

7/49720



T.C.
ÇALIŞMA VE SOSYAL GÜVENLİK BAKANLIĞI
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı



25 Eylül 2014

Sayı : 68925832/610/
Konu: Ankara Milletvekili
Levent GÖK'e ait
(7/49720) Esas No'lu Soru
Önergesi

13454 171

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 27/08/2014 tarihli ve 192711 sayılı yazınız.

Ankara Milletvekili Sayın Levent GÖK'e ait 7/49720 Esas No'lu yazılı soru önergesi Bakanlığımız ilgili birimlerince incelenmiş olup, konuya dair cevabi bilgi ve değerlendirmeler ekte sunulmuştur.

Bilgilerini arz ederim.

Faruk ÇELİK
Bakan

EK:

Cevap Yazısı (12 sayfa)

ANKARA MİLLETVEKİLİ SAYIN LEVENT GÖK'E AİT (7/49720) ESAS NO'LU SORU
ÖNERGESİNE CEVAP

Kurum elinde bulunan ihtiyaç fazlası taşınmazlarını satışa çıkararak değerlendirmektedir.

Yapılan satışların gerekçesi; Kurum ile Emek İnşaat ve İşletme A.Ş. arasında 13/01/2012 tarihinde imzalanan protokol kapsamında Kurum için yapılacak olan Sosyal Güvenlik İl Müdürlükleri, Sosyal Güvenlik Merkezleri, depo, arşiv binaları ve ihtiyaç duyulan diğer binaların yapımı için kaynak sağlamaktır.

İhale tarihleri Emek İnşaat ve İşletme A.Ş. tarafından belirlenmekte olup, ihale tarihlerinin belirlenmesinde Kurumun tasarrufu bulunmamaktadır.

Satışa çıkartılan binaların ön cephesine herkesin görebileceği şekilde, bez afiş ile ilanlar asılmaktadır. Ayrıca tüm Sivil Toplum Kuruluşları vb. kuruluşlara satış duyurusu yapılmaktadır.

Kurumca satışa çıkartılan ihtiyaç fazlası taşınmazların listesi ekte yer almaktadır.



S.G.K. MÜLKİYETİNDEKİ TAŞINMAZLARIN SATIŞ LİSTESİ (26/08/2014)

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
1	Adana	Çukurova	Kanalüstü Türkmenbaşı Bulv.	Arsa	6691	1	4.182,00
2	Adana	Seyhan	Aslandamı mah. Turan Cemal Beriker Bulv.	Arsa	4443	81	2.353,00
3	Adana	Seyhan	İstiklal mah. 1509 Evler bitişiği	Arsa	1506	1	4.797,00
4	Adana	Seyhan	İstiklal mah. 1509 Evler bitişiği	Arsa	1497	2	2.452,00
5	Adana	Seyhan	Kurtuluş mah. Baraj yolu	Arsa	1854	17	2.756,00
6	Adana	Seyhan	Kurtuluş mah. Baraj yolu	Arsa	1854	18	2.640,00
7	Aksaray	Merkez	Kılıçarslan mah.	Arsa	6283	6	4.214,00
8	Aksaray	Merkez	Zafer mah.	Arsa	1018	150	5.367,00
9	Aksaray	Merkez	Zafer mah.	Arsa	1018	158	6.942,31
10	Aksaray	Merkez	Zafer mah.	Arsa	1018	159	63.830,79
11	Amasya	Merkez	Yüzevler mah.	Rant	267	47	2.050,04
12	Ankara	Altındağ	Anafartalar Mahallesi	Rant	5040	1	5.697,00
13	Ankara	Altındağ	Anafartalar Mahallesi	Rant	834	1	3.086,00
14	Ankara	Altındağ	Atatürk Bulvarı Ulus	Rant	5862	1	7.912,00
15	Ankara	Çankaya	Sağlık mah.	Rant	1034	22	258,00

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
16	Ankara	Çankaya	Sağlık mah.	Rant	1034	23	1.084,00
17	Ankara	Mamak	Araplar	Arsa	37303	1	3.445,00
18	Ankara	Mamak	Durali Aliç mah.	Arsa	36668	1	3.769,00
19	Ankara	Mamak	Kartaltepe mah.	Arsa	37245	5	1.649,00
20	Ankara	Mamak	Üreğil mah.	Arsa	35581	7	1.167,00
21	Ankara	Yenimahalle	Orman Çiftliği mah.	Arsa	13652	2	4.890,00
22	Ardahan	Merkez	Halilefendi mah.	Arsa	132	226	1.149,26
23	Ardahan	Merkez	Halilefendi mah.	Arsa	132	228	2.524,01
24	Ardahan	Merkez	Halilefendi mah.	Arsa	343	1	51,00
25	Artvin	Borçka	Yeniyol mah. Hastane cad.	Lojman	133	73	1.634,97
26	Artvin	Merkez	Çarşı mah. Belediye cad.	Rant	54	2	376,00
27	Aydın	Merkez	Cumhuriyet Mahallesi	Hizmet Binası (Boş)	325	14	283,15
28	Aydın	Söke	Yenicami mah. Kızılgın sok.	Arsa	120	147	2.964,68
29	Aydın	Merkez	Veysi Paşa Mahallesi	Bina	26	51	336,30
30	Balıkesir	Bigadiç	Servi Mahallesi, Küçükkara Yokuş Mevki	Arsa	407	16	11.840,00
31	Balıkesir	Burhaniye	Giriş Mahallesi	Arsa	667	1	51.122,00

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
32	Balıkesir	Havran	Tekke Mahallesi, Demiryolu Caddesi	Arsa	221	9	855,00
33	Balıkesir	Havran	Tekke Mahallesi, Demiryolu Caddesi	Arsa	221	10	855,00
34	Balıkesir	Havran	Tekke Mahallesi, Demiryolu Caddesi	Arsa	221	11	855,00
35	Balıkesir	Havran	Tekke Mahallesi, Demiryolu Caddesi	Arsa	221	12	855,00
36	Balıkesir	Havran	Tekke Mahallesi, Demiryolu Caddesi	Arsa	221	14	855,00
37	Balıkesir	Havran	Tekke Mahallesi, Demiryolu Caddesi	Arsa	221	13	855,00
38	Balıkesir	Havran	Tekke Mahallesi, Demiryolu Caddesi	Arsa	221	15	855,00
39	Balıkesir	Havran	Tekke Mahallesi, Demiryolu Caddesi	Arsa	221	16	855,00
40	Balıkesir	Merkez	2. Dinkçiler Mahallesi	Arsa	960	500	924,04
41	Batman	Kozluk	Beldiye işhanı Hastane cad.	Rant	314	3	4.113,80
42	Batman	Merkez	Z.Gökalp cad. 1704 sok. No:10	Hizmet binası + Lojman	***	4673	313,00
43	Batman	Sason	Aşağı mah. Çöl mevki	Arsa	167	30	5.513,10
44	Batman	Sason	Aşağı mah.Çöl mevki	Arsa	167	41	8.019,75
45	Bilecik	Gölpazarı	Çay mah. Koca kova mevki	Arsa	145	114	4.810,30
46	Bilecik	Merkez	Cumhuriyet mah. Atatürk Bulvarı No:29	Hizmet binası	2	23	481,74
47	Bitlis	Güroymak	Evren mah. Derivanmahallesi mevki	Arsa	103	1	568,90

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
48	Bitlis	Güroymak	Evren mah. Derivanmahallesi mevki	Arsa	103	2	510,04
49	Bitlis	Güroymak	Evren mah. Derivanmahallesi mevki	Arsa	103	3	509,44
50	Bitlis	Güroymak	Evren mah. Derivanmahallesi mevki	Arsa	103	4	513,29
51	Bitlis	Güroymak	Evren mah. Derivanmahallesi mevki	Arsa	103	5	510,95
52	Bitlis	Güroymak	Evren mah. Derivanmahallesi mevki	Arsa	103	6	499,85
53	Bitlis	Güroymak	Evren mah. Derivanmahallesi mevki	Arsa	103	7	499,90
54	Bitlis	Güroymak	Evren mah. Derivanmahallesi mevki	Arsa	103	8	498,06
55	Bitlis	Merkez	Nur cad. Özel İdare İşhanı	Hizmet binası	518	1	898,50
56	Bitlis	Tatvan	Sahil mah.	Arsa	286	169	3.653,07
57	Burdur	Merkez	Atatürk Mahallesi	Bina	1270	1	1.743,81
58	Bursa	Osmangazi	Çekirge mah.	Bahçe	4145	22	1.109,82
59	Bursa	Osmangazi	Çekirge mah.	Arsa	4167	7	2.092,31
60	Bursa	Osmangazi	Santral Garaj	Bina	6777	1	14.761,05
61	Bursa	Osmangazi	Santral Garaj	Arsa	6778	1	600,36
62	Bursa	Osmangazi	Santral Garaj	Arsa	6779	1	828,52
63	Bursa	Yıldırım	Şükranıye mah.	Arsa	3712	9	96,20

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
64	Çankırı	Ilgaz	Ulupınar mah. Çarşıcamı cad.	Rant	85	9	386,00
65	Çankırı	Merkez	Karatekin mah. Yapraklı yolu üzeri	Arsa	408	10	1.861
66	Elazığ	Merkez	Hoğu (Yurtbaşı) köyü Karaağıl mevki	Arsa	***	5863	16.980
67	Elazığ	Merkez	Rüstempaşa Mahallesi	Arsa	1728	2	14.000,00
68	Elazığ	Merkez	Rızaiye Mahallesi	Lojman	2001	2	3.416,00
69	Erzurum	Horasan	K.Karabekir mah. Gaffar Okkan cad.	Rant	232	1	618,00
70	Erzurum	Yakutiye	Dere mah. Yenişehir son durak	Arsa	1275	1	22.362,38
71	Eskişehir	Merkez	Uluönder Mah.	Lojman	2185	2	10.391,00
72	Hatay	Dört Yol	Yenişehir mah. Fatih cad.	Arsa	***	5166	4.972,00
73	Iğdır	Merkez	Baharlı mah. Kışla civarı	Arsa	164	12	1.892
74	İstanbul	Beşiktaş	Yıldız cad. Conrad Oteli	Rant (Otel)	267	31	3.029,16
75	İstanbul	Beykoz	Yalıköyü mah. Emekçibayırı mevki	Arsa	449	40	585,00
76	İstanbul	Fatih	Sancaktar Hayrettin mah. Samatya cad.	Arsa	1139	1-2-3-4-5-7-8-9-10-11-12-13	2.162,95
77	İstanbul	Fatih	Sancaktar Hayrettin mah. Samatya cad.	Arsa	1068	51-52	166,10
78	İstanbul	Fatih	Sancaktar Hayrettin mah. Samatya cad.	Arsa	1142	1-2	287,00
79	İzmir	Bergama	Atatürk Bulvarı	Arsa	1313	3	12.641,08

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
80	İzmir	Bornova	Erzene mah. Karaorman mevki	Arsa	189	20	10.120
81	İzmir	Bornova	Erzene mah. Naldöken yolu mevki	Arsa	189	74	14.476
82	İzmir	Foça	Foça Tatil Köyü plajı	Arsa	1734	1	9.387,76
83	İzmir	Foça	Foça Tatil köyü plajı	Arsa	1735	1	2.592,18
84	İzmir	Foça	Foça Tatil köyü plajı	Arsa	1568	1	2.388,04
85	İzmir	Urla	Camiatik mah. Zafer cad. No:1	Rant	315	2	78,44
86	K.Maraş	Elbistan	Karaelbistan Mahallesi, K.Maraş Yolu	Arsa	198	1	680,81
87	K.Maraş	Elbistan	Karaelbistan Mahallesi, K.Maraş Yolu	Arsa	162 (eski 199)	2 (eski1)	3.869.69
88	K.Maraş	Elbistan	Karaelbistan Mahallesi, K.Maraş Yolu	Arsa	29	3	804,56
89	K.Maraş	Elbistan	Karaelbistan Mahallesi, K.Maraş Yolu	Arsa	30	5	375,73
90	K.Maraş	Elbistan	Karaelbistan Mahallesi, K.Maraş Yolu	Arsa	31	13	51,76
91	Karabük	Merkez	Bayır mah. Hürriyet cad.	Rant	25	36	108,00
92	Karabük	Safranbolu	Bağlarbaşı mah. Harmanlar mevki	Arsa	621	48	8.067,39
93	Kars	Arpaçay	Orta mah. Dr.İbrahim Gökçe cad. 3.Kasım sok.	Rant	27	33	704,78
94	Kayseri	Yeşilhisar	Kılcan mah.	Arsa	695	2	995,80
95	Kayseri	Yeşilhisar	Kılcan mah.	Arsa	695	3	1.008,98

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
96	Kırıkkale	Bahşılı	H.Onbaşı mah. Sağlık cad.	Rant	1304	1	5.625,00
97	Kırıkkale	Merkez	Fabrikalar mah. Ziya Gökalp cad. No:6	Arsa	5497	13	857,00
98	Kırklareli	Babaeski	Dindoğru mah. Cürtlendere mevki	Arsa	641	54	921,40
99	Kırklareli	Babaeski	Dindoğru mah. Cürtlendere mevki	Arsa	641	53	1.201,90
100	Kırklareli	Merkez	Karaumur cad. Egem Market altı	Rant	1023	1	1.333,00
101	Kütahya	Merkez	30 Ağustos Mahallesi, Afyon Caddesi	Arsa	2099	2	6.185,82
102	Kütahya	Merkez	30 Ağustos Mahallesi, Afyon Caddesi	Arsa	2104	1	1.814,39
103	Kütahya	Merkez	30 Ağustos Mahallesi, Afyon Caddesi	Arsa	2098	18	3.365,31
104	Kütahya	Merkez	30 Ağustos Mahallesi, Afyon Caddesi	Arsa	2106	1	2.089,48
105	Kütahya	Merkez	Seyit Ömer Mahallesi	Arsa	***	4097	9.971,31
106	Kütahya	Şaphane	Çarşıiçi Mevki	Rant	***	7195	172,00
107	Mardin	Yeşilli	Bahçebaşı mevki	Arsa	146	1	15.321,69
108	Mardin	Yeşilli	Bahçebaşı mevki	Arsa	145	1	1.953,40
109	Mardin	Yeşilli	Bahçebaşı mevki	Arsa	145	2	1.343,59
110	Mardin	Yeşilli	Bahçebaşı mevki	Arsa	145	3	997,50
111	Mardin	Yeşilli	Bahçebaşı mevki	Arsa	145	4	1.552,34

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
112	Mardin	Yeşilli	Bahçebaşı mevki	Arsa	145	5	1.000,04
113	Mardin	Yeşilli	Bahçebaşı mevki	Arsa	145	6	999,92
114	Mardin	Yeşilli	Bahçebaşı mevki	Arsa	145	7	1.099,87
115	Mardin	Yeşilli	Bahçebaşı mevki	Arsa	145	8	1.032,85
116	Mersin	Merkez-Akdeniz	Çankaya mah. Atatürk cad.	Rant	17	22	1.092,00
117	Muğla	Merkez	Şeyh mah. Marmaris Bulvarı No:3/82 - 87	Rant	640	4	1.494,30
118	Muğla	Merkez	Orhaniye Mah.	Arsa	642	358	1.849,00
119	Muğla	Yatağan	Dere Mah.	Arsa	25	19	1.095,00
120	Muş	Merkez	Kültür Mahallesi	Bina	86	18	907,00
121	Nevşehir	Hacıbektaş	Bala mah. Çoraklık mevki	Arsa	27	1	43.300,00
122	Niğde	Merkez	Tepe mah. Özbelde mevki	Arsa	91	40	15.919,82
123	Niğde	Merkez	Tepe mah. Özbelde mevki	Arsa	91	41	378,70
124	Ordu	Merkez	Bucak mah. 84 sok.	Lojman	297	69	466,00
125	Ordu	Merkez	Bucak mah. 84. sok.	Lojman	297	70	445,00
126	Ordu	Merkez	Saray mah.	Rant	358	2	200,14
127	Ordu	Mesudiye	Merkez mah. Kışla mevki	Arsa	121	25	3.009,48

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
128	Ordu	Merkez	Saray Mah.	Bina	38	1	373,80
129	Sakarya	Hendek	Başpınar Mahallesi, Fabrika Altı Mevkii	Arsa	190	288	659,32
130	Sakarya	Adapazarı	Papuçcular Mah.	Arsa	190	19	3.931,00
131	Sakarya	Hendek	Dereboğazı Mah.	Bina	60	16	301,04
132	Samsun	Merkez - İlkadım	Ulugazi Mahalesi	Bina	7720	12	562,77
133	Samsun	Terme	Yalı mah.	Arsa	41	4	4.979,00
134	Sinop	Durağan	Merkez mah. Kıracılar mevki	Arsa	181	1	639,15
135	Sinop	Merkez	Ada mah. Nisilköyü	Arsa	37	22	15.610,00
136	Sinop	Merkez	Ada mah. Yedigöller sok.	Arsa	37	40	6.821,57
137	Sinop	Merkez	Ada mah. Yedigöller sok.	Arsa	37	34	5.162,00
138	Sinop	Merkez	Gelincik mah. Kiremitçiler yolu	Arsa	279	330	9.108,56
139	Sivas	Divriği	Kalealtı mah. Sitti Melik sok.	Rant	145	2	679,22
140	Sivas	Merkez	Altıntaş mah. Çorak mevki	Arsa	861	552	33.854,84
141	Sivas	Merkez	Paşabey Mah.	Bina	2006	1	1.670,00
142	Şanlıurfa	Merkez	Atatürk Bulvarı No:21	Hizmet binası	140	5	1.645,00
143	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah.	Arsa	21	5	3.692,00

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
144	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah.	Arsa	21	7	8.408,00
145	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah.	Arsa	1478	1	36.058,77
146	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah.	Arsa	1476	2	21.186,93
147	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah.	Arsa	885	1	1.637,00
148	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah.	Arsa	917	2	7.497,00
149	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah.	Arsa	1482	1	8.616,79
150	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah.	Arsa	1483	6	3.013,88
151	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah. Adalar yolu	Arsa	918	1	3.074,00
152	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa mah. Adalar yolu	Arsa	916	1	6.678,00
153	Tekirdağ	Merkez	Gündoğdu mah. Kincioğlu çeşme mevki	Arsa	1523	2	1.688,00
154	Tekirdağ	Merkez	Gündoğdu mah. Kincioğlu çeşme mevki	Arsa	1520	5	2.230,00
155	Tekirdağ	Çerkezköy	G.Mustafa Kemal Mah.	Arsa	1483	5	6.768,71
156	Tokat	Erbaa	Gündoğdu mah.	Arsa	290	121	13.078,82
157	Tokat	Niksar	Gaziosmanpaşa Mahallesi, Kuzsantral Caddesi	Rant	379	16	386,37
158	Tokat	Turhal	Müftü mah. Belediye sitesi	Rant	304	15	160,60
159	Trabzon	Merkez	Çömlekçi mah. Sezai Uzay cad.	Arsa	798	530	2.348,00

No	Şehir	İlçe	Adres	Kullanım Amacı	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
160	Trabzon	Merkez	Kavak Meydanı	Arsa	1251	137	590,43
161	Uşak	Merkez	Fevzi Çakmak Mahallesi	Arsa	1006	9	505,00
162	Uşak	Merkez	Fevziçakmak Mahallesi, Kararakıran Sokak	Arsa	1007	17	925,00
163	Yalova	Merkez	Gaziosmanpaşa mah. Karamürsel cad.	Arsa	388	6	1.626,00
164	Yozgat	Merkez	Erdoğan Akdağ mah. Ahmet Yesevi cad. No:8	Hizmet binası + Lojman	317	18	2.173,00
165	Zonguldak	Ereğli	Süleymanlar mah. Limanbaşı sok.	Arsa	5	197	3.659,00

NOT: Planda Resmi Kurum alanı ve sağlık tesisi olan arsaların daha yüksek bedelden satılması ve satış kabiliyetinin artırılması için plan değişikliğine mütekip satışı yapılacaktır.