



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 08 Eylül 2014
Sayı : 2916

51534

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
ANKARA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan Bayraktar tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98 ve T.B.M.M. içtüzüğünün 96.maddeleri gereğince saygıyla talep ederim.

Mahmut TANAL
İstanbul Milletvekili

Üsküdar Belediyesi'nin Çengelköy'de belediyeye ait araziyi TOKİ'ye devretmesine ilişkin Meclisten yetki alınmadığı iddia olunmuştur. Konu hakkında aşağıdaki sorularımın cevaplandırılması gereği doğmuştur.

- 1- İstanbul Çengelköy'de Üsküdar Belediyesi'ne ait yaklaşık 6 dönümlük arazi kentsel dönüşüm gerekçesi ile meclis onayı olmaksızın ivedilikle TOKİ'ye devredildiği iddiası doğru mudur? Buna ilişkin olarak meclisten herhangi bir yetki ve gerekli izinler alınmış mıdır?
- 2- Bahse konu iddiaya ilişkin yaklaşık 6 dönümlük arazi nerede bulunmaktadır?
- 3- Meclis yetkisi alınmadan yapılmış olan bu devir işlemi hukuka aykırı değil midir?
- 4- Yetki ve izin alınmadan TOKİ'ye devredildiği iddia olunan taşınmazlar için Üsküdar Belediyesi hakkında yasal işlem başlatılacak mıdır?
- 5- Üsküdar Belediyesi'nin TOKİ ile meclis yetkisi alınmadan anlaşmış olması halinde bu fiil hukukun emredici hükümlerine de aykırılık teşkil etmez mi?
- 6- Kentsel dönüşüm sorunu 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesinde belirtilmiş olan acil durumlardan mıdır?
- 7- Bahse konu taşınmazlar hakkında verilmiş olan kentsel dönüşüm kararı Belediye Kanunu m.73 'de belirtilmiş olan tüm esaslara uygun olarak mı verilmiştir?
- 8- Kentsel dönüşümün usulsüz olarak yapılması durumunda yapılmış olan idari işlemin iptali gerekmez mi?
- 9- Kentsel dönüşüm alanı olarak ilan edilen alana ilişkin imar komisyonuna gönderilmeden meclisin olağanüstü toplantısı ile karar verilmesi durumunda sorumlular hakkında usulsüz dönüşüm nedeniyle herhangi bir hukuki veya cezai bir işlem yapılacaktır mıdır?