



T.C. Sağlık Bakanlığı

T.C.
SAĞLIK BAKANLIĞI
Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü

T.C. SAĞLIK BAKANLIĞI - SAĞLIK YATIRIMLARI
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ - SAĞLIK YATIRIMLARI
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ BİRİM EVRAKI
11.07.2014.16.34 - 2014.5125.6137 / 610



0000-1113192

Sayı : 60741449-620/
Konu : Yazılı Soru Önergesi Cevabı

29207
GR-18

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nün 07.10.2013 tarihli ve 31853594-610-2-5440/5230 sayılı yazısı.

İlgi yazı ekinde Sayın Başbakanımız adına Sağlık Bakanımız Sayın Mehmet MÜEZZİNOĞLU tarafından cevaplandırılmak üzere gönderilen İstanbul Milletvekili Sayın Mustafa Sezgin TANRIKULU' a ait 7/29207 sayılı Yazılı Soru Önergesi önergesinin cevap metni ilişikte gönderilmektedir.

Arz ederim.

Dr. Mehmet MÜEZZİNOĞLU
Sağlık Bakanı

EKLER :

1-Önerge Cevabı (15 Sayfa)

İstanbul Milletvekili Sayın Sezgin TANRIKULU tarafından verilen ‘‘Sağlık Bakanlığımızın inŖaatı devam eden hastane ve sağlık tesisleri ile ilgili gerekleŖen ihalelere’’ iliŖkin 7/29207 sıra sayılı yazılı soru önergesinin cevapları aŖaęıda yer almaktadır.

SORULAR;

Sağlık Bakanlığı tarafından düzenlenen ihalelerle inŖaatları halen devam etmekte olan, Somali Cumhuriyeti Türk Hastanesi, Yozgat Boğazlıyan Devlet Hastanesi, Balıkesir Gönen Devlet Hastanesi, Burdur Gölhisar Devlet Hastanesi, Çorum İskilip Devlet Hastanesi, Bursa Karacabey Devlet Hastanesi, Manisa Demirci Devlet Hastanesi, Karabük Safranbolu Devlet Hastanesi, Tokat ReŖadiye Devlet Hastanesi, Çorum Osmercik Devlet Hastanesi, Düzce Merkez Devlet Hastanesi, Burdur Bucak Devlet Hastanesi, Konya AkŖehir Devlet Hastanesi, Çorum Alaca Devlet Hastanesi, Adıyaman Devlet Hastanesi, Zonguldak Ereğli Devlet Hastanesi, Bursa İnegöl Devlet Hastanesi, Sivas Merkez Bölge Hastanesi, Kayseri Merkez Sağlık Kampusu, Edirne Devlet Hastanesi, İzmir Bayraklı Sağlık Kampusu- Kuzey Bölgesi, Kocaeli Gebze Fatih Devlet Hastanesi, Nazilli Devlet Hastanesi, Malatya Merkez Bölge Hastanesi, Erzurum Ŗehir Hastanesi, Konya Merkez Numune Hastanesi, İstanbul Sarıyer ayırbaŖı Devlet Hastanesi ve Van Merkez Sağlık Kampusu ihaleleri ile ilgili olarak:

Soru 1- Her bir tesis için ihaleleri üstlenici firmalar hangileridir?

Cevap 1- Sağlık Bakanlığının amacı ve görevi, sağlık hizmetlerinin Yurdun her köŖesinde, toplumun bütün kesimleri için erişilebilir, etkili, verimli, nitelikli ve sürdürülebilir olmasını sağlamaktır.

Bakanlığımızca bu maksatla 2003 yılından beri yürütölen ‘‘Sağlıkta DönüŖüm Programı’’ çerçevesinde, yaptığımız atılımlarla Ülkemize sağlık hizmeti sunumunda önemli gelişmeler kaydedilmiştir.

Sağlık tesisleri; erişimin kolaylaştırıldığı, çağdaŖ sağlık hizmetlerinin sunulduğu, modern tıbbın en son bilgi ve teknolojilerinin uygulandığı yapılar olacaktır.

Gösterilen tüm özen ve hassasiyetin amacı hastalara daha iyi hizmet vermek, hızlı tanı koymak, hızlı ve yerinde tedavi ile sağlık maliyetlerini azaltmak ve dolayısı ile hem çalışan hem de hasta ve hasta yakınlarına bu süreçler içerisinde, huzurlu ve rahat bir ortam sağlamaktır.

Bu nedenle; bahse konu sağlık yatırımlarımızın büyük bölümü Bakanlığımız ile Toplu Konut İdaresi Başkanlığı arasında Ülke genelinde Bakanlığımızın ihtiyaç duyduğu sağlık tesisi ve hizmet binalarının yapımı için imzalanan protokol gereği TOKİ tarafından, bir kısmı ise Bakanlığımızca yapılmaktadır.

Bu bağlamda; İhalesi ve İnŖaatları TOKİ tarafından yürütölen her bir tesis için ihaleleri üstlenici firmalar tablo 1 yer almaktadır.

Tablo 1

NO	İŞİN ADI	MÜHÜRLENİCİ ADI	TEKALİP BİRDİBLİ (TL)	PERZİNTAJ (%)
1	Adıyaman 400 Yataklı Devlet Hastanesi ve Lojman, İnşaatı İşi	Türkerler İnş. Tur. Mad. Enj. Ürt. Tic. San. A.Ş.	68.430.000,00 ₺	27,08
2	Aydın Nazilli 400 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi	Ender Müh. İnş. Tic. A.Ş.& Akay İnş.Ltd.Şti. İş Ort.	57.980.000,00 ₺	34,84
3	Balıkesir Gönen 75 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi	Mehmet ÖZCAN Yük. Müh. Müt.	14.742.000,00 ₺	16,88
4	Konya Akşehir 200 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi	Ekintaş İnş. San. ve Tic. A.Ş.	21.726.000,00 ₺	32,58
5	Zonguldak Ereğli 350 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi	Akay İnş. Ltd. Şti.	46.638.000,00 ₺	25,83
6	Burdur ili Gölhisar ilçesi 50 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşleri	Eynehan İnş. Taah. Tic. Ltd. Şti.	8.956.000,00 ₺	24,51
7	Yozgat Boğazlıyan 50 Yataklı Yeni Devlet Hastanesi ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Şentürkoğlu İnş. Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	9.138.000,00 ₺	16,56
8	Çorum İli İskilip İlçesi 100 Yataklı Hastane İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Aygün İnş. Tes. Ve Taah. Ltd. Şti.	14.822.000,00 ₺	27,76
9	Çorum İli Osmancık İlçesi 100 Yataklı Hastane İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Aksu İnş. A.Ş.	13.250.000,00 ₺	18,18
10	Konya İli Selçuklu İlçesi 500 Yataklı Numune Hastanesi İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşleri	Varyap Varlıbaşlar Yapı San. Tur. Yat. Tic. Ve Elek. Üretim A. Ş.	89.444.000,00 ₺	28,98
11	Sivas 600 Yataklı Eğitim Ve Araştırma Hastanesi İnşaatı İşi	Albayrak Tur. Sey. İnş. Tic. A. Ş. & Öz Burak İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	81.970.500,00 ₺	27,25
12	İstanbul Sarıyer 350 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi	YDA İnş. San. Ve Tic. A.Ş. & Ayık İnş. İth. İhr. Tic. Ve Turz Ltd. Şti. İş Ortaklığı	83.233.000,00 ₺	32,94
13	Somali Cumhuriyeti 200 Yataklı Hastane İnşaatı İşi	Siyah Kalem Müh. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti & Albayrak İnş. Turz. Sey. İnş. A.Ş. İş Ortaklığı	\$27.100.000,00	6,20

14	Edirne Merkez 300 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi	Uzunlar İnş. San. Ve Tic. A.Ş.	59.781.099,00 ₺	10,83
15	Bursa İnegöl 300 Yataklı Devlet Hastanesi İkmal İnşaatı İşi	Ekol Yapı İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	54.350.000,00 ₺	6,13
16	Bursa Karacabey 150 yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Aksu İnş. A.Ş.	19.853.000,00 ₺	21,18
17	Düzce 300 Yataklı Hastane İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İşi	Seç Yapı İnş. Enerji. Tur. Ve Tic. Ltd. Şti. & Seç İnş San. Ve Tic. Turz. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	67.580.000,00 ₺	13,19
18	Manisa İli Demirci İlçesi 75 Yataklı Devlet Hastanesi İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İnşaatı İşi	Alfen Taah. İnş. Mad. Nak. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	18.050.000,00 ₺	10,34
19	Tokat İli Reşadiye İlçesi 50 Yataklı Yeni Devlet Hastanesi İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Erme İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	16.800.000,00 ₺	8,33
20	Malatya İlinde Yapılacak 1 Adet 640 Yataklı (800 Kişi Kapasiteli) Hastane ve 2 Adet Büfe İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı yapım işi	YDA İnş. San. Ve Tic. A.Ş.	80.179.000,00 ₺	38,79

Ayrıca ; İnşaatı Bakanlığımızca yürütülen her bir tesis için ihale üstlenici firmalar tablo 2' de yer almaktadır.

Tablo 2

NO	İSİN ADI	YÜKLENCİ ADI	İHALE BEDELİ (TL)	İNHALE GERÇEKLEŞME
1	Karabük Safranbolu Mevcut Bina Onarımı + Ek Bina İnşaatı	Serkan İnşaat	10.890.220 TL.	%52
2	Çorum Alaca Devlet Hastanesi	Emre İnşaat Ltd.Şti.	12.384.100 TL.	%90
3	Edirne Devlet Hastanesi	Güçar İnşaat	70.541.697 TL.	%08
4	Erzurum Şehir Hastanesi	Var-Yap İnşaat (Tasfiye- Kasım ayında ihale)		%8
5	Van Merkez Sağlık Kompleksi	Yıldızlar İnşaat İlsan İnşaat	139.181.000 TL.	%13
6	Kayseri Şehir Hastanesi	ATM Sağlık Kayseri Yatırım İşletme A.Ş.	672.930.277 TL.	Sözleşmesi İmzalanmıştır.
7	İzmir Bayraklı Şehir Hastanesi	Revize Teklifler sunulmuş olup, ihale süreci devam etmektedir.		

Soru 2- Her bir tesis için ihalelere teklif veren firmalar ve teklif tutarları ne kadardır? İhalelerde kırım oranları ne olarak gerçekleşmiştir?

Cevap 2- Her bir tesis için ihaleye giren firmalar ile teklif tutarları Ek-3 tabloda, ihaledeki kırım oranları ise Ek-1 tabloda bulunmaktadır.

Tablo 3

Adıyaman 400 Yataklı Devlet Hastanesi ve Lojman, İnşaatı İşi		Fiziki Gerçekleşme % 98
NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Türkerler İnş. Turz. Mad. Enerji Tic. San. A.Ş.	68.430.000,00
2	YDA İnş.San ve Tic.A.Ş. & Ilgın inş. İç ve Dış Tic. A.Ş. Ort.Girişim	72.663.000,00
3	Nuhoğlu İnş. San.veTic.A.Ş.	73.819.946,35
4	İntim İnş. Tic. Müş. Ltd. Şti.	74.420.000,00
5	Kazova inş. San. Tic. Ve Turizm A.Ş.	74.630.000,00
Aydın Nazilli 400 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi		Fiziki Gerçekleşme % 100
NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Aksu İnş. A.Ş.& Azm AK İnş.Taah.Nak.ve Tur.San.Tic.Ltd.Şti.İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Ender Müh. İnş. Tic. A.Ş.& Akay İnş.Ltd.Şti. İş Ort.	57.980.000,00
3	Genç İnş. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
4	Türkerler İnş. Turz. Mad. Tic. San. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
5	İlsan İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
6	Türkseven Turzm İnş. Ve Tic.A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
7	Altındağ İnş.Taah.Tic.İth.İhr.Ltd.Şti.	63.445.000,00
8	Nuhoğlu İnş. San.Ve Tic. A.Ş.	64.979.000,00
9	Ermit Müh. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	65.448.000,00
10	Uluyıl İnş.Tic.Ltd.Şti.	65.482.713,99
11	Oyak İnş. A.Ş.	66.349.155,26
12	Utay İnş A.Ş.	68.210.000,00
13	Kur İnş Tic. Ve San. A.Ş.	69.656.000,00
14	Kazova inş. San. Tic. Ve Turizm A.Ş.	71.000.000,00
Balıkesir Gönen 75 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi		Fiziki Gerçekleşme % 97
NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Mehmet Özcan Yük. Müh. Müt.	14.742.000,00
2	Meşe İnş. Tur. Gıda San. Ve Paz. Ltd. Şti.& Sima İnş.Ltd.Şti. İş Ort.	15.044.444,00
3	Yaşar Öztürk İnş. Tur. San. Ve Tic. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
4	Caser İnş. Ve Tic.A.Ş.	15.479.433,23

5	Şentürk İnş.Taah.Müh.Mim.Gıda ve Tem.Hiz.Tur.Nak.Tic.Ltd.Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
6	A6 İnş. Turz. Tic. Ltd. Şti. & Kemhaş İnş.San. Ve Tic.Ltd.Şti. İş Ort.	16.464.000,00
7	Kaldırımoglu İnş. İma. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
8	Temel TBT İnş. Tic. Ve San. Ltd.Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
9	Arslanlar İnş. Tic.Turizm Ltd.Şti.	17.199.000,00
10	Maksem Yapı San.Tic.Ltd.Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
11	Demirci İnş. Tur. Ve Nak. Tic.Ltd.Şti. & Biltek İnş. Tic.Ltd.Şti. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
12	Enba Yapı San. Ve Tic.A.Ş. & Bakış İnş. Taah.San.ve Tic.Ltd.Şti. İş Ort.	18.863.823,00
13	Vera İnş. Tic. San. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF

Konya Akşehir 200 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı İşi Fiziki Gerçekleşme % 96

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Ekintaş İnş.San. Ve Tic. A.Ş.	21.726.000,00
2	OK-KAN İnş. Ve Tic.Ltd.Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
3	Kılıç İnş. İth. İhr. San. Ve Tic. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
4	Aram İnş. Elekt. Üret. Mad. Kuy. İth. İhr. Taah. San. Tic. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
5	Şira Elet.İnş.Taah. San.Tic.Ltd.Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
6	Moment Yapı San. Tic.A.Ş.	23.979.000,00
7	Artı Yapı Müş.Mim.Müh.Taah. Tur.San. Tic. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
8	Ankara Beton San. Tic. A.Ş. & Gestaş İnş. Tic. Ve San.A.Ş. İş Ort.	25.262.000,00
9	Arslanlar İnş. Tic.Turizm Ltd.Şti.	25.866.066,00
10	Mehmet Fuat EKŞİOĞLU İnş.San.Tic.A.Ş.& Karaahmetoğlu İnş. Taah. San. Tur. Ve Tic. Ltd.Şti. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
11	DİO Dan. İnş. Org.Taah. Müm. San. ve Tic. Ltd .Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
12	Uluyıl İnş.Tur.Tic.Ltd.Şti.	27.247.000,00
13	Sima İnş.Ltd.Şti. & Meşe İnş. Tur. Gıda San. Ve Paz. Ltd. Şti. İş Ort.	28.244.000,00
14	Kaldırımoglu İnş. İma. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
15	Komyapı Haz .Bet. Pref. İnş.Taah. San. Tic. A.Ş.	28.784.000,00
16	Seha İnş.Müh.Mad.Turz.San.Tic.A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
17	Kazova İnş. San. Tic. Ve Turizm A.Ş.	29.155.220,30
18	Fema İnş. Tic. A.Ş.	31.244.000,00

Zonguldak Ereğli 350 Yataklı Hastane İnşaatı İşi Fiziki Gerçekleşme % 77

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Genç İnş. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Akay İnş.Ltd. Şti.	46.638.000,00

3	İlgın İnş. İç ve Dış Tic. A.Ş.	47.420.000,00
4	Türkerler İnş. Tur. Mad. Enerji. Üretim Tic. San. A.Ş.	47.966.081,00
5	Öz Burak İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. & AKM Yapı Taah. San. Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	48.254.177,00
6	Özoğuz İnş. Turz. San. Ve Tic. Ltd. Şti. & Harun OĞUZ Müt. İnş. Mal. Toptan Satışı İnş. Müh. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
7	Sarıdağlı İnş. Tic. A.Ş.	48.500.000,00
8	Serel Yapı End. Tic. Ve San. A.Ş. & Epsilon İnş. Müh. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	GEÇERSİZ TEKLİF
9	Egemen İnş. Ve. Tic. Ltd. Şti. & May İnş. Tah. Müş. Ve Müh. San ve Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	49.440.000,00
10	Süer OKMAN & Okman İnş. Tic. San. Ve. Tur. Ltd. Şti. İş Ort.	50.503.000,00
11	Şura Müh. San. ve Tic. A.Ş. & Karaahmetoğlu İnş. Taah. San. Turz. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
12	Alver İnş. San. Ve. Tic. AŞ. & Feza İnş. San. Ve Tic. AŞ.	54.612.000,00
13	Gürbüz İnş. Taah. San ve Tic A.Ş.	54.836.000,00

Burdur İli Gölhisar İlçesi 50 Yataklı Devlet Hast. İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşleri

Fiziki Gerçekleşme % 36

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Paksoy İnş. Tur. San. Ve Tic. A. Ş. & Efe Toplu Konut San. Ve Tic. A.Ş. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Eynehan İnş. Taah. Tic. Ltd. Şti.	8.956.000,00
3	Kart İnş Dek. Ltd. Şti.	8.979.000,00
4	Yortaş Yapı Org. Tic. Ve San. Ltd. Şti. & Yds Grup Yapı San. Ve. Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	9.197.000,00
5	Akdemir İnş. İth. İhr. Mad. Tic. Ve San. Ltd. Şti. & Oba Tur. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	9.237.000,00
6	Tumalar İnş. Tic. Ltd. Şti.	9.347.000,00
7	Alver İnş. San. Ve. Tic. A.Ş.	9.655.000,00
8	Kadioğlu Müh. İnş. Ve. Tic. A.Ş. & Üntay İnş. Müh. San. Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	10.249.000,00
9	Parlak İnş. Turz. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	10.353.000,00
10	Serkan İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti.	10.640.000,00
11	Metro Müh. Gıda Mad. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	11.888.000,00

Yozgat Boğazlıyan 50 Yataklı Yeni Devlet Hastanesi ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi

Fiziki Gerçekleşme % 82

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Emda İnş. Ve Tic. A. Ş. & Knt Altyapı Hafır. İnş. San. Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Şentürkoğlu İnş. Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	9.138.000,00
3	Beymen İnş. San. Tic. Ltd. Şti. & Fera Yapı İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF

4	Vit-Varol İnş. Tic. Ltd. Şti. & Yılmaz Gürcüm İnş. Tur. Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	9.766.000,00
5	Erme İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	10.723.000,00

Görun İli İskilip İlçesi 100 Yataklı Hastane İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Fiziki Gerçekleşme % 65
--	--------------------------------

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Kadioğlu Müh. İnş. Ve Tic. A.Ş. & Üntay İnş. Müh. San. Tic. Ve Ltd. Şti. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Sarıdağlar İnş. Ve Tic. A. Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
3	Şentürkoğlu İnş. Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
4	FM-SRD İnş. İht.İhra.Turz.Taş.San.Tic.Ltd.Şti & Ön-Ka Yapı San ve Tic. A.Ş İş Ort	GEÇERSİZ TEKLİF
5	Aygün İnş. Tes. Ve Taah. Ltd. Şti.	14.822.000,00
6	Seç İnş San. Ve Tic.Turz. Ltd. Şti.	14.900.000,00
7	Kaldırımoglu İnş. Taah. Tic. İml. Tic. Ltd. Şti.	14.924.000,00
8	Hona Grup İnş. San. Ve Tic. A. Ş.	15.150.000,00
9	Md Grup İnş. Mek. Elek. San. Tic. Ltd. Şti.	15.220.000,00
10	Gürtaş Yapı End. Ve Tic. A.Ş. & Aksiyon Yapı İnş. Dek. San. Ve Dış Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	15.240.000,00
11	Kart İnş Dek. Ltd. Şti.	15.419.000,00
12	Aksu İnş. A. Ş.	15.616.000,00
13	Yapıkur İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	15.785.000,00
14	Okman İnş. Tic. San. Ve. Tur. Ltd. Şti.	15.807.000,00
15	Sağır İnş. Gıda Teks. Turz. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	15.940.000,00
16	Alver İnş. San. Ve. Tic. A.Ş.	16.250.000,00
17	Öz oğuz İnş. Tur. San. Ve Tic. Ltd. Şti. & RG İnş. Enerji Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti. & Tankyapı Enerji Taah. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	16.836.000,00
18	İnta Müh. Mim. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	17.450.000,00
19	Alp İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	17.977.000,00
20	Alser İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti.	18.574.000,00

Görun İli Osmancık İlçesi 100 Yataklı Hastane İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Fiziki Gerçekleşme % 92
---	--------------------------------

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Yapıkur İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Aksu İnş. A. Ş.	13.250.000,00
3	Aygün İnş. Tes. Ve Taah. Ltd. Şti.	13.363.000,00
4	Kadioğlu Müh. İnş. Ve Tic. A.Ş. & Üntay İnş. Müh. San. Tic. Ve Ltd. Şti. İş Ort.	13.475.000,00
5	Kart İnş Dek. Ltd. Şti.	13.795.000,00
6	Sarıdağlar İnş. Ve Tic. A. Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF

7	FM-SRD İnş. İth. İhr. Tur. Taş. San. Tic. Ltd. Şti. & Ön-ka Yapı San. Ve Tic. A. Ş. İş Ort.	13.950.000,00
8	Seç İnş San. Ve Tic. Turz. Ltd. Şti.	14.235.000,00
9	Md Grup İnş. Mek. Elek. San. Tic. Ltd. Şti.	14.500.000,00
10	Şentürkoğlu İnş. Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	14.732.000,00
11	Hona Grup İnş. San. Ve Tic. A. Ş.	14.912.000,00
12	Pekintaş İnş. Yapı San. Ve Tic. Ltd. Şti.	15.400.000,00
13	Gürtaş Yapı End. Ve Tic. A.Ş. & Aksiyon Yapı İnş. Dek. San. Ve Dış Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	15.795.000,00
14	İnta Müh. Mim. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	16.254.000,00
15	Alser İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF

Konya İli Selçuklu İlçesi 500 Yataklı Numune Hastanesi İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşleri	Fiziki Gerçekleşme % 07
---	--------------------------------

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Gestaş İnş. Tic. Ve San. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Varyap Varlıbaşlar Yapı San. Tur. Yat. Tic. A.Ş.	89.444.000,00
3	Seha İnş. Müh. Mad. Tur. San. Ve Tic. A.Ş.	89.649.000,00
4	Metag İnş. Tic. A. Ş. & Yılkanur İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	90.770.000,00
5	İlsan İnş. Tarım Tur. Pet. Oto. San. Ve Tic. Ltd. Şti. & Ender Müh. İnş. Ve Tic. A.Ş. İş Ort.	91.646.529,00
6	Özge İnş. Taah. Tic. San. Ve Tur. A.Ş.	92.240.000,00
7	Begüm Yapı Tur. Tarım ve Hay. Tic. Ve San. Ltd. Şti. Zeksan İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti. İş Ort.	92.712.000,00
8	Özülke İnş. Müh. Mim. San. Tic. Ltd. Şti. & Maksem Yapı İnş. San. Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	93.444.000,00
9	Bor-an İnş. Mak. Loj. San. Ve Tic. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
10	Kaya İnş. İth. İhr. Taah. Tur. D. Gaz Tic. Ltd. Şti. & M.B.D. İnş. San. Tur. Müh. Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
11	Akay İnş. Ltd. Şti. & Yp İnş. A. Ş. İş Ort.	96.989.000,00
12	Alver İnş. San. Ve Tic. A.Ş. & Feza İnş. San. Ve Tic İş Ort.	101.101.101,00
13	Uluyıl İnş. Turz. Ve Tic. Ltd. Şti	GEÇERSİZ TEKLİF
14	İlgın İnş. İç ve Dış Tic. A.Ş.	102.212.000,00
15	Sarıdağlar İnş. Ve Tic. A. Ş.	106.900.000,00

Sivas 600 Yataklı Eğitim Ve Araştırma Hastanesi İnşaatı İşleri	Fiziki Gerçekleşme % 47
---	--------------------------------

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Varyap Varlıbaşlar Yapı San. Tur. Yat. Tic. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Albayrak Tur. Sey. İnş. Tic. A. Ş. & Öz Burak İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	81.970.500,00

3	Metag İnş. Tic. A. Ş. & Yılkanur İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	82.370.000,00
4	Ayberk İnş. Müh. Tur. Nak. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
5	Kart İnş Dek. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
6	Arsel İnş. Tes. Mak. Tic. Ve San. Ltd. Şti. & M. Orhan ÖZER İnş. Yük. Müh. İş Ort.	84.560.000,00
7	Alver İnş. San. Ve Tic. A.Ş. & Feza İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	84.884.000,00
8	Ilgın İnş. İç ve Dış Tic. A.Ş.	85.910.000,00
9	Nuhoglu İnş. San. Ve Tic. A. Ş.	85.999.000,00
10	Aram İnş. Elekt. Üret. Mad. Kuy. İth. İhr. Taah. San. Tic. Ltd. Şti. & Ertuğrul İnş. Tur. San. Ve Tic. A.Ş. İş Ort.	86.000.000,00
11	Sarıdağlar İnş. Ve Tic. A. Ş.	86.175.000,00
12	Genç İnş. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
13	Zeksan İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti. :& Begüm Yapı. Tur. Tar. Hayv. Tic. San. Ltd. Şti. İş. Ortk.	87.512.000,00
14	Ender Müh. İnş. Ve Tic. A.Ş. & Akay İnş. Ltd. Şti İş. Ort..	GEÇERSİZ TEKLİF
15	Siyah Kalem Müh. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
16	Özge İnş. Taah. Tic. San. Ve Turz. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
17	Kaya İnş. İth. İhr. Taah. Tur. D. Gaz Tic. Ltd. Şti. & Gürbüz İnş. Taah. San ve Tic A.Ş. İş Ort.	93.600.000,00

Istanbul Sarıyer 350 Yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı
İşi

Fiziki Gerçekleşme % 09

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Albayrak Tur. Sey. İnş. Tic. A. Ş. & Özbek İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	İpek İnş. San. Ve Tic. A.Ş	GEÇERSİZ TEKLİF
3	Rit İnş. Taah. D. Gaz Tıb. Cih. San. Tic. A. Ş. & Ekonet İnş. San. Ve Tic. A. Ş. İş Ort.	GEÇERSİZ TEKLİF
4	Seha İnş. Müh. Mad. Tur. San. Ve Tic. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
5	Kazova İnş. San. Tic. Tur. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
6	Uzunlar İnş. San. Ve Tic. A. Ş	GEÇERSİZ TEKLİF
7	YDA İnş. San. Ve Tic. A. Ş. & Ayık İnş. İth, İhr. Tic. Ve Turz Ltd. Şti. İş Ort.	83.233.000,00
8	En-sa Yapı ve İnş. Tur. Nak. Gıda San. A.Ş. & Demars İnş. Tur. Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	83.632.000,00
9	Varyap Varlıbaşlar Yapı San. Tur. Yat. Tic. A.Ş.	84.734.000,00
10	Ilgın İnş. İç ve Dış Tic. A.Ş.	85.000.000,00
11	Arsel İnş. Tes. Mak. Tic. Ve San. Ltd. Şti. & MD İnş. Elek. San. Tic. Ltd. Şti. İş Ort.	85.270.000,00
12	Sarıdağlar İnş. Ve Tic. A. Ş.	85.660.000,00
13	Kuzu Toplu Konut İnş. Ltd. Şti.	87.720.000,00
14	Gestaş İnş. Tic. Ve San. A.Ş.	89.500.000,00
15	Yamata Yatırım İnş. Tur. Ve Tic. A. Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF

16	May İnş.Taah.Müş. Ve Müh.San. Ve Tic.Ltd.Şti. & Mehmet Çelik İnş.Taah.Tic. Ve San.Ltd.Şti.İş Ort.	93.640.000,00
17	Özülke İnş. Müh. Mim. San. Ve Tic. Ltd. Şti. & Maksam Yapı İnş. San. Tic. Ltd. Şti.İş Ort.	98.122.000,00
18	Ali Acar İnş. San.Tic. Ltd. Şti. & Acarkent İnş	98.228.000,00
19	Alver İnş.San.VeTic.AŞ.& Feza İnş.San.VeTic.AŞ. İşOrt.	98.900.000,00

Somali Cumhuriyeti 200 Yataklı Hastane İnsaatı
İşi

Fiziki Gerçekleşme: % 100

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	1.TEKLİF (USD)
1	Siyah Kalem Müh. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti & Albayrak İnş. Tur. Sey. İnş. A.Ş. İş Ortaklığı	27.100.000,00 USD
2	YDA İnş. San. Tic. A.Ş.	28.400.000,00 USD
3	Varyap Varlıbaşlar Yapı San. Tur. Yat. Tic. Ve Elek. Üretim A. Ş.	28.780.000,00 USD
4	Tepe İnş. San. A.Ş.	30.300.000,00 USD
5	Fuat Çelik İnş. A.Ş.	31.000.000,00 USD
6	Can İnş. San. Ve Tic. A.Ş.	35.900.000,00 USD
7	Mesa Mesken San. A.Ş.	36.250.000,00 USD
8	Öz Kar İnş. Tic. Ve San. AŞ.	TEŞEKKÜR MEKTUBU
9	Uzunlar İnş. San. Ve Tic. A. Ş	TEŞEKKÜR MEKTUBU

Edirne Merkez 300 Yataklı Devlet Hastanesi
İnşaati İşi

Fiziki Gerçekleşme % 08

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Uzunlar İnş. San. Ve Tic. A. Ş	59.781.099,00
2	Rit İnş. Taah. Doğalgaz Tıbbi Cih. San ve Tic. A.Ş. & A6 İnş. Turz. Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	GEÇERSİZ TEKLİF
3	M.B.D. İnş. San. Turz. Müh. Ve Tic. Ltd. Şti. & Güldem Yapı Taah. İnş. Müh. Tarım Hayv. Gıda Bilg. San. Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	63.190.000,00
4	Kazova İnş. San. Tic. Ve Tur. A.Ş.	63.550.000,00
5	Gürbüz İnş. Taah. San. Ve Tic. A.Ş.	63.836.000,00

Bursa İnegöl 300 Yataklı Devlet Hastanesi İkmal İnşaati İşi

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	2.TEKLİF (TL)
1	Ekol Yapı İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	54.350.000,00
2	Özcan Çelik İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	56.100.000,00
3	Gestaş İnş. Tic. ve San. A.Ş.	56.750.000,00
4	Aksu İnş. A.Ş.	56.800.000,00
5	Öz Kar İnş. Tic. Ve San. A.Ş.	TEŞEKKÜR MEKTUBU SUNMUŞTUR.
6	İcmal Müh. İnş. Mad. Tur. Pet. Gıda Nak. Tic. San. Ltd. Şti.	TEŞEKKÜR MEKTUBU SUNMUŞTUR.

7	Begüm Yapı Turz. Tarım ve Hayvancılık Tic. ve San. Ltd. Şti.	TEKLİF SUNMAMIŞTIR
8	Epsilon İnş. Müh. Ve Tic. Ltd. Şti.	TEKLİF SUNMAMIŞTIR
9	Eryapı İnş. San. ve Tic. A.Ş.	TEKLİF SUNMAMIŞTIR

Bursa Karacabey 150 yataklı Devlet Hastanesi İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İsmi	Fiziki Gerçekleşme % 22
---	--------------------------------

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	Öz-Kar İnşaat Tic. Ve San. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Aksu İnşaat A.Ş.	19.853.000,00
3	Hayranoğulları İnş. Taah. Tic. Ltd. Şti. & Z-A İnş. Taah. Tur. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	GEÇERSİZ TEKLİF
4	Arsılanlar İnşaat Tic. Ve Turz. Ltd. Şti.	21.286.000,00
5	Hür-Bil İnş. Ve Tic. Ltd. Şti. & Sazak Yapı Müh. Proj. Elek. İnş. Taah. Emlak Gaz Isıtma Soğutma Tic. San ve Ltd. Şti. İş Ortaklığı	21.486.000,00
6	HSY Yapı İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	21.640.000,00
7	Akgün İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti.	21.890.000,00
8	Özgüsan Yapı Proje Mim. Tur. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	21.930.000,00
9	Holoğlu İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti.	22.400.000,00
10	Güldem Yapı Taah. İnş. Muh. Tarım Hayvancılık Gıda Bilgisayar San. Tic. Ltd. Şti. & BC Madencilik Nak. Petrol İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	22.870.000,00
11	Özensan Müh. Taah. Turz. Tr. Hayv. San. Ve Tic. A.Ş.	23.333.000,00
12	Fuat Çelik İnş. A.Ş.	23.817.000,00
13	SMK Petrol Tur. İnş. San ve Tic. Ltd. Şti. & Ergaz İnş. San. Tic. A.Ş. İş Ortaklığı	GEÇERSİZ TEKLİF
14	Kazova İnş. San. Tic. Ve Tur. A.Ş.	24.750.000,00
15	Livanel Turz. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	24.970.000,00
16	YP İnş. A.Ş.	26.179.000,00
17	Ali Özmen İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF

Düzce 300 Yataklı Hastane İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İsmi	Fiziki Gerçekleşme % 16
--	--------------------------------

NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	2. TEKLİF (TL)
1	Seç Yapı İnş. Enerji. Tur. Ve Tic. Ltd. Şti. & Seç İnş San. Ve Tic. Turz. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	67.580.000,00
2	Arıkan İnş. Taah. Tic. Ve San. A.Ş.	68.150.000,00
3	Yılkanur İnş. San ve Tic. Ltd. Şti.	72.000.000,00
4	Özensan Müh. Taah. Turz. San ve Tic. A.Ş.	72.150.000,00
5	Fuat Çelik İnş. A.Ş.	GEÇERSİZ TEKLİF
6	İlgın İnş. İç ve Dış Tic. A.Ş.	72.670.000,00
7	Uyanıklar İnş. Taah. San. Tic. Ltd. Şti.	TEKLİF SUNMAMIŞTIR

Manisa İli Demirci İlçesi 75 Yataklı Devlet Hastanesi İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İnşaatı İşi		Fiziki Gerçekleşme % 07
NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	2.TEKLİF (TL)
1	Alfen Taah. İnş. Maden Nak. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	18.050.000,00
2	Zeksan İnş.Tic Ve San Ltd.Şti.	18.171.012,00
3	May İnş.Taah. Müş. Ve Müh. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	18.550.000,00
4	Ve-Du İnş. Taah. Tic. Ltd. Şti.	18.750.000,00
5	Yanar Pet İnş. Taah. İth. İhr. Ve Paz San. Tic. Ltd. Şti.	19.000.000,00
6	Pekintaş Yapı San.ve Tic. Ltd. Şti.	19.500.000,00
7	Ermit Müh. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	21.350.000,00
8	Emt İnş. Turz. San. Ve Tic. A.Ş.	23.000.000,00
Tokat İli Resadiye İlçesi 50 Yataklı Yeni Devlet Hastanesi İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi		Fiziki Gerçekleşme % 01
NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	ŞG Proje Müh. Müş. İnş. Taah. İth. İhr. San. Tic. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
2	Öz Mim İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
3	Erme İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	16.800.000,00
Malatya İlinde Yapılacak 1 Adet 640 Yataklı (800 Kişi Kapasiteli) Hastane ve 2 Adet Büfe İnşaatı İşi		Fiziki Gerçekleşme % 100
NO	TEKLİF VEREN FİRMALAR	TEKLİF (TL)
1	YDA İnş.San.Tic.A.Ş.	80.179.000,00
2	İlsan İnş.Tar.Tur.Pet.Otom.San.ve Tic.Ltd.Şti.	84.433.000,00
3	Gestaş İnş.Tic.ve San. A.Ş.	84.750.000,00
4	Genç İnş. Ltd. Şti.	87.357.777,17
5	Ermit Müh.İnş.San.ve Tic.Ltd.Şti.	GEÇERSİZ TEKLİF
6	İntim İnş. Tic. Müş. Ltd. Şti.	90.845.000,00
7	Türkerler İnş. Turz. Mad. Enerji Tic. San. A.Ş.& Durmaz İnş.Taah. Tic.Ltd.Şti.Ort.Girişim	93.125.000,00
8	Pasiner İnş. Ve Tic.Ltd.Şti.& Utay İnş.A.Ş.& Nas İnş.San.Tic.A.Ş.Ort.Girişim	93.240.000,00
9	Kur İnş. Tic.San.A.Ş.	96.490.552,27
10	Arsel İnş.Tes.Mak.Tic.ve San.Ltd.Şti.	96.621.000,00
11	Kazova İnş. San. Tic. Ve Turizm A.Ş.	99.900.000,00
12	Özsoy İnş.Tur.Tic.ve San.A.Ş. & İnta Müh.Mim.Ltd.Şti. Ort. Girişim	102.836.500,00

Soru 3- İhaleler hangi usule göre düzenlenmiştir?

Cevap 3- İhaleler, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununda belirtilen usullerine göre düzenlenmiştir.

Soru 4- İhale teslim bedelleri ne kadardır? İhale bedellerini aşan hak ediş ödemeleri yapılmış mıdır?

Cevap 4- İhale bedelleri Ek-1 tabloda belirtilmiştir. Yapım aşaması halen devam ettiğinden ihale bedellerini aşan hak ediş ödemesi bulunmamaktadır.

Soru 5- Geçici hak ediş raporları düzenli ve aylık olarak Sağlık Bakanlığına teslim edilmiş midir veya edilmekte midir?

Cevap 5- Somali Cumhuriyeti 200 yataklı hastane inşaatı işinin finansmanı AFAD tarafından karşılandığından geçici hak edişler yükleniciye ödenmek ve AFAD'a 2 takım olarak gönderilmektedir.

Uygulama sorumluluğu TOKİ' de bulunan diğer hastane inşaatlarında geçici hak edişler yükleniciye ödenmek üzere Bakanlığımıza 2 takım olarak gönderilmektedir.

Soru 6- TOKİ tarafından üstlenilen projelerde alt yüklenici firmalar hangileridir? TOKİ alt yüklenici firmaları belirlemek için ihaleler düzenlemiş midir? İhaleler hangi tarihlerde düzenlenmiştir?

Cevap 6- İdareden onay alınan alt yüklenicilerin listesi 4 numaralı tabloda belirtilmiştir. 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve ikincil mevzuatta alt yükleniciler için herhangi bir ihale yapılacağına ilişkin düzenleme bulunmamaktadır.

Tablo 4

İŞİN ADI	YÜKLENİCİ	ALT YÜKLENİCİ
Bursa İnegöl 300 Yataklı Devlet Hastanesi İkmal İnşaatı İşi	Ekol Yapı İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	Kocaman İnş. Tur. San. Ve Tic. Ltd. Şti.
Düzce 300 Yataklı Hastane İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İşi	Seç Yapı İnş. Enerji. Tur. Ve Tic. Ltd. Şti. & Seç İnş San. Ve Tic. Turz. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	Cemsa Yapı Mimarlık İnş. Tic. Ltd. Şti.
Manisa İli Demirci İlçesi 75 Yataklı Devlet Hastanesi İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İnşaatı İşi	Alfen Taah. İnş. Mad. Nak. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	İkra Grup İnş. Taah. Harita Müh. Maden San. Tic. Ltd. Şti.

Soru 7- TOKİ tarafından üstlenilen projelerde yatırım maliyetleri hangi yöntemle belirlenmiştir?

Cevap 7- TOKİ' nin çok geniş ihale ve yapım tecrübesine sahip olması, pratikliği yakalayarak bürokrasiyi aza indirmesi ve uygulamalarında ucuz maliyet ve kalite oluşumunu sağlaması sebebiyle, Hükümet tarafından, ihtiyaç duyulan bölgelerde eğitim, sağlık, güvenlik, lojman, spor tesisleri, sevgi evleri, engelsiz yaşam merkezleri, yurtlar ve kamu hizmet binaları vb. yapılması konusunda TOKİ' ye görev verilmiştir.

İlgili kurum ve kuruluşların talepleri ve bu kurumlarla akdedilen protokoller kapsamında, ihtiyaç bölgelerinde söz konusu tesislerin yapımını üstlenmekte ve yapımını tamamladığı bu tesisleri ilgili kurumlara devretmektedir.

- 2985 sayılı Toplu Konut Kanununun Ek-1 (m) maddesine göre yapılan talepler sonrasında, bedeli karşılığı yapılan işlerde inşaat bedeli; yapılan protokol hükümlerine uygun bir şekilde TOKİ' ye aktarılmaktadır.
- 2985 sayılı Toplu Konut Kanununun Ek-1 (m) maddesine göre yapılan talepler sonrasında, taşınmaz karşılığı yapılan işlerde inşaat bedeli; ilgili kurum ya da Bakanlığın mülkiyetinde bulunan arsaların, ekspertiz bedeli karşılığında protokol hükümlerine uygun bir şekilde TOKİ' ye devri ile karşılanmaktadır.

Soru 8- TOKİ tarafından üstlenilen projelerde ihale bedellerini aşan hak ediş ödemeleri yapılmış mıdır?

Cevap 8- TOKİ sorumluluğundaki hastane inşaatlarında İhale bedelini aşan hakediş ödemesi bulunmamaktadır.

Ayrıca, ihaleler yapıldıktan sonra Sağlık Bakanlığının talebi ve Sağlıkta Dönüşüm Genelgesine uygun olarak ilave imalatlar, keşif artışı olarak yapılacak mukayeseli keşfin onaylanmasını müteakip ödenmektedir.