



T.C.
GENÇLİK VE SPOR
BAKANLIĞI

Güçlü yarınlar için

7/34350

T.C.
GENÇLİK VE SPOR BAKANLIĞI

Sayı : 25388436/22
Konu : Yazılı Soru Önergesi

23. P.İ. /2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İstanbul Milletvekili Sayın Sezgin Tanrıkulu'nun Başbakanımız Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'a tevcih ettiği 7/34350 esas numaralı yazılı soru önergesine verilen cevaplar ekte takdim edilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.


Akif Çağatay KILIÇ
Gençlik ve Spor Bakanı

EKİ:
Cevabî yazı (1 sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN SEZGİN TANRIKULU
TARAFINDAN VERİLEN 7/34350 ESAS NUMARALI SORU
ÖNERGESİNİN CEVABI**

Yurt olarak kiralanacak taşınmazların kira bedeli tespiti, öğrenci kapasitesi göz önünde bulundurularak, Bakanlığımıza bağlı Yüksek Öğrenim Kredi ve Yurtlar Kurumu Genel Müdürlüğü tarafından, *“Yüksek Öğrenim Kredi Ve Yurtlar Kurumu Tarafından Taşınmaz Satın Alınması, Satılması, Trampa Yapılması, İrtifak Hakkı Ve Benzeri Aynı Nitelikteki Hakların Tesisi İle Taşınmaz Kiralanması Ve Kiraya Verilmesi Hakkında Yönetmelik”*in 8 ve 20. Maddelerine göre yapılmaktadır.

Tahmin edilen bedel, aynı yerde ve aynı nitelikte olan emsal taşınmazların rayiç bedeli dikkate alınarak, gerektiğinde belediyeler, ziraat, sanayi veya ticaret odaları gibi kamu kurum ve kuruluşları ile özel emlakçılardan veya hizmet alımı suretiyle Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı gayrimenkul değerlendirme şirketlerinden soruşturularak tespit edilmektedir. Bu bedelin, yurt yatak kapasitesinin öğrenciden alınacak aylık yurt ücreti ile çarpımı sonucunda bulunacak tutarın %70’ini geçmemesi gerekmektedir.

Ön protokolle yurt binası kiralanması için 359 adet özel ve tüzel kişi Kurumumuza kiralama teklifi vermiştir. Tekliflerin değerlendirme işlemleri halen devam etmektedir.