

7/44495

6K.16S

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

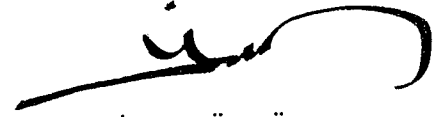
12 Kasım 2014

Sayı :30824082-610 5606
Konu :İstanbul Milletvekili
Prof.Dr.Haluk EYİDOĞAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 05.06.2014 tarihli ve 43452547-120.00-181377 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Prof.Dr.Haluk EYİDOĞAN'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/44495 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK :
-Cevap Yazısı (1 Sayfa)

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN PROF.DR.HALUK EYİDOĞAN'IN
TBMM 7/44495 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVABI

SORULAR:

Tartışmalı Haydarpaşa Projesi, idare mahkemesi ve Danıştay tarafından iptal edilmesine rağmen, Ahmet Çalık'ın sahibi olduğu Çalık Grubu'na bağlı GAP İnşaat tarafından projenin tanıtımına uluslararası gayrimenkul fuarlarında devam edildiği ve projenin Fransız ortağı Atelier D'art Urbain ise kendi internet sitesinde Haydarpaşa Projesi'nin tanıtımlarını sürdürdüğü çeşitli kaynaklar tarafından beyan edilmektedir. Kadıköy'den başlayıp, Üsküdar'a kadar 2 milyon 200 bin metrekarelik kıyı bandı ve arazi üzerinde yapılması planlanan Haydarpaşa projesinin konut, ofis, dükkân, oteller, alışveriş merkezi, kongre merkezi gibi donatıları içerdiği anlaşılmaktadır.

Buna göre;

- 1) İstanbul 2.Bölge İdare Mahkemesinin "Yürütmeyi Durdurma" kararına rağmen projenin ufak değişiklikler yapılarak yeniden imar izni alınması hukukun hiçe sayılması değil midir?
- 2) Çok yoğun bir kent dokusu olan Kadıköy'e yeni yoğunluklar katmak altyapı sorunlarını arttıracak; başta ulaşım, yeşil olanlar olmak üzere büyük bir plan değişikliği süreci yaşanmayacak mıdır?
- 3) Proje arazisi içinde kalan kamu alanlarındaki okullarda tahliye sürecinin başladığı, arazi içerisinde kalan Marmara Üniversitesi'ne bağlı Hukuk, Tıp ve Teknik fakültelerini başka binalara nakledilmektedir. Söz konusu alan Danıştay kararına rağmen talan edilmeye devam edilecek midir?
- 4) Toplam 2 milyon 200 bin metrekare alan üzerinde yükselecek Haydarpaşa projesi alanında kalan tarihi eser ve donatılar üzerindeki tasarruf ne olacaktır?
- 5) Proje yüklenicisi olan GAP İnşaatın bu proje için kamuya aktaracağı kaynak ne kadar olacaktır?
- 6) Projenin Dolar bazında büyüklüğü nedir? Projede öngörülmeyen fakat projeye dâhil edilmesi planlanan başkaca imar tadilatları var mıdır?

CEVAP:

Bakanlığımızca, bahse konu proje ile ilgili yürütülen iş ve işlem bulunmamaktadır.

