



T.C.  
GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 54045643/610-4621  
Konu : Soru Önergesi

10/10/2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) 02/10/2013 tarihli ve KAN.KAR.BŞK. 43452547-120.00-7/29759-237076 sayılı yazı.  
b) 10/10/2013 tarihli ve 31853594-610-2-5578-5548 sayılı yazı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ile Başbakanlığa gönderilen ve İlgi (b)'de kayıtlı yazı ile Başbakanlıktan Bakanlığımıza gönderilen yazı ekinde yer alan İstanbul Milletvekili Mustafa Sezgin TANRIKULU'na ait 7/29759 esas no'lu yazılı soru önergesine ilişkin Bakanlığımız görüşü ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Mehdi EKER  
Bakan

EKLER:

1- Görüş 7/29759 (2 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:  
TBMM Başkanlığına

Bilgi:  
Başbakanlığa



T.C.  
GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

**YAZILI SORU ÖNERGESİ**

**Önerge Sahibi** : **Mustafa Sezgin TANRIKULU**  
**İstanbul Milletvekili**  
**Esas No** : **7/29759**

**SORU 1)** İktidar döneminiz süresince Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen "tarım reformu" adı verilen projeler sonucu el konulduğu hâlde tapu şerhleri henüz yapılmayan tarım arazilerinin Türkiye'deki toplam miktarı nedir?

**SORU 2)** Samsun Bafra İlçesi'nde, tapu kayıtları şerhleri yaklaşık 10 yıldan bu yana yapılmadığı için 18 köyün çiftçilerinin Ziraat Bankası'ndan kredi kullanamadıkları, yüksek faiz uygulayan bankalardan kredi kullanmaya mecbur bırakıldıkları doğru mudur?

**SORU 3)** Hâlen Ülkemiz genelinde Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen tarım reformu projelerinin sonuçlandırılmadığı il ve ilçeler ile bağlı köyler bulunmakta mıdır? Bulunmaktaysa hangileridir?

**SORU 4)** Tarım Reformu projelerinin hızlı bir şekilde tamamlanması, sonuçlandırılması için hükümetiniz tarafından uygulamaya geçirilmesi planlanan çalışmalar nelerdir?

**CEVAP 1-2-3-4)** 3083 sayılı Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanunu'nun uygulama alanında yer alan arazilerin alınıp satılması ve ipotek verilmesi ile ilgili olarak; söz konusu Kanun'un "Temlikli Tasarrufların Durdurulması" başlıklı 13. maddesinde "*Uygulama alanlarında Bakanlar Kurulu kararının Resmi Gazetede yayımı tarihinden itibaren, kamulaştırma, toplulaştırma, arazi değiştirilmesi ve dağıtım işlemlerinin tamamlanması veya tapuya tescil sonuçlandırılıncaya kadar, gerçek kişilerle özel hukuk tüzel kişilerine ait arazinin mülkiyet ve zilyetliği devir ve temlik edilemez. Bu araziler ipotek edilemez ve satış vadedine konu olamaz. Ancak, bu kısıtlama süresi beş yılı aşamaz. Sulama şebekesi tamamlanıp sulamaya geçinceye kadar da aynı işlemler yapılmaz. Bu kısıtlamada ise süre beş yılı aşamaz. Ancak, sulama alanlarında toplulaştırma çalışmaları kısıtlama süresi içerisinde sonuçlandırılmadığı takdirde, Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün teklifi ve Tarım ve Köyişleri Bakanlığı'nın onayı ile toplulaştırma çalışmalarının sonuçlandırılması amacıyla kısıtlama süresi en fazla beş yılı kadar daha uzatılabilir.*

*Kısıtlama süresi içerisinde arazisini ve varsa üzerindeki tesisleri satmak isteyen gerçek ve özel hukuk tüzelkişilerin müracaatları halinde, uygulayıcı kuruluş bu kişilere ait tarım toprağını ve varsa üzerindeki tesisleri, altmış gün içinde bu Kanun hükümlerine göre kamulaştırır veya yönetmelikle tespit edilecek esaslar dâhilinde bunların başkalarına satışına izin verir.*

*Yukarıda belirtilen süre içinde, bu gibi arazi Tarım Kredi Kooperatifleri ve bankalara ipotek edilebilir." hükmü yer almaktadır.*

Bu bağlamda, 3083 Sayılı Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanunu'nun 13. maddesinin 3. fıkrasında yer alan hüküm gereği, uygulama alanlarında yer alan araziler bankalara ve Tarım Kredi Kooperatiflerine ipotek olarak verilebilmekte olup, kredi kullanılmasında herhangi bir engel bulunmamaktadır.



T.C.  
GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Ülkemizde 1961-2002 yılları arasındaki 41 yılda toplam 450 Bin hektar alanda arazi toplulaştırma çalışması tamamlanmış iken, 2013 yılı sonu dikkate alındığında yaklaşık 4 Milyon hektar alanda arazi toplulaştırma çalışması tamamlanmıştır. Hâlihazırda 2 Milyon hektar alanda ise toplulaştırma çalışmaları devam etmektedir.

Ülkemizde toplulaştırılması gereken toplam alan 14 Milyon hektar olup, her yıl 1 Milyon hektar alanda arazi toplulaştırma yapmak suretiyle, 2023 yılına kadar 14 Milyon hektarda toplulaştırmanın tamamlanması planlanmaktadır.

Arazi toplulaştırma projelerinin hızlı bir şekilde sonuçlandırılabilmesi amacıyla, Arazi Toplulaştırma ve Tarla İçi Geliştirme Hizmetleri Projeleri için müşavirlik hizmeti satın alınmaktadır. Ayrıca "Tarım Veri Koordinasyonu" devreye girmiş olup, projelere ait veri tabanı iş ve işlemlerinin tek bir çatı altında daha hızlı ve sistemik olarak toplanması, anlık kadaströ bilgisi ve proje verisine her yerden erişim sağlanabilecektir.

3083 Sayılı Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanunu'nun 3. maddesine istinaden 2003 yılından itibaren 52 il, 113 ilçe ve 2.749 köy, kasaba ve beldeyi kapsayan 3.480.246 hektar alan uygulama alanı olarak ilân edilmiştir.

2