

T. C.
MALİYE BAKANLIĞI
Millî Emlak Genel Müdürlüğü

7/45434
621196
24.07.14 22129

Sayı : 22387626-310/0 [3151-0]

ACELE VE SÜRELİDİR

Konu : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 19/06/2014 tarihli ve 183338 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde gönderilen Adana Milletvekili Sayın Seyfettin YILMAZ'a ait 7/45434 esas numaralı yazılı soru önergesindeki konulara ilişkin cevaplarımız aşağıdadır.

19/04/2012 tarihli ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun kapsamında bugüne kadar 2.901.560.773 m² yüzölçümlü toplam 612.808 adet 2/B taşınmazına 674.143 kişi tarafından satın alma talebinde bulunmuş olup bu taleplerden satışında sakınca olmayan 585.593 hak sahibi bulunmaktadır.

Başvuruda bulunanlardan; toplam 447.911 hak sahibine, 1.421.993.158 m² yüzölçümlü ve satış bedeli 6.128.943.529 TL olan taşınmazların satışı yapılmıştır. Bu satışların; 290.367 adeti peşin, 9.316 adeti yarısı peşin, 148.228 adeti ise taksitli olarak gerçekleştirilmiştir. Satışı yapılan taşınmazlardan; peşin satılanlardan 1.784.266.213 TL, yarısı peşin satılanlardan 154.656.549 TL ve taksitli satılanlardan 539.356.499 TL olmak üzere toplam 2.478.279.261 TL bedel tahsil edilmiştir.

2/B taşınmazlarının İllere göre toplam yüzölçümü, toplam adeti ve satın alma başvuru sayıları ekteki listede gösterilmektedir.

Ayrıca; 19/04/2012 tarihli ve 6292 sayılı Kanuna 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 22 nci maddesiyle eklenen geçici 2 nci maddeyle; bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih olan 01/03/2014 tarihi itibarıyla, anılan Kanunun 6 ncı maddesinin üçüncü fıkrasında belirtilen süreler içinde başvurmayanlara altı ay başvuru süresi, sekizinci fıkrası gereğince yapılan tebligatta belirtilen bedeli üç aylık sürede ödemeyenlere altı ay ödeme süresi verilmiş olup, anılan madde kapsamında 2/B taşınmazlarına ilişkin başvuru ve satış işlemleri devam etmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

Ek : 2/B taşınmazlarının İllere göre
dağılımı tablosu (2 sayfa)

2/B TAŞINMAZLARININ İLLERE GÖRE DAĞILIMI

İLİ	2/B TAŞINMAZLARI TOPLAM YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	2/B TAŞINMAZLARI TOPLAM SAYISI	SATIN ALMA BAŞVURUSU SAYISI (Mirasçılar+Akdi
Adana	56.756.667,20	12.073	13.149
Afyonkarahisar	36.998.756,86	7.777	6.184
Amasya	10.528.099,30	2.322	1.524
Ankara	204.144.891,38	16.540	16.060
Antalya	240.743.063,08	71.643	92.893
Artvin	351.085,96	163	126
Aydın	47.526.334,73	8.506	9.721
Balıkesir	208.965.080,99	43.824	43.308
Bartın	3.413.650,43	860	1.527
Bilecik	8.286.798,58	2.511	1.971
Bingöl	232.068,83	703	2.149
Bitlis	7.969.994,24	335	676
Bolu	15.283.759,32	5.804	4.785
Burdur	41.563.726,10	10.540	10.399
Bursa	73.678.675,83	17.515	18.334
Çanakkale	13.596.182,78	2.254	2.421
Çankırı	3.651.328,57	1.242	1.113
Çorum	11.392.046,58	1.550	944
Denizli	26.070.783,40	7.133	5.191
Düzce	60.717.563,09	15.275	17.200
Edirne	16.908.238,24	2.936	3.035
Elazığ	100.347,76	32	33
Erzurum	299.501,08	159	40
Eskişehir	74.118.963,98	10.316	7.665
Gaziantep	5.726.910,12	695	729
Giresun	7.872.879,58	4.059	5.371
Hatay	9.293.312,44	2.859	3.482
Isparta	18.983.393,14	4.050	3.518
İstanbul	76.492.708,89	60.523	92.666
İzmir	86.093.579,87	16.960	18.679
Kahramanmaraş	73.682.236,18	15.706	14.862
Karabük	14.943.790,68	5.047	4.678
Karaman	3.474.108,06	1.254	766
Kastamonu	321.019.813,75	4.550	2.068
Kayseri	3.832.993,74	831	692
Kırıkkale	79.408.592,91	5.495	4.633
Kırklareli	53.613.947,64	7.040	6.253
Kilis	7.188,00	2	4
Kırşehir	624.411,90	48	64
Kocaeli	23.772.214,99	9.489	12.113
Konya	9.608.742,55	2.353	1.223
Kütahya	36.704.954,83	11.105	7.791
Manisa	20.334.023,94	3.734	3.328
Mersin	153.652.227,60	39.185	42.723
Muğla	132.233.077,61	46.532	50.649
Nevşehir	1.484.821,78	287	135
Niğde	1.355.345,59	453	292
Ordu	2.922.762,12	1.170	1.249
Osmaniye	32.464.473,48	5.575	6.840
Rize	1.454.989,28	924	1.137
Sakarya	234.308.495,37	46.697	52.533

Samsun	163.028.966,25	38.003	41.405
Sinop	18.819.988,08	5.883	3.954
Sivas	584.139,63	126	49
Tekirdağ	22.384.829,92	2.472	2.469
Tokat	25.574.263,96	5.077	6.015
Trabzon	1.981.721,24	955	1.161
Uşak	38.238.287,42	6.414	5.411
Yalova	7.208.815,36	2.301	2.486
Yozgat	44.728.594,03	6.549	4.800
Zonguldak	10.347.563,10	6.551	7.467
TOPLAM	2.901.560.773,34	612.808	674.143