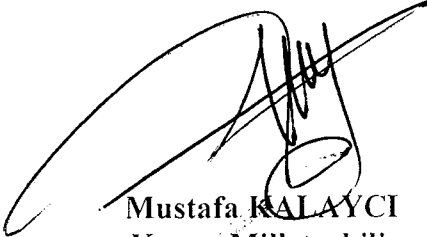


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak cevaplandırılması konusunda gereğini saygılarımla arz ederim. 21/3/2014


Mustafa KALAYCI
Konya Milletvekili

Konya-Selçuklu ilçesinde emlak vergisi değerlerine anormal bir şekilde yüzde 1000'e varan oranlarda fahiş zam yapılmıştır. Ayrıca bu değerlerin kendi arasında büyük çelişki ve tutarsızlıklar söz konusudur. Aynı ada içinde yer alan taşınmazlar için belirlenen değerlerde bile dengesizlikler bulunmaktadır. Emlak vergileri Karatay ve Meram'da normal artarken Selçuklu'da 10 kata varan oranlarda artması adalet, hak ve hukukla bağdaşmamaktadır. Bu nedenle Selçuklu ilçemizde vatandaşlarımız ve emlakçılar büyük şok yaşamaktadır.

Emlak vergisi ödemek için Selçuklu Belediyesinin kapısını çalanlar kendilerinden Deli Dumrul'vari istenen zamlı vergi karşısında neye uğradıklarını şaşırmaktadır. Selçuklu Belediyesi temsil tanıtma gibi harcamalarda tasarruf etmek yerine emlak vergilerini 10 kata varan oranda artırarak vatandaşımızı adeta cezalandırmaktadır.

Enflasyonun yüzde 7'lerde olduğu bir dönemde emlak vergisinin yüzde 1000'e varan oranlarda artırılmasının hiçbir haklı gerekçesi olamaz ve asla kabul edilemez.

Bu çerçevede;

- 1) Selçuklu Belediyesi tarafından emlak vergisi değerlerine yüzde 1000'e varan oranlarda zam yapılmasının gerekçesi ve yasal dayanağı nedir?
- 2) Selçuklu ilçemizde emlak vergisi değerleri kim tarafından, nasıl belirlenmiştir? Bu konuda Üniversite, Emlakçılar Odası, muhtarlar gibi ilgililerin görüşleri alınmış mıdır? Selçuklu Belediyesi bu çalışma için kime ve ne kadar ödeme yapmıştır?
- 3) Enflasyonun yüzde 7'lerde olduğu bir dönemde emlak vergisine yüzde 1000'e varan oranda zam yapılmasını uygun görüyor musunuz? Bu uygulamanın ivedilikle durdurulması ve makul hale getirilmesi için bir talimat verecek misiniz?