



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıda yer alan sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sn. İdris GÜLLÜCE tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Vahap SEÇER
Mersin Milletvekili

Seçim bölgem olan Mersin'in Tarsus ilçesinde inşa edilen 16 bloklu, 384 konutlu TOKİ konutlarının sakinleri, blok ve konutlarındaki eksikliklerden ve ilgisizlikten şikayetçidir. Blok asansörlerinin sık sık arızalanması, elektrik kesintileri, çevre düzeni ve peyzajının yeterince yapılmaması öne çıkan sorunlardan sadece birkaçıdır. Bu çerçevede;

1. Konutlardaki elektrik tesisatlarının ve çevre-peyzaj düzenlemesinin istenen boyutlarda olmamasının sorumlusu ya da sorumluları kimlerdir? Birçok evde kullanılan çamaşır makinesi, buzdolabı gibi elektrikli aletlerin bozulmasından ya da kullanılamaz hale gelmesinden dolayı vatandaşların mağduriyeti nasıl giderilecektir?
2. Bloklarda sık sık yaşanan asansör arızalarının gerekçesi nedir? Bu bloklardaki asansörlerin ihalesi hangi firmaya verilmiştir? İhale hangi yöntemle yapılmış, başka hangi firmalar katılmıştır?
3. Konut maliklerinin konutlarına ilişkin şikayetlerini TOKİ'ye ve ilgili müteahhit firmalara defalarca ilettiği, ancak yetkililerin konuyla ilgilenmediği iddiası doğru mudur? Konutlar hakkında Bakanlığınıza ya da TOKİ'ye iletilen şikayetler nelerdir? Çözüm için neler yapılmıştır?
4. Yılın yaklaşık 10 ayını güneşli olarak geçiren Tarsus'ta yapılan bu konutlarda, yenilenebilir bir enerji kaynağı olan güneş enerjisinin kullanımına izin verilmemesinin gerekçesi nedir?
5. TOKİ konutları hangi firmalara hangi usulle ve ne kadara yaptırılmıştır? Sözü edilen firmalar Türkiye genelinde başka kaç TOKİ ihalesi daha almıştır?
6. İhale verilen firmaların iş yapma kalitelerini belirlemek ve değerlendirmek TOKİ'nin sorumluluğunda mıdır? Eğer öyle ise TOKİ'nin bu kriterleri değerlendirirken bir ihmali olduğu tespit edilmiş midir?