


MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ
T.C. M.M. GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih: 06.05.2014
Sayı: 4/5108

## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın yazılı olarak Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın İdris GÜLLÜCE tarafından cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 08.04.2014



**Celal ADAN**  
**İstanbul Milletvekili**

Basında yer alan habere göre; Tarabya'da yer alan 74 pafta 1108 ada, 10 parsel numaralı 22 bin 954 metrekare yüzölçümlü ve 1/10 hissesi İstanbul Büyükşehir Belediyesi'ne (İBB) ait olan orman vasıflı arazinin 9/10'luk bölümü, İller Bankası Yönetim Kurulu'nun 17.01.2013 tarih ve 2/32 sayılı kararıyla 12 milyon 150 bin dolar karşılığında satın alındı.

İller Bankası tarafından satın alınan arsanın ekspertiz raporunda, arsanın birinci derece doğal SİT alanı olduğuna vurgu yapıldı, imar durumunun "tarla ve çamlık" olduğu belirtildi. Arazinin devri sonrası birinci derece SİT alanı statüsü kaldırılmak istendi. Rapor hazırlaması için özel bir firmayla anlaşıldı. Kanuna göre, 1 yıl sürmesi gereken çalışma 45 günde bitti. Uzmanların 'sah-te' olarak nitelendirdiği bu rapora göre arazinin SİT alanı statüsünün kaldırılmasına karar verildi. İşlemler Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından anında onaylandı.

Bu bağlamda;

1. Basında yer alan habere göre, Tarabya'da İstanbul Büyükşehir Belediyesi'ne ait olan orman vasıflı arazi, İller Bankası'na 12 milyon 150 bin dolar karşılığında satıldı mı?
2. Ekspertiz raporuna göre arsanın birinci derece doğal Sit alanı olduğuna vurgu yapıldığı ve imar durumunun "tarla ve çamlık" olarak belirtildiği doğru mudur? Eğer bu bilgiler doğru ise, sit alanı olan bir araziye neden bu kadar yüksek fiyat verilerek satın alındı?
3. Sit alanı statüsünün kaldırılmak istendiği, 1 yıl sürmesi gereken çalışmaların 45 günde tamamlandığı, Sit alanı statüsünün kaldırılmasına karar verildiği ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın anında bu işlemlere onay verdiği doğru mudur? Eğer doğru ise, işlemlerin nasıl bu kadar çabuk tamamlandığını açıklar mısınız?
4. Bahsi geçen arazinin satıştan önceki ve satıştan sonraki imar durumunu gösteren belgeyi açıklar mısınız?