

İYET HALK PARTİSİ
Başkanlığı
13.12.2013
2013

35840

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki soruların Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan Bayraktar tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Saygılarımla.


Süleyman Çelebi

İstanbul Milletvekili

İstanbul Zeytinburnu ilçesinde 11 dönümlük tarihi tank fabrikasının arazisi 23 katlık inşaat izniyle ihaleye açıldı. Askeri Alan statüsünden çıkarılıp imara açılan alanda 23 katlık inşaat yapılırsa İstanbul'un tarihi yarımada silüetinde bozulma yaşanacak ve daha önce mahkeme kararıyla yıkımına karar verilen 16/9 kulelerine benzer bir yapılaşma söz konusu olacaktır.

Kamuya ait bir kentsel mekân, kamuya kazandırılması gerekirken çok yoğun bir yapılaşma hakkı ile satışa çıkartılıyor ve bölgenin ulaşım altyapısı gibi sorunlarını daha da büyütecek olan karar kamu da zarara uğrattılıyor.

- 1- 4. İdare Mahkemesi'nin Zeytinburnu'ndaki 16/9 kulelerinde 'tarihi silüete giren' katlarla ilgili verdiği yıkım kararının yankıları sürerken komşu arazide benzer bir yapılaşmaya gidilmesinin sebebi nedir? Bu mahkeme kararını dikkate almamak değil midir?
- 2- İmara açılan arazi üzerinde endüstri mirası olarak tescillenmiş yapılar ve askeriyeyle ait yapıların bulunduğu doğru mudur? Endüstri mirası olan bir bölgenin imara açılmasının nedeni nedir?
- 3- Bölgede 23 katlık bir yapılaşma bölgenin ulaşım ve alt yapısını nasıl etkileyecektir?
- 4- Arazi ihalesi hukuki ritüellere uygun olarak yapılmış mıdır? Endüstri mirası olan bu arazinin satış değeri ne kadardır?
- 5- Arazinin Yeni imar planları askıya çıkartılmadan ve resmi plan onay süreci tamamlanmadan ihaleye çıkarıldığı doğru mudur? Bu durum hukuka aykırı değil midir?
- 6- İstanbul'un tarihi ve kültürel yapısına zarar veren bu yapılaşmalara verdiğiniz onayları iptal etmeyi düşünüyor musunuz?