

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/52667

GK 23

Sayı :30824082-610 6207
Konu :Ardahan Milletvekili
Ensar ÖĞÜT'ün
Yazılı Soru Önergesi

09.10.2014
Aralık 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 13.10.2014 tarihli ve 43452547-120.00-197695 sayılı yazınız.

Ardahan Milletvekili Ensar ÖĞÜT'ün Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/52667 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (1 sayfa)

ARDAHAN MİLLETVEKİLİ
SAYIN ENSAR ÖĞÜT'ÜN
TBMM 7/52667 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

Bütün Türkiye’de Yeşil Kartlılar için yapılan konutlar hak sahiplerine verilmiştir, ancak, Kars Şeker Fabrikasının karşısında yeşil kart sahipleri için yapılan 600 konut TOKİ tarafından 2013 yılında tamamlanmış, noter huzurunda kura çekimleri yapılmış, hak sahiplerine bugüne kadar neden teslim edilmemiştir? Ne zaman teslim edilecektir?

CEVAPLAR:

Belirtilen hususlar hakkında konuyla ilgili kuruluş olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığından alınan bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı’nca, yaptırılan Kars Merkez Karacaören sosyal konut projesi kapsamındaki 672 konutun teslim işlemleri, doğalgaz bağlantısının yapılıp sayaçların takılarak tesisin işletmeye alınmasının, ilgili dağıtım şirketi olan Kargaz tarafından yapılmaması sebebiyle gecikmiştir. Abonelik ile ilgili iş ve işlemlerin tamamlanmamasının gerekçesi ise, talep edilen yüksek abonelik bedelleridir.

Sözkonusu iş kapsamında Toplu Konut İdaresi Başkanlığı’nca bina içi doğalgaz hatları ve ada içi altyapı hatları, sözleşmesine uygun olarak yüklenici firma tarafından Kargaz dağıtım şirketinin onay vermiş olduğu sertifikalı firmalara yaptırılmıştır. Ancak, doğalgaz iletimini sağlayacak olan Kargaz firması bütün iç tesisat ve altyapılar eksiksiz ve çalışır durumda yaptırılmasına rağmen buradan abonelik ücreti adı altında, altyapı hatlarını kendileri tesis edecek gibi çok yüksek altyapı katılım bedeli talep etmiştir. Hâlbuki, doğalgaz tesisatının tamamı, belirlenen sertifikalı firmalara yaptırılmıştır. Böyle bir bedelin talep edilmesi haksız ve tutarsız görüldüğünden, ilgili doğalgaz dağıtım şirketi Kargaz ile bu konuda sıkıntılar yaşanmış ve bu bedelin talep edilmesindeki ısrardan dolayı 01.10.2013 tarihinde teslim hazır olan konutlar sayaçlar takılıp abonelik yapılarak hak sahiplerine teslim edilememiştir.

Bu durumu aşmak yönünde yapılan gerekli yazışmalar, teslim sürecinin uzamasına sebebiyet vermiştir.

Sonuç olarak, Kargaz firması, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı’nın da devreye girmesiyle sayaçları takıp tesisi işletmeye almayı kabul etmiştir. Abonelik işlemleri ve sayaçların montajlarının tamamlanmasını takiben, konutların teslimi kısa sürede gerçekleştirilecektir. Söz konusu işlemlerin tamamlandığı ve önümüzdeki günler içerisinde teslim işlemlerine başlanılacağı, yüklenici firma tarafından da Toplu Konut İdaresi Başkanlığı’na şifahen bildirilmiştir.

