

Sayı: 32657917-610-155637
Konu: Soru Önergesi(7/41606)

23/10/2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İstanbul Milletvekili Sayın Dr. M. Sezgin TANRIKULU tarafından Bakanlığımıza tevcih edilen 7/41606 Esas Numaralı yazılı soru önergesine, Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 99'uncu maddesi uyarınca hazırlanan cevabi yazımız ekte sunulmuştur.

Gereğini arz ederim.

Doç. Dr. Ayşenur İSLAM
Bakan

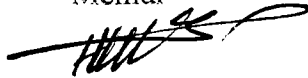
EKLER :
Soru Önergesi Cevabı

İmza: Elektronik İmza
Aile ile Aynıdır

23.10.2014

Halise ELKATMIŞ

Memur



Bu evrak 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na göre elektronik olarak imzalanmıştır.

SORU 1: Ankara İlinde Bakanlığımıza bağlı birimlere ait gayrimenkul var mıdır? Varsa sayısı nedir? Bu gayrimenkuller kaç metrekarelik alan üzerindedir?

SORU 2: Bu gayrimenkullerin nakdi değeri nedir? Bu gayrimenkullerden satılanlar var mıdır? Varsa satın alan kuruluş, dernek ve vakıfların isimleri nelerdir? Satış işlemleri hangi tapu müdürlüklerinden gerçekleşmiştir?

SORU 3: Ankara ilinde Bakanlığımıza bağlı arsa ve araziler var mıdır? Arsa ve araziler kaç metrekaredir? Bu arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere satılmış mıdır? Satıldıysa hangi usul ve esaslarla satılmıştır? Satışı gerçekleştiren Tapu Müdürlüklerinin isimleri nelerdir? Satış bedelleri, pafta ve parsel bilgileri nedir?

SORU 4: Ankara İlinde Bakanlığımıza ait arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır.

SORU 5: Ankara ilinde Bakanlığımıza ait gayrimenkuller başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır.

SORU 6: Bakanlığımız hissesinin bulunduğu bina ve arazilerin satışları için ihaleler düzenlenmiş midir? İhale duyuruları her kamu kurumuna ait resmi internet sitelerinden yapılmış mıdır?

SORU 7: Satışların kamuyu zarara uğratmaması için bilirkişi raporları düzenlenmiş midir? Bilirkişi raporlarında belirtilen değerlerin altında satışı gerçekleştirilen bina ve araziler bulunmakta mıdır? Bulunmaktaysa hangileridir.

CEVAP 1-2-3-4-5-6-7: Ankara ilinde Bakanlığımıza bağlı birimlere ait gayrimenkullerin mülkiyeti Maliye hazinesine ait olup Bakanlığımıza tahsislidir. Tahsisli gayrimenkullerin nakdi değeri Maliye Bakanlığınca tespit edilmektedir. Hizmet amaçlı olarak kullanılan gayrimenkullerin satışları mümkün değildir. Bununla ilgili satış olması halinde Bakanlığımızın uygun görüşü gerekmektedir. Bu zamana kadar hiçbir gayrimenkulün satışına imkan sağlayacak görüş verilmemiştir. Bakanlığımızın mülkiyet edinme hakkı bulunmadığından, Bakanlığımıza ait arsa ve araziler bulunmamaktadır. Tüm arsa ve arazilerin tapu tescilleri 2005 yılında çıkan 5018 Sayılı yasa çerçevesince Maliye Hazinesi adına tescil edilmiştir. Bakanlığımızca Ankara ilinde kullanılan arsa ve arazilerin başka kurum, kuruluş, vakıf oda ve derneklere kiralaması yapılmamıştır. Bakanlığımızın mülkiyet edinme hakkı bulunmadığından bina ve arazi satışının yapılması mümkün değildir.