 sayılı Kanunun 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi kapsamındaki sigortalıların Kuruma olan borçları muhtelif tarihlerde yayımlanan 4958 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu, 5458 sayılı Sosyal Güvenlik Prim Alacaklarının Yeniden Yapılandırılması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun geçici 23 üncü, geçici 24 üncü ve geçici 25 inci maddeleri ile yeniden yapılandırılarak gerekli kolaylıklar sağlanmış olup, yakın bir tarihte yürürlüğe konulan 6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Kuruma borcu bulunanların borçları yapılandırma kapsamına alınmıştır. Yapılandırılan Kurum alacaklarına ilişkin taksit ödeme yükümlülükleri halen devam etmektedir.

Ayrıca, 6183 sayılı Kanunun 48 inci maddesi hükümlerine göre ödeme güçlüğü içinde bulunduğu anlaşılan sigortalıların Kuruma olan borçlarını tecil ve taksitlendirmek suretiyle ödemeleri mümkün olduğundan, talep edilmesi ve anılan maddede belirtilen şartların yerine getirilmesi kaydıyla bu borçların tecil ve taksitlendirilmesi konusunda gerekli kolaylıklar sağlanmaktadır.

Bu bağlamda, söz konusu önergede bahsi geçen borçlu sigortalılarla ilgili olarak 5510 sayılı Kanunun 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi kapsamındaki sigortalılıklarından kaynaklanan Kurum alacaklarına ilişkin bugün itibarıyla 6111 sayılı Kanun haricinde herhangi bir yasal düzenleme bulunmamaktadır.

Bununla birlikte, kendi adına ve hesabına bağımsız çalışanlarla tarımda kendi adına ve hesabına bağımsız çalışanlardan, Kuruma kayıt ve tescilli yapıldığı halde 12 ay ve daha fazla süreye ilişkin prim borcu bulunanların bu sürelerle ilişkin prim borçlarını, üç ay içerisinde ödememeleri halinde, prim ödemesi bulunan sigortalıların daha önce ödedikleri primlerin tam olarak karşıladığı ayın sonu itibarıyla, prim ödemesi bulunmayan sigortalıların ise tescil tarihi itibarıyla sigortalılığı durdurulması, prim borcuna ilişkin sürelerin sigortalılık süresi olarak değerlendirilmemesi ve bu sürelerle ilişkin prim borçlarının silinmesi, daha sonra sigortalı ya da hak sahipleri tarafından talep edilmesi halinde durdurulan sigortalılık sürelerinden diledikleri kadarını borçlanabilmelerine imkân sağlayacak yasal düzenlemeye ilgili çalışmalarımız devam etmektedir.

