

7/49196

GK.15

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

27 Ekim 2014

.../.../2014

Sayı : 30824082-610 5250
Konu :Mersin Milletvekili
Vahap SEÇER'in
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 13.08.2014 tarihli ve 43452547-120.00-191170 sayılı yazınız.

Mersin Milletvekili Vahap SEÇER'in Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/49196 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (2 sayfa)

MERSİN MİLLETVEKİLİ
SAYIN VAHAP SEÇER'İN
TBMM 7/49196 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

Adını 6 yıl Mersin Valiliği yapan Tevfik Sırrı Gür'den alan ve 1951 yılında tamamlanıp, 63 yıl boyunca hizmet veren tarihi stadyumun yerine bir AVM ya da 5 yıldızlı otel kurulmak istendiği yönündeki kaygı ve dedikodular, seçim bölgem Mersin'de sıkça dile getirilmektedir.

Alt kademe belediyelerden Yenişehir Belediyesi, TOKİ'nin belediyeye 2 ayrı yazı gönderdiğini ve bu yazılarda AVM ve 5 yıldızlı otel projesini gündeme getirdiğini belirtmiş ve her iki projeye de belediyenin olumsuz görüş bildirdiğini açıklamıştır.

Mezitli Belediyesi de Mersin'e yeni stat yapma karşılığında, tarihi Tevfik Sırrı Gür Stadı'nı alan TOKİ'nin stadın arazisi için emsal 3 ticari alan imar planı yapmak istediği yönünde duyurular aldıklarını açıklamıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin son toplantısında TSG Stadı'nın yerine yeşil alan ve kent meydanı yapılması için temenni kararı alınmıştır.

Başbakan, yerel seçim öncesinde 13 Mart 2014 tarihinde düzenlediği Mersin mitinginde de Mersin'in bir meydanı bile olmadığını ileri sürmüş ve belediyeyi suçlamış; "Şu Mersin'in bir meydanı bile yok. Bu nasıl belediye? Bu nasıl belediyecilik? Biz böyle dar bir caddede miting yapmak zorunda mıydık? Bu seçimi aldığımızda, nasıl olsa 25 bin kişilik stadı yaptık. İnşallah bu stadı yıkarak modern bir kent meydanı yapacağız. Mersinli hem bu meydanda mitingini yapacak hem gelip gezebilecek" açıklamasını yapmıştır. Bu çerçevede;

1-Stadın son hukuki ve hak sahipliği durumu nedir?

2-TOKİ'nin statla ilgili planları var mıdır? Varsa nelerdir?

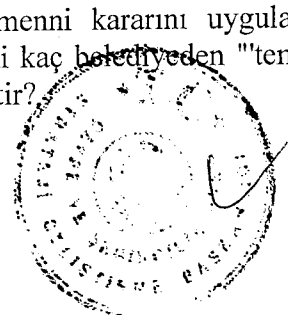
3-TOKİ'nin Mersin'deki tarihi stadı yıkarak yerine alışveriş merkezi ya da 5 yıldızlı otel yapma yönünde bir projesi bulunmakta mıdır?

4-Tarihi Tevfik Sırrı Gür Stadı'nın yerine park ya da kent meydanı yapılması yönünde bir çalışma var mıdır?

5-TOKİ, Başbakan Erdoğan'ın Mersin mitingindeki konuşmasında verdiği sözü yerine getirecek midir?

6-TOKİ, Büyükşehir Belediye Meclisi, Tevfik Sırrı Gür Stadı'nın arazisinde ticari yapılaşmaya izin verilmemesi, alanın park ya da kent meydanı olarak düzenlenmesi yönünde aklıgı tavsiye kararım hayata geçirecek midir?

7-Büyükşehir Belediye Meclisi'nin TSG Stadı için aldığı temenni kararını uygulamayı düşünüyor musunuz? Son beş yılda TOKİ'ye Mersin'in dışındaki kaç belediyeden "temenni kararı" niteliğinde öneri gitmiş, bu önerilerden kaç kabul edilmiştir?



CEVAPLAR:

Belirtilen hususlar hakkında konuyla ilgili kuruluş olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığından alınan bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1-Mersin Tevfik Sırrı Gür Stadyumu'nun üzerinde yer aldığı, Mersin'in Yenişehir İlçesi Bahçe Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti Spor Genel Müdürlüğü'ne ait 5 parçada toplam 50,926 metrekare yüzölçümlü 180 ada 15, 17, 22, 25 ve 42 parsel numaralı taşınmazlar ile mülkiyeti Hazineye ait 13.392 metrekare yüzölçümlü 180 ada 18 parsel no'lu taşınmaz, Spor Genel Müdürlüğü, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ve ilgili Bakanlıklar arasında imzalanan 26.04.2011 ve 06.11.2012 tarihli protokoller kapsamında değerlendirilmek ve karşılığında Mersin'de yeni bir stadyum yapılmak üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na devredilmiştir. Söz konusu taşınmazlar halen Toplu Konut İdaresi Başkanlığı mülkiyetinde bulunmaktadır.

2,3,4,5,6,7-Anılan protokoller kapsamında Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nca Mersin'de 25.000 seyirci kapasiteli yeni bir stadyum inşa edilmiş, bu stadyumun karşılığında Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na devredilen Tevfik Sırrı Gür Stadyumu'nun bulunduğu alanın değerlendirilmesi planlanmıştır. TOKİ Başkanlığı'na devredilen, stat alanı ile ilgili çalışmalar planlama aşamasında olup, herhangi bir plan onayı henüz yapılmamıştır.

Plan onayı yapılmadığından taşınmaz üzerinde herhangi bir proje çalışması da gerçekleşmemiştir.

