



D. Ali TORLAK
MHP İstanbul Milletvekili
Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm Komisyonu Üyesi

T.B.M.M BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Efkan ALA tarafından yazılı olarak cevaplandırılması için gereğini arz ederim.

D. Ali TORLAK

MHP İstanbul Milletvekili

Çekmeköy Alemdağ ve Ömerli bölgelerinde imar planı yapılmış olmasına rağmen, bazı mahallelerde 3194 sayılı kanunun 18. madde uygulama yönetmeliğinin çalışması bitirilmeden inşaata başlanılmadığı ve çok kısa sürede yapılabilecek bu uygulamaya bir türlü başlanılmadığı iddia edilmektedir. Ayrıca, ilgili belediye yetkililerinin ise bu uygulamanın 4-5 yıl sürebileceğini, şu anki kesinti miktarının artabileceğini vs. gibi kanunla örtüşmeyen olumsuz söylemlerde bulunarak adeta ilçeden yatırımcının kaçması sağlandığı iddia edilmektedir.

Bu kapsamda;

- 1- Çekmeköy Alemdağ ve Ömerli bölgelerinde 1/1000 ölçekli imar planı uygulaması bitirilmiş midir? Bitirildi ise inşaat çalışmalarına izin verilmeyen mahalle veya mahalleler var mıdır? Var ise isimleri ve inşaat çalışmalarının başlatılmama gerekçesi nedir?
- 2- Söz konusu iddialar kapsamında parsel birleştirmelerinin bitirilmediği iddiaları doğru mudur? Doğru ise ne zaman bitirmeyi düşünüyorsunuz?
- 3- Söz konusu iddialar kapsamında 3194 sayılı kanunun 18. madde uygulama yönetmeliği kapsamında yapılması gereken çalışmaların bitmesi 4-5 yıl süreceği doğru mudur? Doğru ise bu açıklamalar kanunun öngördüğü süreyle bağdaşmakta mıdır? Bağdaşmıyor ise böyle bir açıklama yapılmasının gerekçesi nedir?
- 4- 18 nci madde kapsamında parsel birleştirme çalışmalarının geciktirilmesindeki temel amacın yandaşlara rant sağlamak olduğu iddiaları doğru mudur? Doğru ise bu duruma her hangi bir müdahalede bulunmayı düşünüyor musunuz? Düşünüyorsanız ne zaman harekete geçeceksiniz?
- 5- Söz konusu bölgelerde yaşandığı iddia edilen mağduriyetlerin derhal giderilmesi için her hangi bir girişimde bulunmayı düşünüyor musunuz? Düşünüyorsanız yaşandığı iddia edilen mağduriyetler ne zaman son bulacaktır?