

63907
GK-157

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 - 2336
Konu : Van Milletvekili
Kemal AKTAŞ'ın
Yazılı Soru Önergesi

02.07/2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 27.05.2014 tarihli ve 43452547-120.00-179491 sayılı yazınız.

Van Milletvekili Kemal AKTAŞ'ın Sayın Bakanımıza yöneltilmiş olduğu 7/43907 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (2 sayfa)

VAN MİLLETVEKİLİ
SAYIN KEMAL AKTAŞ'IN
TBMM 7/43907 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR :

23 Ekim ve 9 Kasım 2011 tarihlerinde meydana gelen depremler Van ilimizde büyük acılara sebep olmuştur. Depremlerin kış aylarında meydana gelmesi yaşanan acıları ve trajedileri bir kat daha da arttırmıştır.

Yaşanan depremlerde 636 kişi hayatını kaybetmiş 4 binden fazla kişi yaralanmıştır. Depremden sonra yapılan hasar tespiti çalışmaları sağlıklı kentleşmenin doğal afetten daha tehlikeli bir afet olduğu gerçeğini gözler önüne sermiştir. Öyle ki onlarca binanın ruhsatı ve projesinin olmadığı ortaya çıkmıştır.

Hasar tespit çalışmalarının sağlıklı yapılması sonucu 9 Kasım 2011 tarihinde yaşanan ikinci depremde onlarca kişi hayatını kaybetmiştir. Sağlam raporu verilen pek çok bina yıkılmıştır.

Yaşanan depremde evleri yıkılan Vanlı yurttaşlarımız bu kez de Kentsel dönüşüm projesiyle mağdur edilmektedirler. Proje kapsamında kredi ve faiz desteğinden faydalanmak isteyen yurttaşlarımız bürokratik engellerle karşılaşmaktadırlar.

Bu bağlamda:

- 1- Van ilimizde 2011 yılında yaşanan depremlerde bakanlığınızca yapılan tespitlere göre yıkılan bina sayısı ile hasarlı ve ağır hasarlı bina sayıları ne kadardır?
- 2- Ağır hasarlı ve hasarlı binaların kaç tanesinin yıkımı bakanlığınızın yetkilendirdiği kurumların denetiminde yapılmıştır? Bakanlığınızın yetkilendirdiği birimlerin denetimi dışında ancak diğer kamu kurumlarının bilgisi ile yıkılan binaların sayısı kaçtır?
- 3- 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında şu ana kadar yıkımı yapılan bina sayısı kaçtır? Yıkımı yapılan bina sahiplerine tanınan destekler nelerdir?
- 4- Van ilimizde depremde evleri yıkılan ya da sonradan yıkımları yapılan kaç adet konut sahibi 6306 sayılı Kanun kapsamında öngörülen kolaylıklardan faydalanmıştır?
- 5- Hasarlı evlerini kendi olanaklarıyla yıkan kaç vatandaş 6306 sayılı Kanun kapsamında sağlanan kolaylıklardan faydalanamamıştır?
- 6- Yıkımlı son deprem olan Van depreminde evlerini kaybeden yurttaşların kentsel dönüşüm projesi kapsamında sağlanan kredi ve ruhsat harcında muafiyet desteğinden yararlanabilmeleri için yürüttüğünüz bir çalışma var mıdır?
- 7- Doğal afetle birlikte sağlıklı kentleşmenin bedelini en ağır şekilde ödeyen ve 3 yıldır halen çeşitli şekillerde ülke gündemini işgal eden Vanlı depremzedelerin yaşadığı sorunların tespit edilerek giderilmesi için planladığınız bir çalışma var mıdır?

CEVAPLAR :

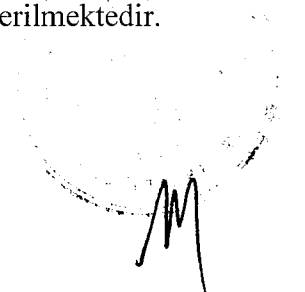
1,2- 2011 yılında Van İlinde meydana gelen depremlerden sonra yapılan hasar tespit çalışmaları Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının sorumluluğunda Van Valiliği ile koordineli olarak yürütülmüş olup, Bakanlığınızca görevlendirilen teknik personel Van Valiliği emrinde Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı bünyesinde görev yapmıştır. Bu nedenle

belirtilen hususlara ilişkin bilgilerin konuyla ilgili kuruluş olan Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'ndan temin edilmesinin uygun olacağı düşünülmektedir.

3,4,5,6,7- Van İlinde maliklerin talebi üzerine 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 40 bina riskli yapı olarak tespit edilmiştir. Bu binaların malikleri talep etmeleri halinde 6306 sayılı Kanun kapsamındaki yardım ve desteklerden faydalanacaktır. Ayrıca, Van İli Erciş İlçesinde 6306 sayılı Kanun kapsamında Bakanlar Kurulunca riskli alan olarak ilan edilen alan içerisinde bulunan 3500 binanın malikleri de 6306 sayılı Kanun kapsamındaki yardım ve desteklerden faydalanabilecektir.

6306 sayılı Kanun uyarınca yapılacak olan işlem, sözleşme, devir ve tesciller ile uygulamalar, noter harcı, tapu harcı, belediyelerce alınan harçlar, damga vergisi, veraset ve intikal vergisi, döner sermaye ücreti ve diğer ücretlerden; kullandırılan krediler sebebiyle lehe alınacak paralar ise banka ve sigorta muameleleri vergisinden müstesnadır.

6306 sayılı Kanun kapsamındaki yapıların anlaşma ile tahliye edilmesi halinde 18 aya kadar kira yardımı yapılmakta veya Bakanlığımız ile protokol imzalayan bankalardan kullanılacak konut veya işyeri kredilerine Dönüşüm Projeleri Özel Hesabından karşılanmak üzere 100.000 TL kredi tutarı için konut kredilerine %4, işyeri kredilerine ise %3 oranında faiz desteği verilmektedir.

A handwritten signature in black ink is visible, along with a faint circular official stamp or seal.