



Prof. Dr. Haluk EYİDOĞAN
İstanbul Milletvekili
Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm
Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Muammer GÜLER tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98, İç Tüzüğü'nün 96 ve 99 uncu maddeleri gereğince saygı ile talep ederim.

Prof. Dr. Haluk EYİDOĞAN
CHP İstanbul Milletvekili

12 Aralık 2013 tarihinde yerel basında çıkan habere göre İstanbul İli, Gaziosmanpaşa İlçesinde Bakanlar Kurulu Kararlarıyla ilan edilen riskli alanlarda kentsel dönüşüm yapılmasına yönelik olarak Gaziosmanpaşa Belediyesinin Nef İnşaat, Yeşil İnşaat, Soyak ve İhlas şirketleriyle anlaşma yaptığı ve söz konusu dönüşüm alanlarının bu şirketlere tahsis edildiği ifade edilmiştir.

Buna göre;

- 1- Söz konusu inşaat şirketlerine kentsel dönüşüm alanı tahsisi yapılmış mıdır? Hangi şirkete hangi alanlar tahsis edilmiştir?
- 2- Tahsis için yapılan yazılı anlaşma var mıdır? Bu anlaşmaların birer örneğinin tarafımıza gönderilmesi mümkün müdür?
- 3- Tahsis edilen dönüşüm alanlarının büyüklükleri nedir?
- 4- Tahsis edilen dönüşüm alanları için imar uygulama planları ve mimari proje var mıdır?
- 5- Tahsis edilen dönüşüm alanlarında dönüşüm sonrası konut ve ticari birimlerin inşaat alanı mevcuda göre ne kadar artacaktır?
- 6- Dönüşüm alanlarında yapılacak projelere bağlı olarak değer artışı değerlendirmesi yapılmış mıdır?
- 7- Uygulama yapılacak alanda yerleşik bulunan hak sahipleri ile uygulanacak projeler hakkında görüşmeler yapılmış mıdır? Hak sahiplerinin onayı alınmış mıdır?