

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

7/48282
60/10

Sayı : 71366025-031-1196

11/11/2014

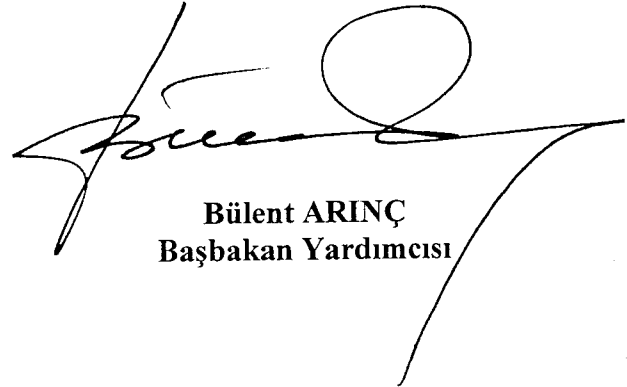
Konu : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'nın 31/07/2014 tarihli ve 43452547-120.00-189494 sayılı yazısı.

Bakanlığıma intikal eden ilgi yazı eki, Bartın Milletvekili M.Rıza YALÇINKAYA tarafından tevcih edilen 7/48282 esas sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak Maliye Bakanlığından alınan cevabi yazı ekte gönderilmektedir.

Bilgi ve gereğini arz ederim.


Bülent ARINÇ
Başbakan Yardımcısı

EK:

Cevabi yazı (2 Sayfa)

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 21225189-610-[3151.0]-...
Konu : Soru önergesi 7/48282

ACELE
23/10/2014

BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Bülent Arınç)

İlgi : 07.08.2014 tarihli ve 1196 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde Bakanlığımıza gönderilen 7/48282 esas numaralı soru önergesine ilişkin cevabımız aşağıdadır.

2942 sayılı Kanunun 27'inci maddesine göre yapılan kamulaştırmalarda kural olarak kamulaştırma bedeli kamulaştırmayı gerçekleştiren İdare tarafından bütçesine konulan ödenekten karşılanmaktadır. Ancak 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19 uncu maddesi, 4646 sayılı Doğalgaz Piyasası Kanununun (Elektrik Piyasası Kanununda Değişiklik Yapılması ve Doğalgaz Piyasası Hakkında Kanun) 12'nci maddesi ve sair özel Kanunlarda kamulaştırılan taşınmazın bedelinin lisans sahibi şirket tarafından ödenmesi ve taşınmazın Hazine adına tescili öngörülmektedir.

Bakanlığımız ve taşra birimlerimizde İdarelere ait takip edilen kamulaştırma bedelinin tespiti davaları ile ilgili ayrıca bir kayıt tutulmadığından, acele kamulaştırma ve mahkemeler nezdinde görülen kamulaştırma bedelinin tespiti ve tescil davalarının kaçında vatandaşın haklı bulunduğu, karar doğrultusunda ne kadar bedel artırımını gerçekleştirildiği, 2002 yılından itibaren kamulaştırılan alan miktarı ve bu alanların ne kadarının acele kamulaştırma yoluyla edinildiği, kullanılan ödenek miktarı ve bunun gibi hususlara ilişkin olarak Bakanlığımızda bir veri bulunmamakta olup, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ile Orman ve Su İşleri Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünden sorulması gerektiği düşünülmektedir.

Ayrıca bilindiği üzere; 30/03/2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 14/3/2013 tarihli ve 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun "Kamulaştırma" başlıklı 19'uncu maddesinde; elektrik piyasasında üretim faaliyetlerinde bulunan önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişilerinin, önlisans ve lisansa konu faaliyetleri için gerekli olan kişilerin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin kamulaştırma taleplerinin Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından değerlendirileceği ve uygun görülmesi hâlinde **Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu tarafından kamu yararı kararı verileceği**, Kurulun bu kamu yararı kararı çerçevesinde gerekli kamulaştırma işlemlerinin ise, 4/11/1983 tarihli ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununda belirtilen esaslar

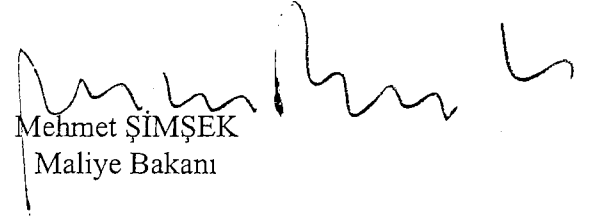
h

dâhilinde üretim faaliyetlerinde bulunan önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişileri için Bakanlığımız tarafından yapılacağı belirtildikten sonra, bu işlemlerin nasıl ve ne şekilde yapılacağı konusunda düzenlemelere yer verilmiştir.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunca “Kamu Yararı Kararı” alınan söz konusu taşınmazların normal prosedüre göre kamulaştırılması işlemlerinin tamamlanmasının ve böylece yapılacak olan enerji yatırımının gerçekleştirilmesinin uzun zaman alabileceği, enerji sıkıntısı çekilen ülkemizde bu türlü enerji yatırımlarının mümkün olduğu kadar hızlı şekilde tamamlanmasında kamu açısından yarar bulunduğu ve bu taşınmazların acele kamulaştırılması durumunda kamulaştırma işlemlerinin yaklaşık iki yıl daha erken sürede tamamlanabileceği göz önünde bulundurularak; söz konusu üretim faaliyetlerinde bulunacak şirketlere verilen üretim lisansları kapsamında yer alan tesislerin kurulabilmesi için gerekli olan taşınmazların, 6446 sayılı Kanunun 19’uncu maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27’nci maddesine göre Bakanlar Kurulunca acele kamulaştırılması yoluna gidilmektedir.

Bu kapsamda, Bakanlığımız tarafından yapılmakta olan iş ve işlemler merkez ve tüm taşra teşkilatımız tarafından yürütülmekte olup, söz konusu işlemlerin hızlandırılarak en kısa sürede sonuçlandırılmasına ilişkin olarak da 10/06/2014 tarihli ve 29026 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 364 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği yürürlüğe girmiştir.

Bilgilerini arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı