

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 4257
Konu : Tekirdağ Milletvekili
Bülent BELEN'in
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013

17 Aralık 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) TBMM Başkanlığının 21.11.2013 tarihli ve 43452547-120.00-253650 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 27.11.2013 tarihli ve 31853594-610-2-5213-6373 sayılı yazısı.

Tekirdağ Milletvekili Bülent BELEN'in Sayın Başbakanımıza yönelttiği, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri, TBMM 7/33410 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (2 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

TEKİRDAĞ MİLLETVEKİLİ
SAYIN BÜLENT BELEN'İN
TBMM 7/33410 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR :

TOKİ tarafından yapımı üstlenilip, inşaatı yapılan ve 2012 yılı Ekim ayında eski binasından nakledilerek, yeni binasında hizmet vermeye başlayan Çorlu Devlet Hastanesi ile ilgili olarak;

- 1- Hastane ile ilgili kesin kabul işleminin 29.07.2013 tarihinde TOKİ tarafından yapıldığı doğru mudur?
- 2- Yapılmış ise eksik yapılan imalatlar için kesinti yapılmış mıdır?
- 3- Çorlu Devlet Hastanesinin yapım ihalesini alan firmanın tam unvanı nedir?
- 4- Çorlu'da esnaf ve tüccarlara büyük oranda borçlu olan bu firma ve alt taşeron firmalarının bu borçlarının ödenip ödenmediği TOKİ tarafından kontrol ediliyor mu?
- 5- Alacaklı olan bu esnaf ve tüccarların mağduriyetini giderme konusunda bir çalışmanız var mı?

CEVAPLAR :

Önergede belirtilen hususlar hakkında konuyla ilgili kuruluş olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca verilen bilgiler aşağıda yer almaktadır.

- 1- Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca, Kesin Kabul Tutanağı 29.07.2013 tarihinde onaylanmıştır.
- 2- Kesinti yapılmamıştır. Kesin kabulde tespit edilen eksiklikler belirlenen sürede tamamlanmıştır. Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 26'ncı maddesi uyarınca yüklenici firma 15 yıl süreyle müteselsilen sorumludur (işletmeden kaynaklanan ve rutin bakım gerektiren işler hariç).
- 3- Çorlu Devlet Hastanesinin yapım ihalesini Aram İnş. Elk. Ürt. Mad. Kuyum. İht. İhr. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şirketi almıştır.
- 4- Bilindiği üzere, sözleşmeler, şartnameler, ilgili kanunlar ve yönetmelikler; ihaleyi yapan işveren sıfatı ile İdareyi, üzerine ihale yapılan işin gerektirdiği fenni ve ekonomik yeterliliğe sahip, işin uhdesinde kaldığı ve işi yapmayı taahhüt eden sıfatı ile de Yükleniciyi taraf olarak belirlemekte ve tarafların yetki, görev ve sorumluluk ilişkilerini düzenlemektedir. Alt yükleniciyi ise, sözleşme konusu işin -nev'i itibarıyla- bir kısmını, yüklenici ile yaptığı sözleşmeye dayalı olarak gerçekleştiren gerçek veya tüzel kişi olarak tarif etmektedir.

Bu çerçevede; 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 53'üncü maddesinin (b) fıkrasının ikinci bendine dayanılarak hazırlanan Yapım İşleri Genel Şartnamesinin "Alt Yüklenicilerin Çalıştırılması ve Sorumlulukları" başlıklı 21'inci maddesinde; alt yüklenicilerin kimler olabileceği, alt yüklenici çalıştırmak isteyen yüklenicilerin yapması gereken işler, alt yüklenicilerin sorumlulukları ve bunlara ilişkin süreçler açıkça düzenlenmektedir.

Bu itibarla, "taşeron firmalar" ancak, Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca onaylı alt yüklenici olmaları durumunda muhatap kabul edilebilmekte ve bu muhataplıkları da işle ilgili sorumlulukları ihtiva etmektedir.

Söz konusu işe ilişkin, yüklenici firmaya Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından alt yüklenici onayı verilmemiştir. Bu nedenle, yüklenicinin alt taşeron firmalara olan borçlarının mevzuat ve sözleşme hükümlerine göre takibi Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca mümkün olamamaktadır.

Bu itibarla, önergeye konu işle ilgili olarak, sözleşme gereği, sadece kayıtlı işçilerin takibi yapılmakta olup, varsa alacakları ödenmektedir.

5- Sözleşme, şartname, ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri; alt yüklenicilerin alacak verecek durumlarının takip edilmesi ya da bu alt yüklenicilerin borçlarını ödemesinin sağlanması konularında işveren sıfatı ile Toplu Konut İdaresi Başkanlığına herhangi bir sorumluluk yüklememektedir.

Ayrıca, yüklenici ve/veya alt yüklenici firmaların üçüncü şahıslar ve kişiler ile yapmış olduğu alışverişlerin, bu şahısların kendi aralarındaki ticari ilişki olması nedeniyle, Toplu Konut İdaresi Başkanlığının, taraflar arasında yapılan ticari alışverişe müdahil olması söz konusu değildir.

Sonuç olarak, Toplu Konut İdaresi Başkanlığının, yüklenici firma veya alt yüklenici firmaların üçüncü şahıslar ile yaptığı iş ve alacak ilişkilerinde, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, yükümlülüklerini yerine getirmemelerinden dolayı, ancak, kendisine karşı sözleşme, şartname, ilgili kanun ve yönetmelik hükümleriyle bağlı ve sorumlu olan muhataplarına (yüklenici firma) karşı hukuki yollara başvurabilmektedir. Ancak, üçüncü şahısların icra mahkemeleri tarafından işlem başlatması durumunda ilgili mahkemenin talebi doğrultusunda Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca işlem tesis edilmektedir.