



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Yardımcısı Ali Babacan tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Haluk Ahmet GÜMÜŞ
Balıkesir Milletvekili

Türkiye İstatistik Kurumu'nun yayınladığı verilere göre konut satışları Temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre % 20,2 oranında azaldı. Konut satışlarındaki azalma bir önceki yıla göre Ocak ayından bu yana belirgin bir şekilde devam etmekte idi. Konut satışında ciddi bir talep düşüklüğüne işaret eden bu durumun yanında fiyatlarda düşüş yaşanmamakta hatta artış söz konusu olmaktadır.

Bu bağlamda;

1. Ekonomik durum açısından bu tabloyu nasıl değerlendiriyorsunuz?
2. Talep düşüklüğü dönemlerinde fiyatların düşmesi gerekirken bugün artıyor olması piyasalarda ne tür etkenlerden kaynaklanmaktadır?
3. Bazı ekonomi uzmanlarının emlak sektöründe yaratılan bir balon olduğu uyarıları için görüşleriniz nelerdir?