

34883
GK-59

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 188
Konu : Mersin Milletvekili
Ertuğrul KÜRKÇÜ'nün
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2014

27 Ocak 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a)TBMM Başkanlığının 10/12/2013 tarihli ve 43452547-120.07-154203-260016 sayılı yazısı.
b)Başbakanlığın 17/12/2013 tarihli ve 31853594-610-2-6549-6942 sayılı yazısı.

Mersin Milletvekili Ertuğrul KÜRKÇÜ'nün Sayın Başbakanımıza yönelmiş olduğu, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/34883 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (1 Sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

MERSİN MİLLETVEKİLİ
SAYIN ERTUĞRUL KÜRKÇÜ'NÜN
TBMM 7/34883 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

Elazığ Merkez'e bağlı Çaydağra Mahallesinde Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından inşa edilen 9 blok ile ilgili olarak vatandaşlar, ödeyemeyecekleri bir borç ile karşı karşıya olduklarını ifade etmektedirler.

Toplam 375 haneyi ilgilendiren bu sorunda, Afet Müdürlüğü kendilerine depremde yıkılan evlerine karşılık TOKİ'den daire vereceğini ifade etmiştir. 25 ile 30 bin TL arasında ödeme yapacaklarını belirtmiştir. Bu miktarı ödemeyi kabul eden aileler, sözleşme ve açık senet imzalamıştır. Ancak yakın zamanda kendilerine gelen borçlanma makbuzuna göre borçlarının 80 bin ile 90 bin arasında olduğunu görmüşlerdir. Bu miktarda borcu ödeyemeyeceklerini beyan etmelerine ve sözleşmeyi kurumdan isteyerek dava açmak istediklerini belirtmelerine rağmen kendilerine herhangi bir bilgi verilmemiştir. Bu gerekçe ile;

- 1- Borçlanma miktarının 30 binden 90 bine çıkmasının sebebi nedir?
- 2- Ailelerin mağduriyetini gidermek amacıyla herhangi bir çalışma yapılmakta mıdır? Yapılmakta ise içeriği nedir?
- 3- Sözleşmelerinin bir suretinin kendilerine verilmesini isteyen ailelere sözleşmenin verilmemesini isteyen ailelere sözleşmenin verilmemesinin sebebi nedir?

CEVAP:

Önergede belirtilen hususlar hakkında konuyla ilgili kuruluş olan Afet ve Acil Durum Başkanlığından alınan bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Elazığ İli ve çevresinde 2007 yılında meydana gelen deprem afetinden konutları zarar gören ve hak sahibi kabul edilen afetzedelere yaptırılan konutların şerefiyeli fiyatları 69.000,00-93.000,00 TL arasındadır. Yaptırılan konutlar İl Merkezinde ve çok katlı olarak yaptırılmış olup, köy yerleşim alanlarında Evini Yapana Yardım Yöntemi ile yapılan konutların kredileri ise 25-30 bin TL arasındadır.

Kesin borçlandırma bedelleri tahsilatları, konutların hak sahibi ailelere tesliminden itibaren, ilk 2 (iki) yılı ödemesiz 20 (yirmi) yıl vadeli ve faizsiz olarak 18 (on sekiz) yılda eşit taksitler halinde tahsil edilmektedir.

7269 sayılı Kanunun 40 ıncı maddesine göre müteselsil olarak yaptırılan ön borçlandırma senetleri ilgili banka şubesinde bulunmaktadır.