

33890

Gk-53

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 523
Konu : Ankara Milletvekili
Levent GÖK'ün
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013

02 Nisan 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 27.11.2013 tarihli ve 43452547-120.07-152132 sayılı yazı.

Ankara Milletvekili Levent GÖK'ün Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/33890 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (2 Sayfa)

ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN LEVENT GÖK'ÜN
TBMM 7/33890 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

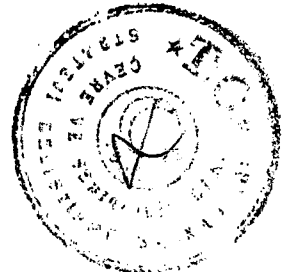
Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) verilerine göre 2013 yılının 9 ayında konut satışları bakımından İstanbul ve Ankara, diğer illere göre büyük fark atmış bulunmaktadır. Ankara'da 105 bin 272 konut satışı gerçekleştiği ifade edilmektedir. Bu bağlamda;

- 1- Ankara'da satışı yapılan konutların semtlere göre dağılımı nasıldır?
- 2- Bunların kaç adedi Kentsel Dönüşüm kapsamında TOKİ denetiminde üretilmiş konuttur?
- 3- Bu konutların inşa edildikleri alanlarda daha önce deprem yaşanmış mıdır?
- 4- Kentsel Dönüşüm kapsamında Ankara'da toplam kaç konut üretilmesi planlanmıştır?
- 5- Yapılan, satılan konutların depreme dayanıklılık bakımından risk analizleri yapılmış mıdır?
- 6- Konutların 50 yıl sonra yeniden dönüştürülmesini gerektirmeyecek ve 7-8 şiddetine dayanıklı tarzda üretilmelerini mümkün kılacak düzenekler kurulup işletilmekte midir?
- 7- Bu konularda kamuoyunu rahatlatıcı bir açıklama yapacak mısınız?

CEVAPLAR:

1 – Ankara'da satışı yapılan konutların semtlere göre dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlçe	Tapu Müdürlüğü	Satış Adedi
MAMAK	Mamak	16129
ETİMESGUT	Etimesgut	16066
BEYPAZARI	Beypazarı	591
NALLIHAN	Nallıhan	65
ALTINDAĞ	Altındağ	8514
KEÇİÖREN	Keçiören	19916
KALECİK	Kalecik	67
AKYURT	Akyurt	714
GÖLBAŞI	Gölbaşı(ANKARA)	2735
ŞEREFLİKOÇHİSAR	Şereflikoçhisar	381
SİNCAN	Sincan	10135
HAYMANA	Haymana	139
ÇANKAYA	Çankaya	16935
ELMADAĞ	Elmadağ	465
ÇUBUK	Çubuk	1186
KAZAN	Kazan	1035



GÜDÜL	Güdül	953
AYAŞ	Ayaş	148
YENİMAHALLE	Yenimahalle	18070
KIZILCAHAMAM	Kızılcahamam	2251
PURSAKLAR	Pursaklar	3463
BALA	Bala	20
ÇAMLIDERE	Çamlıdere	21
POLATLI	Polatlı	1814

Belirtilen diğer hususlara ilişkin olarak konuyla ilgili kuruluş olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'ndan alınan bilgiler aşağıda yer almaktadır.

2- Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nca uygulanan Kentsel Dönüşüm Projeleri kapsamında Ankara ilinde 18 farklı projede toplam 16.664 adet konut ihalesi gerçekleştirilmiştir.

3- Bilindiği üzere yerküre sürekli hareketlilik halinde ve küçüklü büyüklü sarsıntı-depremler oluşturmaktadır. Bunların bir bölümü insanlar tarafından hissedilemeyecek kadar küçük ölçekli olabilmektedir. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nca yürütülen kentsel dönüşüm proje alanlarında ise kayıtlara göre yaşanan büyük bir deprem bilgisi bulunmamaktadır.

4- Hâlihazırda Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nca uygulanmakta olan kentsel dönüşüm projelerinde ihale edilen 16.664 adet konut ile birlikte toplam 45.912 adet konut yapılması planlanmaktadır.

5-6-7 Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nca üretilen tüm yapılar için alanın doğal, topografik özellikleri ile zemin ve jeolojik-jeofizik özellikleri dikkate alınarak inşa faaliyetinde bulunmaktadır. Yapım öncesi her yapı için jeolojik-jeofizik etüt raporları hazırlanmak suretiyle yapıların alan ile uyumu ve herhangi bir afete karşı dayanımının maksimum seviyede olması için gerekli tedbirler alınmak suretiyle yapım gerçekleştirilmektedir.

