

T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 64272063- 610 - 1129
Konu :Yazılı Soru Önergesi (7-40680)

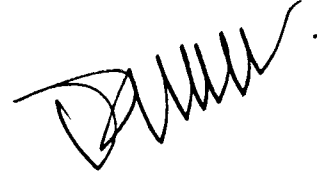
29 Nisan 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: TBMM Başkanlığının 19.03.2014 tarih ve 43452547-120.00-169659 sayılı yazısı.

Ankara Milletvekili Sayın Levent GÖK'ün tarafıma tevcih ettiği 7/40680 esas nolu yazılı soru önergesi, T.B.M.M. İç Tüzüğü'nün 99 uncu maddesi gereği Elektrik Piyasası Düzenleme Kurumu ve Başkent Doğalgaz Dağıtım AŞ'den alınan yazılı bilgiler doğrultusunda aşağıda cevaplandırılmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.



Taner YILDIZ
Bakan

EK :
Önerge Cevabı (2 Sayfa)

ANKARA MİLLETVEKİLİ SAYIN LEVENT GÖK'ÜN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVAPLARI
(7/40680)

Sorular 1, 2, 3, 4, 5, 6:

04.10.2013 tarihli yazılı soru önergemdeki (7-32574) 1,2,3 ve 4'üncü sorulara bakanlığınızca verilen yanıtlar, konuya açıklık getirilmesini sağlamaktan uzaktır.

Bakanlığınızca verilen yanıtta;

- "BAŞKENT GAZ A.Ş'nin ihaleye çıkarılan hisselerine, devredildiği ileri sürülen arsa ve binalar dahil midir?" şeklindeki soruya verilen yanıtta, devredilen hisseler arsa ve binaların dahil olup olmadığı hususunda açık bir bilgi verilmemiştir.

- "2 inci Soruda, "Tapuda TORUNLAR GIDA A.Ş'ne devredilen arsa miktarı ne kadardır, bina sayısı kaçtır ve hangileridir?" diye gayet açık bir bilgi istendiği halde bu soruya da açıkça yanıt verilmemiştir.

- "BAŞKENT GAZ İhale Şartnamesinde, devredildiği ifade edilen arsa ve binalar yer almış mıdır?" sorusu yanıtsız bırakılmıştır.

- Yanıtınızda "İhalenin sonuçlanmasından sonra yapılan devir sözleşmesinde arsa ve binalarla ilgili hükümler yer almış mıdır?" biçimindeki sorunun yanıtına da rastlanılmamıştır.

Bu bağlamda;

- Yanıtınızda ifade edilen "EGO Genel Müdürlüğü ile BAŞKENT GAZ arasında imzalanmış, ilgili protokolün 2 nci ve 4 üncü maddelerinde devre konu taşınır ve taşınmaz(kiralık taşınmazlar dahil) lar içinde Melih Gökçek'in itirazına ve soru önergeme konu olan arsa ve binalar dahil midir?

- Tapuda TORUNLAR GIDA AŞ'ne devredilen arsa miktarı ne kadardır, bina sayısı kaçtır ve hangileridir?"

- BAŞKENT GAZ İhale Şartnamesinde, devredildiği ifade edilen arsa ve binalar yer almış mıdır?"

- İhalenin sonuçlanmasından sonra yapılan devir sözleşmesinde arsa ve binalarla ilgili hükümler, arsa miktarları ve bina isimleri zikredilerek yer almış mıdır? Soru önergeme konu arsa ve binalar bunların içerisinde yer almış mıdır?

- İhalenin iptalini düşünüyor musunuz?

- Arsa ve binaların devrinde tarafınızca bir kusur tespit edilmiş midir? Edilmişse ne yapmayı düşünüyorsunuz? Bir soruşturma açacak mısınız?

Cevaplar 1, 2, 3, 4, 5, 6:

Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş. (Başkentgaz)'nin kuruluş ve doğalgaz dağıtım faaliyetlerinin EGO Genel Müdürlüğü (EGO)'nden ayrıştırılması işlemleri 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde Ankara Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ve EGO tarafından gerçekleştirilmiştir. Ayrıca, 31.07.2008 tarihli Devir Protokolü (Protokol) de Başkentgaz hisseleri özelleştirme kapsam ve programına alınmadan önce EGO ile Başkentgaz arasında imzalanmış, ilgili protokolün 2 nci Maddesinde "31.08.2007 tarihi itibarıyla EGO doğalgaz dağıtım ve işletme faaliyetlerine ait ekli bilançoda yer alan aktif ve pasif kalemler ile varsa gayrimenkuller ve tapuda kayıtlı mülkiyet ve mülkiyetin gayri ayni hakları bu protokol ile Başkentgaz'a geçer. Bu konuda Tapu Sicil ve Kadastro Müdürlüklerinde yapılması gereken işlemler EGO ve Başkentgaz yetkililerince izlenip sonuçlandırılır." 3 üncü maddesinde ise "1 Eylül 2007 tarihi itibarıyla EGO'nun gaz faaliyetlerinin sürdürülmekte olduğu EGO'ya ait bina ve yardımcı tesislerinde gaza ilişkin faaliyetler Başkentgaz tarafından aynen sürdürülecektir. Binalar için uygun kira bedeli karşılıklı görüşme ile tespit edilecektir." hükümleri yer almaktadır.

**ANKARA MİLLETVEKİLİ SAYIN LEVENT GÖK'ÜN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVAPLARI
(7/40680)**

Başkentgaz'ın kuruluş işlemlerinin tamamlanmasını müteakiben Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilen özelleştirme ihalesinin iki yıllık süre içerisinde tamamlanamaması nedeniyle 4646 sayılı Kanun uyarınca tesis edilen Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 02.07.2009 tarihli ve 2009/43 sayılı, 06.08.2012 tarihli ve 2012/120 sayılı Kararları ile Başkentgaz hisselerinin tamamı özelleştirme kapsam ve programına alınmıştır. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (ÖİB) tarafından 4046 sayılı Kanunun ilgili hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilen ihale neticesinde ÖİB ile Alıcı arasında imzalanan 31.05.2013 tarihli Hisse Satış Sözleşmesi ile Başkentgaz hisselerinin tamamı tüm hak ve yükümlülükleri ile birlikte Alıcıya devredilerek özelleştirme süreci tamamlanmıştır.

Dolayısıyla, Başkentgaz bir hisse satış işlemi olduğundan ve Alıcıya tüm hak ve yükümlülükleri ile beraber devredildiğinden, diğer tüm özelleştirme uygulamalarında olduğu gibi, sözleşmelerde anılan şirketin mülkiyetinde olan gayrimenkullere dair hükümlere yer verilmemiş, ancak ihaleye katılan Katılımcılara Şirket'in mevcut durumunun tespitini yapmak üzere detaylı inceleme süreci imkânı sağlanmıştır. Bu süreçte; bilgi ve belgeler arasında denetlenmiş tablolar, protokoller, Başkentgaz mülkiyetindeki taşınmazlar ile kira sözleşmeleri ve kiralanmış taşınmaz bilgileri katılımcıların incelemesine sunulmuştur.

Bu itibarla, konuya ilişkin işlemler yürürlükteki mevzuat çerçevesinde gerçekleştirilmiştir.