



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 14 Ocak 2014
Sayı: 21049

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

37953

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Efkân Ala tarafından yazılı olarak yanıtlanması için gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim.

Kadir Gökmen ÖĞÜT
İstanbul Milletvekili

İstanbul Özel İdaresi'nin sahip olduğu taşınmazların çok büyük bölümü okul ve okul arsalarından oluşmaktadır. Bunların dışında iş merkezleri, bürolar, lojmanlar bulunmaktadır. Lojmanların büyük kısmı satılmaya başlamıştır.

Bu bağlamda;

- 1) Şu ana kadar İstanbul'da İl Özel İdaresi'ne ait kaç lojman ve arsa kimlere ve kaç TL'ye satılmıştır?
- 2) Ataşehir ilçesi Yenişehir mahallesinde bulunan daireler özel idare tarafından tanesi 230.000.TL den ihaleye çıkartılmakta ve satılmaktadır. Diğer yandan, lojmanların olduğu bölgedeki yapıların Ocak 2013 tarihinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Ataşehir Belediyesi-TOKİ arasında imzalanan protokolle yıkılıp yerine modern binalar yapılacağına dair anlaşma yapılmıştır. Protokol gereği lojmanlar, satın alanlar tarafından TOKİ 'ye verilerek yenilenecektir ve böylelikle 230.000 TL'ye alınan daireler yenilenerek bu yeni dairelerin değeri 600-700 bin TL civarında olacaktır. Durum böyle iken idare bu daireleri satmak yerine neden TOKİ ile takas etmemiştir? Söz konusu bölgedeki lojmanlar neden konsorsiyumla anlaşma yapılmadan satışa sunulma yoluna gidilmiştir?
- 3) Bu konuda ilerde doğabilecek kamu zararı hesaplanmış mıdır; bunun sorumlusu kim olacaktır?
- 4) İl özel idaresinin CHP'li üyesi Ali Cemal Kimverdi ilgili toplantıda lojmanların bazıları SHÇEK sığınma evi konuk, evi gibi alanlarda kullanılmak üzere devredilmesini talep etmiştir. Bu önerinin kabul edilmemesinin gerekçesi nedir?