

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

38029
GK-102

Sayı :30824082-610/ 1392
Konu :İstanbul Milletvekili
M.Sezgin TANRIKULU'nun
Yazılı Soru Önergisi

29/04/2014
Nişan 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) TBMM Başkanlığı'nın 04/02/2014 tarihli ve 43452547-120.00-7/38029-277046 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 07/02/2014 tarihli ve 31853594-610-2-7441-950 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili M.Sezgin TANRIKULU'nun Sayın Başbakanımıza yöneltmiş olduğu, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/38029 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK :
-Cevap Yazısı (1 Sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN M.SEZGİN TANRIKULU
TBMM 7/38029 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

TOKİ'nin, aralarında, Ankara, İstanbul, İzmir, Bursa, Eskişehir ve Erzurum gibi illerin bulunduğu 19 ildeki 97 arsayı açık artıma yöntemiyle satacağı basında yer almıştır.

Bu bağlamda;

- 1) 2002-2013 yılları arasında, TOKİ tarafından satılan arsaların sayısı ile toplam yüzölçümü kaçtır? Bunlar hangileridir?
- 2) Bahsi geçen arsalar hangi usul ve bedellerle kimlere satılmıştır? Aynı arsalar için teklif veren diğer kişi, kurum, kuruluş ve firmaların verdikleri teklifler nelerdir?

CEVAPLAR:

1) TOKİ Başkanlığı tarafından, 2003-2013 yılları arasında toplam 92.242.946,34 m² yüzölçümlü 7.153 adet taşınmaz satışı yapılmıştır.

2) TOKİ Başkanlığı mülkiyetindeki satışı yapılacak taşınmazların bedelleri; Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Satış, Devir, İntikal, Kiraya Verme, Trampa, Sınırlı Ayni Hak Tesisi ve Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İhale Yönetmeliğinin 10 uncu maddesi "Arsa ve Araziler İçin Tahmin Edilen Bedelin Tespiti" başlıklı kısmında yer alan hususlara göre tespit edilmektedir. Bu taşınmazlar yine aynı yönetmeliğin 25 inci maddesinde belirtilen hükümlere göre de satışa sunulmaktadır.

Bahse konu taşınmazların satışı ve verilen tekliflerle ilgili olarak, istenilen bilgi ve belgelerin çok geniş kapsamlı olması ve tüm bu bilgilerin çıkarılmasının çok uzun zaman alacak olması nedeniyle, münferiden belirli işler için talep edilmesi durumunda TOKİ Başkanlığı tarafından tarafınıza bilgi verilebilecektir.

