

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Muammer Güler tarafından yazılı olarak yanıtlanması için gereğini arz ederim.



Umut ORAN
İstanbul Milletvekili

Safranbolu Belediye Başkanlığı uygulamaları arasında 05.05.2008 tarihinde onaylanan Revizyon İmar Planı kapsamında 1-2 katlı müstakil yapılarda emlak beyanının 1/2'si çok katlı yapılarda ise emlak beyanının 1/3'ü kadar "şerefiyelendirilir" hükmü yer almaktadır.

İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Kontrolörlüğü 66/47 Sayılı 2011 yılı Denetim Raporunun Diğer İş ve İşlemler başlığı altında ve ilgili Başkanlık yazısı ile Safranbolu Belediyesi imar sınırları içerisinde yapı inşa eden vatandaşlardan önce "şerefiye" daha sonrasında da "Proje Ön İnceleme" adı altında toplam yaklaşık 1.3 milyon TL ödeme resmi yollarla alınmıştır.

Bu kapsamda;

1. 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca vatandaşlardan tesis edilen iş ve işlemler dolayısıyla Şerefiye Bedeli ve Proje Ön İnceleme Bedeli adı altında resmi makbuz karşılığı herhangi bir meblağ alınabilmekte midir? Bakanlığınızın söz konusu 66/47 sayılı raporunda, söz konusu paraların iade edilmesi gerektiği belirtilmesine karşın bugüne kadar raporda da tam listesi yer alan vatandaşlara ödedikleri paralar iade edilmiş midir? Edilmediyse gerekçesi nedir?
2. Kanunda yeri olmayan bir gelir kaleminin imar planı notları da dâhil olmak üzere belediyelerde resmi işlemlere konu edilmesi ile ilgili Türkiye genelinde açılan soruşturma-inceleme var mıdır, varsa sonuçları ne olmuştur? Safranbolu Belediye Başkanlığı aleyhine bu şekilde açılmış soruşturma-inceleme var mıdır, varsa sonucu ne olmuştur?
3. Safranbolu Belediye Başkanlığı'nın 05.05.2008 Tarihinde onaylanan Revizyon İmar Planının ihalesi ile ilgili kabul muayene komisyonu kurulmuş mudur?
4. Safranbolu Kenti İmar Planının projeksiyon nüfusuna göre sosyal donatı ve kentsel teknik altyapı alanları (aktif yeşil alan, eğitim tesis alanları vb) alanları 3194 Sayılı İmar Kanunu'nda belirtilen minimum teknik altyapı alanları standartlarını karşılamakta mıdır? Aktif yeşil alan kişi başına 10m² olması gerekmesine karşın plan raporlarında bunlar kaç m²'dir?
5. Safranbolu Belediye Meclisi'nin 05.05.2008 tarihinden itibaren günümüze kadar olan süreçte kaç adet imar planı değişikliği yapılmıştır, bunların tam listesi nedir? Bu imar planı tadilatları kapsamında tadilatlarda kaldırılan ve karşılığında konulan sosyal teknik altyapı alanları yeterli midir?