

7/29993  
s.k.16

T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 3703  
Konu : Ankara Milletvekili  
Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ'nin  
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013

03 Ekim 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 02.10.2013 tarihli ve 43452547-120.00-143747 sayılı yazınız.

Ankara Milletvekili Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ'nin Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/29993 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR  
Bakan

EK :  
Cevap Yazısı (2 sayfa)

**ANKARA MİLLETVEKİLİ**  
**SAYIN PROF.DR.ÖZCAN YENİÇERİ'NİN**  
**TBMM 7/29993 ESAS SAYILI**  
**YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT**  
**SORULAR VE CEVAPLARI**

**SORULAR :**

1-Başbakanlık Toplu Konut İdaresi (TOKİ) tarafından yapılan 33 bin kişilik Antalya Stadyumunun proje, arsa, alt yapı, inşaat vs. işleri kimlere, hangi bedellerle ve hangi usullerle verilmiştir? Mal ve hizmet alımları kimlerden, hangi usul ve bedellerle yapılmıştır?

2-Bahsi geçen işler, mal ve hizmet alımları için teklif veren diğer firma, kişi, kurum ve kuruluşlar verdikleri teklifler ile birlikte hangileridir?

3-Bahsi geçen işler, mal ve hizmet alımları için belediye şirketlerine yapılan ödemelerin miktarı ne kadardır? Bu şirketler hangileridir?

**CEVAPLAR :**

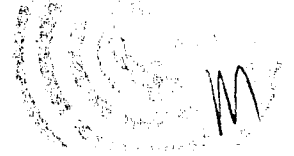
Önergede belirtilen hususlar hakkında konuyla ilgili kuruluş olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından verilen bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığına, Hükümet tarafından, ihtiyaç duyulan bölgelerde eğitim, sağlık, güvenlik, lojman, spor tesisleri, sevgi evleri, engelsiz yaşam merkezleri, yurtlar ve kamu hizmet binaları vb. yapılması konusunda görev verilmiştir. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, bu görevi gereğince, ilgili kurum ve kuruluşların talepleri ve bu kurumlarla akdedilen protokoller kapsamında, ihtiyaç bölgelerinde söz konusu tesislerin yapımını üstlenmekte ve yapımını tamamladığı bu tesisleri ilgili kurumlara devretmektedir.

Bu itibarla, Gençlik ve Spor Bakanlığı tarafından 30.000 kişi kapasiteli Antalya Stadı Projeleri Toplu Konut İdaresi Başkanlığına gönderilmiştir. Taraflar arasında akdedilen protokol kapsamında, Proje, Gençlik ve Spor Bakanlığının talebi doğrultusunda Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca proje müellifine revize ettirilmek suretiyle kapasitesi 33.000 kişiye yükseltilmiştir. Revize edilen projeler Spor Genel Müdürlüğüne de onaylatılarak, revize edilmiş olan 33.000 kişi kapasiteli projeye göre ihale işlemi gerçekleştirilmiştir.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olup, tüm ihalelerini; 4734 sayılı Kanun ve ikincil mevzuatta belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ve yine aynı Kanununun "Temel İlkeler" başlıklı 5 inci maddesi "saydamlığı, rekabeti, eşit muameleyi, güvenilirliği, gizliliği, kamuoyu denetimini, ihtiyaçların uygun şartlarla ve zamanında karşılanmasını ve kaynakların verimli kullanılmasını sağlamakla sorumludur." hükmü doğrultusunda gerçekleştirmektedir.

İhalelerde yeterlik kriterleri 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun "İhaleye Katılımda Yeterlik Kuralları" başlıklı 10 uncu maddesinde "ekonomik ve mali yeterliğin belirlenmesi" ve "mesleki ve teknik yeterliğin belirlenmesi" şeklinde iki genel başlık olarak belirlenmiştir. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ihalelerine katılan tüm istekli firmalar, anılan kriterler çerçevesinde değerlendirilerek, geçerli teklifler belirlenmektedir.



4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, idarelerin ihale esnasında ve sonrasında yapması gerekenleri 36, 37, 38 ve 40 ıncı maddelerde açıklamaktadır. Teklifler 36 ncı madde çerçevesinde açılmakta olup, ekonomik açıdan en avantajlı teklif 37 nci ve 38 inci maddeler çerçevesinde belirlenerek, 40 ıncı maddeye istinaden ihaleler karara bağlanmaktadır. Yapılan ihalelerde ekonomik açıdan en avantajlı teklif, geçerli tekliflerden en düşük fiyat esasına göre belirlenmektedir. Bir başka ifadeyle, geçerli teklifler belirlendikten sonra en düşük fiyat teklif eden istekliye ihale edilmektedir.

“Antalya 33.000 Seyirci Kapasiteli Stadyum İnşaatı” yapım işi ihalesi 06.12.2012 tarihinde, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre bütün isteklilerin teklif verebildiği ve ihaleye katılımın herkese açık olduğu “açık ihale usulü” ile yapılmış, Akay İnş. A.Ş. firmasında 79.440.000.-TL bedelle kalmıştır.

Söz konusu ihaleye azami katılımın sağlanması ve rekabetin oluşması amacıyla Kamu İhale Kurumu tarafından Elektronik Kamu Alımları Platformu ve Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (www.toki.gov.tr) elektronik ağ sayfası aracılığıyla ihale ilanı kamuoyuna duyurulmuştur.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca bu ihale, basına ve kamuoyuna açık olarak yapılmış, ihaleye olan katılım ve firmalara ilişkin bilgiler de ihale dergileri vs. gibi basın-yayın organlarında açık olarak yer almış, il milletvekillerinin bir kısmı da isteklilerle birlikte ihalede hazır bulunmuştur.

